



UAB „UGIRA“  
Jono Dailidės g. 10,  
LT 68307, Marijampolė  
8-343-52201  
www.ugira.lt

**SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ PASKIRTIES STATINIO - VILKAUJOS GATVĖS  
(UNIKALUS NR. 4400-4423-3634), KITO INŽINERINIO STATINIO – PĖSČIŲJŲ TILTO  
(UNIKALUS NR. 4400-6694-7695) IR KITO INŽINERINIO STATINIO – PĖSČIŲJŲ  
(DVIRAČIŲ) TAKO (UNIKALUS NR. 4400-6695-5597) VILKAVIŠKIO M.,  
VILKAVIŠKIO R. SAV. KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS**

**UŽSAKOVAS:**

VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ

**STATYBOS RŪŠIS:**

KAPITALINIS REMONTAS

**KATEGORIJA:**

01-NEYPATINGASIS STATINYS  
02-NESUDĖTINGASIS I GR.  
03- NEYPATINGASIS STATINYS

**ETAPAS:**

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

**DALIS:**

BENDROJI

**LAIDA**

0

**PROJEKTO Nr.:**

2512

PAREIGOS	KVALIFIKACIJOS ATESTATO Nr.	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
DIREKTORIUS		Gintautas Duoblys	
PROJEKTO VADOVAS	1916	Aloyzas Jurdonas	
PROJEKTO VADOVO ASISTENTĖ		Dalė Rudaitė	

**SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ PASKIRTIES STATINIO - VILKAUJOS  
GATVĖS (UNIKALUS NR. 4400-4423-3634), KITO INŽINERINIO STATINIO  
– PĖSČIŲJŲ TILTO (UNIKALUS NR. 4400-6694-7695) IR KITO  
INŽINERINIO STATINIO – PĖSČIŲJŲ (DVIRAČIŲ) TAKO (UNIKALUS NR.  
4400-6695-5597) VILKAVIŠKIO M., VILKAVIŠKIO R. SAV. KAPITALINIO  
REMONTA PROJEKTAS**

**PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Bylos žymuo</b>	<b>Laida</b>	<b>Projekto dalis</b>	<b>Pastabos</b>
1.	2512-00-TDP-BD	0	Bendroji	
2.	2512-00-TDP-SP, SK	0	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano), konstrukcijų dalis	
3.	2512-00-TDP-E	0	Elektrotechninė dalis	
4.	2512-00-TDP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	

<b>PROJEKTUOTOJAS</b>	<b>KVALIFIKACIJĄ PATVIRTINANČIO DOKUMENTO NR.</b>	<b>PAREIGOS</b>	<b>VARDAS, PAVARDĖ</b>	<b>PARAŠAS</b>
UAB „UGIRA“	1916	Projekto vadovas	Aloyzas Jurdonas	

## BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	DOKUMENTO ŽYMUO	PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
1.	2.	3.	4.	5.	6.
<b>TEKSTINIAI DOKUMENTAI</b>					
1.		Projekto sudėties žiniaraštis	1	2	0
2.		Projekto bylos dokumentų žiniaraštis	1	3	0
3.		Bendrieji statinio rodikliai	1	4	0
4.	2512-00-TDP-BD-AR	Aiškinamasis raštas	12	5-26	0
5.	2512-00-TDP-BD-TS	Bendroji techninė specifikacija	6	27-31	0
6.		Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas	2	32-33	
7.		Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla (kitos paskirties inžinerinis statinys)	11	34-44	
8.		Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla (Susisiekimo komunikacijos)	15	45-59	
9.		Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo dokumento kopija	1	60	
10.		Vilkaviškio rajono savivaldybės sutikimas statyti rekonstruoti statinius nesuformuotoje valstybinėje žemėje	2	61-62	
11.		Pritarimų ir sutikimų sąrašas	1	63	
<b>PRIEDAI</b>					
1.		Techninė užduotis	3	64-66	
2.		Prisijungimo sąlygos Nr.TS25-2	1	67	
3.		UAB „Vilkaviškio komunalinis ūkis“ sprendinių suderinimas	1	68	
4.		Topografinių tyrinėjimų ataskaita	1	69	
5.		Pažyma apie naudotą programinę įrangą	1	70	
6.		Projekto vadovo paskyrimo įsakymas	1	71	
7.		Projekto dalių vadovų suderinimų lentelė	1	72	
8.		Užsakovo pritarimas projekto sprendiniams	2	73-74	
9.		UAB „ESO“ sprendinių suderinimas	2	75-76	
10.		AB „Telia“ sprendinių suderinimas	1	77	
11.		UAB „Vilkaviškio vandenys“	1	78	
12.		Žemės sklypo planas	7	79-85	

TVIRTINU: .....

SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ PASKIRTIES STATINIO - VILKAUJOS GATVĖS (UNIKALUS NR. 4400-4423-3634), KITO INŽINERINIO STATINIO – PĖSČIŲJŲ TILTO (UNIKALUS NR. 4400-6694-7695) IR KITO INŽINERINIO STATINIO – PĖSČIŲJŲ (DVIRAČIŲ) TAKO (UNIKALUS NR. 4400-6695-5597) VILKAVIŠKIO M., VILKAVIŠKIO R. SAV. KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS

### BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
<b>I SKYRIUS. KITI INŽINERINIAI STATINIAI</b>			
<b>1.1. PĖSČIŲJŲ TILTAS (UNIKALUS NR. 4400-6694-7695) (STATINIO NR. 01)</b>			<b>NEYPATINGASIS STATINYS KAPITALINIS REMONTAS</b>
1.1.1. Ilgis*	m	18,76	
1.1.2. Plotis	m	1,60	
<b>1.2. PĖSČIŲJŲ (DVIRAČIŲ) TAKAS (UNIKALUS NR. 4400-6695-5597) (SKLYPO KADASTRINIS NR. 3963/0006:154) (STATINIO NR. 02)</b>			<b>NESUDĖTINGASIS I GR. KAPITALINIS REMONTAS</b>
1.2.1. Ilgis*	m	6,0	
1.2.2. Plotis	m	1,6	
<b>III SKYRIUS. SUSISIEKIMO KUMONIKACIJOS</b>			
<b>1.3. VILKAUJOS GATVĖ (UNIKALUS NR. 4400-4423-3634) (STATINIO NR. 03)</b>			<b>NEYPATINGASIS STATINYS KAPITALINIS REMONTAS</b>
3.1.1. Gatvės kategorija		D	
3.1.2. Gatvės ilgis*	km	0,268	
3.1.3. Gatvės važiuojamosios dalies plotis	m	6,00	
3.1.4. Eismo juostų skaičius	vnt	2	
3.1.5. Eismo juostos plotis	m	3,00	
3.1.6. Šaligatvis (gatvės sudėtinė dalis)	m <sup>2</sup>	17,0	

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.


Statinio projekto vadovas Aloyzas Jurdonas, at. Nr.1916

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)


# TURINYS

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS 3

1.	Kompiuterinės programos, kuriomis parengta ši projekto dalis	3
2.	Projekto rengimo dokumentai ir pagrindiniai normatyviniai dokumentai, kurių pagrindu parengta projekto dalis	3
3.	Statybos sklypo aprašymas	4
	Sklype esantys statiniai	5
	Inžineriniai tinklai ir įrenginiai	5
	Želdiniai	5
	Geologinės, hidrogeologinės sąlygos	5
	Higieninė ir ekologinė situacija	6
	Aplinkinis užstatymas	6
4.	Esamos būklės įvertinimas	6
5.	Projektuojamų statinių sąrašas	6
6.	Inžinerinių tinklų aprašymas	6
7.	Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms	6
	Statybos darbų poveikis aplinkai	6
	Statybos darbų poveikis gyventojams	7
	Statybos darbų poveikis kaimyninėms teritorijoms	7
8.	Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai, specialieji paveldosaugos reikalavimai, aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių sprendinių trumpas aprašymas; teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos; projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas	7
	Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai	7
	Aplinkos apsaugos sprendinių aprašymas	8
	Kultūros paveldo išsaugojimo sprendinių aprašymas	8
	Urbanistikos sprendinių aprašymas	8
	Gaisrinės saugos sprendinių aprašymas	8
	Civilinės saugos sprendinių aprašymas	8
	Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos	8
9.	Universalaus dizaino, aplinkos ir statinių pritaikymo asmenims su negalia projektinių sprendinių aprašymas	8
10.	Sklype esančių pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas.	9
11.	Duomenys apie planuojamą ūkinę veiklą, planuojamus naudoti gamtos išteklius ir galimą taršą, paaiškinama, kodėl nevertinamas planuojamos ūkinės veiklos poveikis kitiems aplinkos komponentams; informacija apie galimo poveikio aplinkai šaltinius: cheminę, fizikinę, biologinę ar kitų reglamentuojamų veiksmų taršą, planuojamą atliekų susidarymą; aprūpinimą vandeniu ir nuotekų tvarkymą; informacija, ar atliktas planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymas; informacija, ar Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatyme nustatyta tvarka atlikta atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo arba poveikio aplinkai vertinimas, ar yra galiojanti atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo išvada, kad poveikio	

 J. Dailidės g. 10, Marijampolė Tel. (8-343) 52201					Susisieikimo komunikacijų paskirties statinio – Vilkauskos gatvės (Unikalus Nr.4400-4423-3634), kito inžinerinio statinio – pėsčiųjų tilto (unikalus Nr. 4400-6694-7695) ir kito inžinerinio statinio – pėsčiųjų (dviračių) tako (unikalus Nr. 4400-6695-5597) Vilkauskio m., Vilkauskio r. sav. kapitalinio remonto projektas		
1916	PV	A. Jurdonas		2025	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida	
	PV asistentė	D. Rudaitė		2025		0	
LT	Užsakovas: VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ				Žymuo: 2512-00-TDP-BD-AR	Lapas 1	Lapų 12

aplinkai vertinimas neprivalomas arba galiojantis sprendimas dėl planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai, pagal kurį planuojama ūkinė veikla atitinka teisės aktų nustatytus reikalavimus ir nedarys reikšmingo neigiamo poveikio aplinkai _____	9
12. Duomenys apie statinio atitiktį visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimams ir pagrindžiantys skaičiavimai _____	10
13. Atliekos _____	10
14. Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka _____	10

 8-343-52201	2512-00-TDP-BD-AR	Data	Lapas	Lapų	Laida
		2025	2	12	0

# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDRA INFORMACIJA	
1. STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, Į.K. 111107759, S. NĖRIES G. 1, LT-70147, VILKAVIŠKIS
2. PROJEKTUOTOJAS PROJEKTO VADOVAS PROJEKTO DALIES VADO- VAS KONSTRUKTORIUS	UAB „UGIRA“, J.DAILIDĖS G.10, MARIJAMPOLĖ, Į.K. 151335749 ALOYZAS JURDONAS, KVAL.ATESTATO NR. 1916 DALĖ RUDAITĖ, KVAL.ATESTATO NR. 31222 GINTAUSTAS DUOBLYS, KVAL.ATESTATO NR. 41137
3. STATINIO (OBJEKTO) PAVADINIMAS	01 - PĖSČIŲJŲ TILTAS 02 - PĖSČIŲJŲ (DVIRAČIŲ) TAKAS 03 - VILKAUJOS GATVĖ
4. STATINIO ADRESAS	VILKAVIŠKIO M., VILKAVIŠKIO R. SAV.
5. STATINIO PASKIRTIS POGRUPIS	01-KITI INŽINERINIAI STATINIAI (KITI TRANSPORTO STATINIAI) 02-KITI INŽINERINIAI STATINIAI (KITOS PASKIRTIES) 03-SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS (GATVĖ) (STR 1.01.03:2017 STATINIŲ KLASIFIKAVIMAS)
6. STATYBOS RŪŠIS	KAPITALINIS REMONTAS (STR 1.01.03:2017 STATINIŲ KLASIFIKAVIMAS)
7. STATINIO KATEGORIJA	01-NEYPATINGIEJI STATINIAI 02-NESUDĖTINGASISI I GR. 03-NEYPATINGIEJI STATINIAI (STR 1.0.08:2002 STATINIO STATYBOS RŪŠIS)
8. PROJEKTAVIMO ETAPAI (STADIJOS)	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS SUDĖTIS IR DETALUMAS ATITINKA STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ“ NURODYMUS

## 1. Kompiuterinės programos, kuriomis parengta ši projekto dalis

Projektui parengti naudotos AutoCad 2014, Microsoft Office 2016 programos.

## 2. Projekto rengimo dokumentai ir pagrindiniai normatyviniai dokumentai, kurių pagrindu parengta projekto dalis

1.	Techninė užduotis
2.	Statinių registravimo dokumentai
3.	Žemės sklypo registravimo dokumentai
4.	Inžineriniai topografiniai tyrinėjimai
5.	Suinteresuotų institucijų išduotos projektavimo sąlygos

Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas
NORMATYVAI		
1.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
2.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
3.	STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
4.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
5.	GKTR 2.01.01:1999	Statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka
6.	STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas
7.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas


8.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
9.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
10.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
11.	STR 1.07.03:2017	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka
12.	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
13.	STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
14.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
15.	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
16.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
17.	TRA UŽPILDAI 19	Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas
18.	TRA SBR 19	Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas
19.	IT SBR 19	Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės
20.	LST 1361.7:1995	Mineralinės automobilių kelių medžiagos. Bandymo metodai. Tankio, vidutinio tankio, tankio koeficiento ir poringumo nustatymas
21.	LST 1361.10:1995	Mineralinės automobilių kelių medžiagos. Bandymo metodai. Skaldos atsparumo smūgiams nustatymas
22.	LST 1361.12:1996	Mineralinės automobilių kelių medžiagos. Bandymo metodai. Organinių priemaišų nustatymas
23.	LST CEN ISO/TS 17892 – 11:2005	„Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 11 dalis. Pralaidumo vandeniui nustatymas esant pastoviam ir kintančiam spūdžiui (ISO/TS 17892-11:2004)“
24.	LST EN 206-1	Betonas. 1 dalis. Techniniai reikalavimai, savybės, gamyba ir atitiktis
25.	MN SSN 15	Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių storio nustatymo metodiniai nurodymai
26.	IT ŽS 17	Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės
27.	R 34-01	Automobilių kelių pagrindai
28.	STR 2.01.12:2024	Statybinė klimatologija
29.	LST 1331:2015	Gruntai, skirti keliams ir jų statiniams. Klasifikacija
30.	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
31.	LR Statybos įstatymas	
32.	LR Teritorijų planavimo įstatymas	
33.	Lietuvos respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas. Nr. 2019-09862.	
34.	Atliekų tvarkymo įstatymas	
35.	Atliekų tvarkymo taisyklės	
36.	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės	
37.	Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimai	
38.	LR Nutarimas dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo	
39.	HN 98:2014 Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir matavimo reikalavimai	
40.	LR darbo kodeksas	
41.	LR Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas.	
42.	LR Aplinkos apsaugos įstatymas	

Kiekvieno šių leidinių publikacija turi būti paskutinės redakcijos.

### 3. *Statybos sklypo aprašymas*

Pėsčiųjų tilto kapitalinio remonto darbai vykdomi laisvoje valstybinėje žemėje, kur nėra suformuotas sklypas. Dalis tilto yra žemės sklype kadastrinis Nr.3963/0006:154. Remontuojamas pėsčiųjų (dviračių) takas yra sklype, kurio kadastrinis Nr. 3963/0006:154 – sklypas priklauso Lietuvos Respublikai. Vilkaucijos gatvė taip pat yra laisvoje valstybinėje žemėje.

UAB „Recimetras“ 2025 metais atliko sklypo topografinius tyrinėjimus ir parengė topografinių tyrinėjimų bylą.

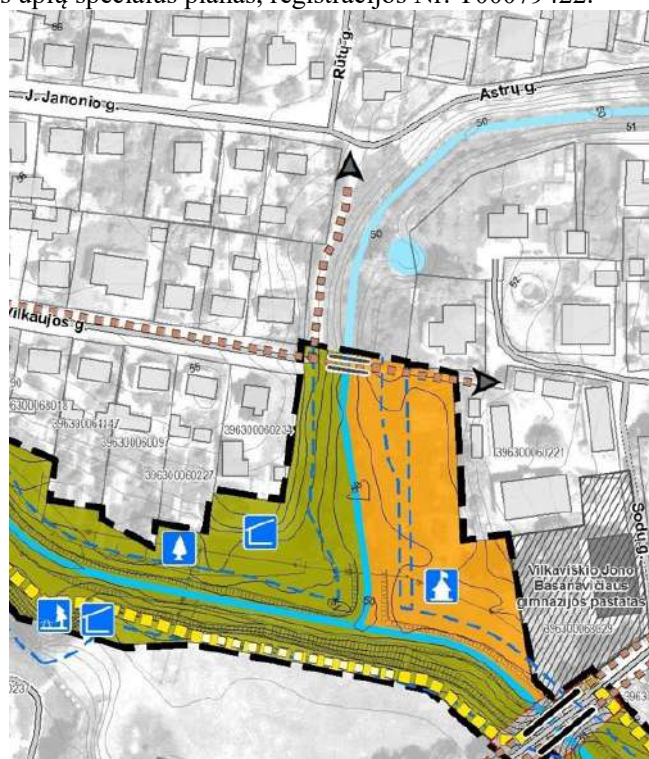
	2512-00-TDP-BD-AR	Data	Lapas	Lapų	Laida
		2025	4	12	0





1 pav. Vietovės schema

Teritorijoje galiojantis žemiausio lygmens teritorijų planavimo dokumentas yra Vilkaviškio miesto paupio parko prie Šeimenos ir Kastinės upių specialus planas, registracijos Nr. T00079422.



2 pav. Ištrauka iš Vilkaviškio miesto paupio parko prie Šeimenos ir Kastinės upių specialaus plano

### Sklype esantys statiniai

Pėsčiųjų tiltas yra užstatytoje ir urbanizuotoje teritorijoje. Vienoje pusėje yra Vilkaujos gatvės akligatvis, kitoje pusėje Sodų gatvė. Abiejose pusėse stovi vienbučiai gyvenamieji namai.

Remonto darbų gretimybėse nėra esamų statinių.

### Inžineriniai tinklai ir įrenginiai


Remontuojamas pėsčiųjų tiltas skirtas pereiti žmonėms iš/į Vilkaujos gatvės iš/į Sodų gatvę. Tilto gretimybėse esamų inžinerinių tinklų nėra gausų. Arčiau Vilkaujos gatvės yra esami dujų tinklai. Taip pat greta dujų tinklo yra buitinių nuotekų linija.

### Želdiniai

Projekto apimtyje nėra numatyta kirsti medžių ar krūmų.

### Geologinės, hidrogeologinės sąlygos

Inžineriniai geologiniai tyrinėjimai nėra daromi.

	2512-00-TDP-BD-AR	Data	Lapas	Lapų	Laida
		2025	5	12	0

## Higieninė ir ekologinė situacija

Projektuojamų statinių aplinkoje higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Nėra susikaupusių šiukšlių ir aplinkai kenksmingų medžiagų, darbų vietoje ir aplinkinėje teritorijoje nėra taršos šaltinių. Teritorija nepatenka į jokiais sanitarinės apsaugos zonas.

## Aplinkinis užstatymas

Gretimi sklypai užstatyti gyvenamaisiais vienbučiais gyvenamaisiais namais. Iki artimiausio gyvenamojo namo nuo įrengiamos pralaidos yra apie 25 metrai.

### 4. Esamos būklės įvertinimas

Priešprojektinėje stadijoje atlikta vizualinė tilto apžiūra. Apžiūros metu nustatyta, kad gelžbetoninės tilto konstrukcijos pažeistos atmosferos ir aplinkos poveikio, betonas ištrupėjęs, tilto kraštuose atsidengęs tilto armatūros tinklas. Tiltu turėklai surūdiję, išsiklaipę, nebesaugūs.

Tiltas pagal kadastrinių matavimų bylą yra apie 1,6m pločio ir 18,76m ilgio.

Tiltas ir takas statyti 1987 metais.

### 5. Projektuojamų statinių sąrašas

Projektuojamų statinių sąrašas, pagrindiniai techniniai rodikliai

STATINIO NR.	PAVADINIMAS	MATO VIENETAS	KIEKIS	PASTABOS
01.	<b>PĖSČIŲJŲ TILTAS (UNIKALUS NR. 4400-6694-7695)</b>			
	Ilgis*	m	18,76	
	Plotis	m	1,6	
02.	<b>PĖSČIŲJŲ (DVIRAČIŲ) TAKAS (UNIKALUS NR. 4400-6695-5597)</b>			
	Ilgis*	m	6,0	
	Plotis	m	1,6	
03.	<b>VILKAUJOS GATVĖ (UNIKALUS NR. 4400-4423-3634)</b>			
	Gatvės kategorija		D	
	Gatvės ilgis*	km	0,268	
	Gatvės važiuojamosios dalies plotis	m	6,00	
	Eismo juostų skaičius	vnt	2	
	Eismo juostos plotis	m	3,00	
	Šaligatvis (gatvės sudėtinė dalis)	m <sup>2</sup>	17,0	

### 6. Inžinerinių tinklų aprašymas

Inžinerinių tinklų remontas, perkėlimas ar pan. šiuo projektu nėra sprendžiami.

### 7. Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms

#### Statybos darbų poveikis aplinkai


Visos atliekos laikomos joms skirtose vietose. Visos atliekos bus periodiškai perduodamos atliekų tvarkytojams, nuolat vykdoma atliekų likučių inventorizacija, taip užtikrinama, kad atliekų kiekiai neviršys didžiausių atliekų laikymo kiekių nustatytų leidime. Atliekas laikomas ne konteineriuose perduodant atliekų tvarkytojams, krovos darbai bus vykdomi laikantis darbo saugos reikalavimų.

Projekto sprendiniai priimti prisiderinus prie esamos situacijos, taip kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių interesai ir tenkintų visų eismo dalyvių poreikius. Upės šlaitai tvarkomi iki esamų šlaitų, skandžiai juos sujungiant.

Sprendiniai nepatenka į „Natura 2000“, sanitarines rekreacines ar kitas saugomas teritorijas. Šeimenos upei nustatyta pakrantės apsaugos juosta, į kurią patenka šiuo projektu numatyti rekonstravimo darbai.

Neigiamas laikinas poveikis aplinkai prognozuojamas dėl dulkių, atliekų susidarymo, laikinų statybvičių aikštelių įrengimo, laikinos pralaidos įrengimo, tačiau statybos darbų metu ir atlikus visus darbus šiukšlės bus išvežtos, o visi pažeisti paviršiai atstatomi.

Statybos metu galimas neigiamas poveikis paviršiams, požeminiams vandenims, žuvų migracijai dėl blogo statybinių medžiagų, tepalų laikymo, nelaimingų atsitikimų. Norint to išvengti reikia užtikrinti, kad statybos procese dalyvaujantys mechanizmai būtų tinkamos techninės būklės, laikytis darbų saugos reikalavimų.

	2512-00-TDP-BD-AR	Data	Lapas	Lapų	Laida
		2025	6	12	0

Atliekant darbus turi būti siekiama, kad neįvyktų cheminių ar organinių medžiagų, darančių bet koki poveikį aplinkai (kuro, tepalų, skiediklių, dažų, lakų, pigmentų ir pan.) išsiliejimas į gruntą, gruntinius vandenius ar atvirus vandens telkinius arba tam neskirtas nuotekų sistemas.

Ant kieto pagrindo išsiliejusius naftos produktus, darbuotojai gali surinkti naudodami sorbentus, kurie turi būti kiekvienoje brigadinėje mašinoje. Sorbentas yra paskleidžiamas rankiniu būdu ant išsiliejusio naftos produkto ir jį sugeria. Panaudotas sorbentas yra surenkamas į polietilenuinius maišus, kurie kaupiami atskirame konteineryje, vėliau perduodami specializuotoms įmonėms utilizavimui.

Neigiamas poveikis želdiniams gali būti dėl statybos aikštelėje važinėjančių sunkių mašinų bei naudojamų kitų mechanizmų, kurie gali pakenkti medžio kamienui ar šaknims. Statybos darbų metu siekiant apsaugoti želdinius, kurių šiame techniniame projekte nenumatyta pašalinti, būtina imtis apsauginių priemonių:

- išpurenti ir patręšti žemę po statybvietyje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;
- iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietyje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietyje važiuojamosios dalies krašto (pagal Želdinių apsaugos, vykdančios statybos darbus, taisykles);
- aptveriant visą statybvietyje, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;
- įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);
- laistyti želdinius;
- nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;
- nekasti tranšėjų arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;
- tvirtinti tranšėjų, kasamų biriamie ir šlapiamie grunte, leidžiamu atstumu prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais;
- užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;
- medžių pomeidyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemas;
- nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.

### Statybos darbų poveikis gyventojams

Darbų metu bus ribojamas pėsčiųjų eismas. Statybos darbų metu neigiamas poveikis gyventojams gali būti dėl mechanizmų keliamo triukšmo. Triukšmo šaltiniai statybos metu yra naudojama įranga (buldozeriai, ekskavatoriai-krautuvai, automobiliai savivarčiai, sutankinimo mašinos (volai), dangos klotuvai, kt.). Neigiamas triukšmo poveikis galimas ir didesnėje teritorijoje dėl statybinių medžiagų transportavimo, žaliavų gavybos ir gamybos. Siekiant sumažinti neigiamą gyventojams poveikį dėl triukšmo, rekomenduojama:

- neįrenginėti darbų įrangos/technikos, medžiagų ir atliekų sandėliavimo aikštelių jautriose zonose. Aikštelės planuojamos kuo toliau nuo išskirtų jautrių zonų;
- suderinti kelias reikšmingai triukšmingas operacijas, kad jos būtų atliekamos kartu;
- planuoti darbo procesą (su triukšmą skleidžiančia darbų įranga nedirbti naktimis, švenčių ir poilsio dienomis);
- jei matavimo būdu nustatoma, kad triukšmo lygis viršija ribinius dydžius, nustatytus atitinkamai teritorijai, ir nėra alternatyvių triukšmo mažinančių būdų, rekomenduojama taikyti laikinas triukšmo užtvartas.
- iš anksto pranešti apie planuojamą riboti automobilių bei pėsčiųjų eismą.


### Statybos darbų poveikis kaimyninėms teritorijoms

Statybos darbų metu neigiamas poveikis kaimyninių teritorijų aplinkai gali susidaryti dėl gatvių dulkelio. Kad būtų sumažintas šis neigiamas poveikis, rekomenduojama optimaliai parinkti statybinių medžiagų transportavimo schemas.

**8. Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai, specialieji paveldosaugos reikalavimai, aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių sprendinių trumpas aprašymas; teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos; projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas**

### Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai

Sklypas nepatenka į saugomas teritorijas.

	2512-00-TDP-BD-AR	Data	Lapas	Lapų	Laida
		2025	7	12	0

### **Aplinkos apsaugos sprendinių aprašymas**

Lietaus vanduo nuo kietų dangų bus nuvedamas skersiniais ir išilginiais dangų nuolydžiais į gretimas teritorijas.

### **Kultūros paveldo išsaugojimo sprendinių aprašymas**

Kultūros paveldo objektų sklype ir aplinkinėse teritorijose nėra. Sklypas nepatenka į kultūros paveldo objektų apsaugos zonas.

### **Urbanistikos sprendinių aprašymas**

Statinyi remontuojamas Vilkaviškio mieste, urbanistiniu požiūriu darniai įsilies į miesto kraštovaizdį, šiuo projektu darbus apimanti teritorija bus sutvarkyta, pagerės sklypo estetiškas vaizdas.

### **Gaisrinės saugos sprendinių aprašymas**

Kadangi šio projekto sprendiniai apima tik esamo pėsčiųjų remontą, tai gaisrinės saugos sprendiniai nėra sprendžiami.

### **Civilinės saugos sprendinių aprašymas**

Statinių konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais. Projektiniai sprendiniai užtikrina statinių mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

Statinių naudojimo tvarką ir naudojimo priežiūrą vykdyti pagal STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ reikalavimus.

### **Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos**

Teritorijoje, kurioje vykdomi darbai yra šios specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, įregistruota Nekilnojamojo turto registre: Dujų tinklų apsaugos zonos
- Vilkaujos upei nustatyta apsaugos zona 100m ir pakrantės apsaugos juosta – 5 metrų.

Sklype, kuriame yra remontuojamas pėsčiųjų (dviračių) takas (unikalus Nr. 4400-4866-9610) yra suformuotas kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis). Servituto plotas 0,0099ha.

Šiame sklype taip pat yra nustatytos specialiosios sąlygos vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūrai, tačiau projekto sprendiniai į šias zonas nepatenka.

Šiame sklype taip pat nustatyta kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos (Vilkaviškio Jono Basanavičiaus gimnazijos pastato vizualinės apsaugos pozonis), jų apsaugos zonos (3391 kv.m), projekto sprendiniai nepatenka į šią zoną.

Projekte numatyti tiltelio apšvietimo darbai pakliūva į esamų inžinerinių tinklų (elektroninių ryšių tinklų, vandentiekio ir nuotekų tinklų, elektros tinklų, dujų tinklų) apsaugos zonas. Projektuojamam elektros kabeliui nustatoma apsaugo zona.

Projektuojamam elektros kabeliui nustatoma apsaugo zona.

### **9. *Universalaus dizaino, aplinkos ir statinių pritaikymo asmenims su negalia projektinių sprendinių aprašymas***


Visi projektiniai sprendiniai turi atitikti ir būti patogūs, saugūs ir pritaikyti žmonių su negalia eismui. Projekto apimtyje tilto ir tako skersiniai ir išilginiai nuolydžiai projektuojami taip, kad atitiktų žmonių su negalia reikmėms keliamus reikalavimus.

Takas projektuojamas 1,5proc. pločio ir 5proc išilginiu nuolydžiu.

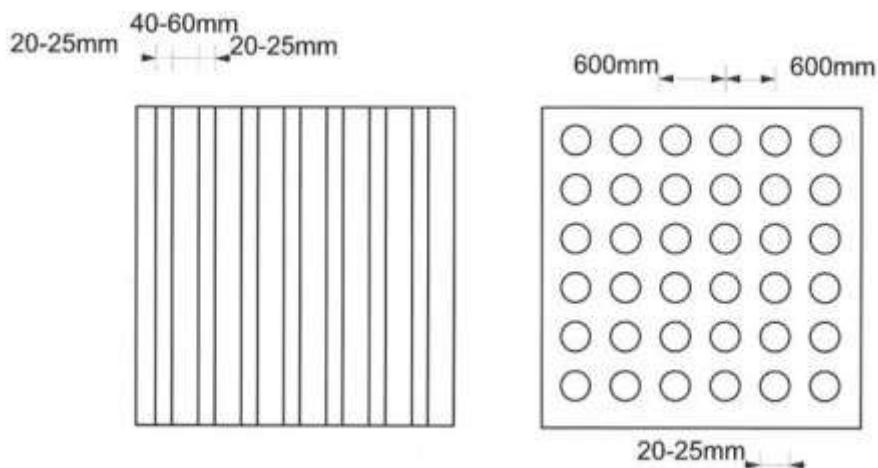
Greta tako įrengiama 3,0m pločio ilgio ir 1,5m pločio poilsio aikštelė su suoleliu. Suolelio sėdimos dalies aukštis 43cm nuo žemės paviršiaus. Prieš suolelį įrengiamas 0,3m pločio įspėjamasis betoninių trinkelų paviršius.

Prieš tiltelį nuo Vilkaujos g. ir Sodų gatvių įrengiamos įspėjamųjų trinkelų juostos. Tarp jų įrengiamas 0,3m pločio vedimo paviršius.

Trinkelų matmenys 100x200x80mm. Įspėjamojo paviršiaus su iškiliu kauburėliais. Vedimo paviršius su juostelėmis.

	2512-00-TDP-BD-AR	Data	Lapas	Lapų	Laida
		2025	8	12	0





Ispėjamojo paviršiaus juostos plotis ne mažiau kaip 30 cm, vedimo juostų plotis 30cm. Ties krypties pasikeitimu įrengiami 0,5x0,5m kvadrato formos išpėjamųjų trinkelų paviršius. Išpėjamoji juosta nuo bordiūro įrengiama 0,3m atstumu. Pėsčiųjų judėjimo trasose nuodytis neviršija 5proc.

Tilto danga projektuojama su 0,4proc. skersiniu ir su 0,96proc. išilginiu nuolydžiu.

#### 10. *Sklype esančių pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas.*

Projekte nėra sprendžiamas statinių griovimas ar perkėlimas.

11. *Duomenys apie planuojamą ūkinę veiklą, planuojamus naudoti gamtos išteklius ir galimą taršą, paaiškinama, kodėl nevertinamas planuojamos ūkinės veiklos poveikis kitiems aplinkos komponentams; informacija apie galimo poveikio aplinkai šaltinius: cheminę, fizikinę, biologinę ar kitų reglamentuojamų veiksmų taršą, planuojamą atliekų susidarymą; aprūpinimą vandeniu ir nuotekų tvarkymą; informacija, ar atliktas planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymas; informacija, ar Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatyme nustatyta tvarka atlikta atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo arba poveikio aplinkai vertinimas, ar yra galiojanti atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo išvada, kad poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas arba galiojantis sprendimas dėl planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai, pagal kurį planuojama ūkinė veikla atitinka teisės aktų nustatytus reikalavimus ir nedarys reikšmingo neigiamo poveikio aplinkai*

Statinyje nebus vykdoma jokia veikla, kuri patenka į sąrašą rūšių, kurioms turi būti atliekamas poveikio aplinkai vertinimas.


Remontuojant tiltą bus naudojami gamtiniai ištekliai – pėsčiųjų tako sankasai birūs mišiniai. Projektas rengiamas vadovaujantis LR aplinkos ministro 2011 m. birželio 28d, įsakymu Nr. D1-508 „Dėl aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ XVII skyriaus 26 punkto reikalavimais, todėl gatvės dangos konstrukcijos sluoksniui ar pralaidos užpylimui panaudoti ne mažiau kaip vieną antrinio arba pakartotinio panaudojimo medžiagą ir (ar) perdirbtą medžiagą, ir (ar) nepavojingą atlieką, ir (ar) šalutinį gamybos produktą, ir (ar) iš atsinaujančių šaltinių pagamintą medžiagą, ir (ar) žemesnės anglies dvideginio emisijos medžiagą, kurios atitinka numatyti paskirčiai keliamus techninius reikalavimus.

*Galimas poveikis žemei (jos paviršiui ir gelmėms) ir dirvožemiui.* Žemei (jos paviršiui ir gelmėms) ir dirvožemiui, pavyzdžiui, dėl cheminės taršos; dėl numatomų didelės apimties žemės darbų; gausaus gamtos išteklių naudojimo poveikio nebus. Darbų metu visas dirvožemis bus nuimamas, sandėliuojamas siekiant jį apsaugoti nuo užteršimo ir išplovimo lietumis, vėliau naudojamas aplinkinių teritorijų apželdinimui. Neigiamo poveikio žemei (jos paviršiui ir gelmėms) ir dirvožemiui – nebus.

Saugomų radaviečių ir augaviečių, natūralių buveinių aplinkoje nėra. Natūralių buveinių užstatymo arba kitokio pobūdžio sunaikinimo, pažeidimo ar suskaidymo, hidrologinio režimo pokyčio, miškų suskaidymo, želdinių sunaikinimo ir pan., natūralių buveinių tipų plotų sumažėjimo, saugomų rūšių, jų augaviečių ir radaviečių išnykimo ar pažeidimo, poveikio gyvūnų maitinimuisi, migracijai, veisimuisi ar žiemojimui ūkinė veikla nesukels. Neigiamo poveikio biologinei įvairovei – nebus.

*Galimas poveikis kraštovaizdžiui.* Objektas neturės neigiamo poveikio vyraujančiam vietovės kraštovaizdžiui. Darbų metu reljefo formų keitimas nebus vykdomas. Reikšmingo vizualinio poveikio aplinkinio gamtinio kraštovaizdžio struktūroms nebus. Neigiamo poveikio kraštovaizdžiui – nebus.

*Informacija, ar atliktas planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymas.* Sklypas nepatenka į „Natura 2000“ teritorijas.

	2512-00-TDP-BD-AR	Data	Lapas	Lapų	Laida
		2025	9	12	0

**12. Duomenys apie statinio atitiktį visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimams ir pagrindžiantys skaičiavimai**

Projektu nėra sprendžiama, kadangi nėra projektuojami pastatai.

**13. Atliekos**

Vykdamas projekte numatytus darbus liks statybinių atliekų, kurios turi būti sutvarkomos taip, kad nekenktų aplinkai. Remiantis 2006 m. gruodžio 29 d. LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ visos susidariusios atliekos turi būti išvežamos perdirbti arba sandėliuojamos tam skirtose vietose.

Statybvietė turi būti įrengta taip, kad būtų galima tinkamai šalinti atliekas. Jos turi būti šalinamos taip, kad nedarytų žalingo poveikio statybvietės darbuotojų sveikatai.

Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-367 patvirtintas „Atliekų tvarkymo taisyklės ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės“.

Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. įsakymu Nr. DI-848 patvirtintame STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

**14. Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka**

Vadovaujantis STR 1.06.01:2016 STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA).

1. Statinio statybos techninis priežiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas), vykdydamas Reglamento VII skyriaus 1 skirsnyje nustatytas jo pareigas ir naudodamasis Reglamento VII skyriaus 5 skirsnyje suteiktomis teisėmis, vykdo statinio statybos techninę priežiūrą šia tvarka:

1.1. prieš statybos pradžią iš užsakovo gauna statybą leidžiantį dokumentą arba šio dokumento išdavimo datą ir numerį ir kitus Reglamento 5 punkte nurodytus dokumentus;

1.2. dalyvauja vykdamas geodezinių koordinačių, reperijų, raudonųjų linijų nužymėjimą ir įtvirtinimą statybvietėje, kartu su geodezijos tarnyba patikrina, priima ir įformina aktais bei schemomis pastatų, priestatų, nutiestų inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų geodezines nuotraukas;

1.3. organizuoja ir dalyvauja užsakovui perduodant statinio statybos vadovui pagal aktą statybvietę bei joje esančių statinių, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų planą;

1.4. kontroliuoja, kad laiku būtų įforminta juridinė, techninė bei nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių apsaugos, statybvietėje esančių statinių nugriovimo, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų perkėlimo, želdinių bei aplinkos išsaugojimo dokumentacija, geodezinių ženklų apsauga;

1.5. tikrina per visą statinio statybos laiką, kad statinys būtų statomas pagal statinio projektą, laikantis įstatymų, kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų, prisijungimo sąlygų, statybą leidžiančio dokumento reikalavimų, o Reglamento 5.5 papunktyje ir (ar) 5.6 papunktyje numatytais atvejais – ir minėtuose papunkčiuose nurodytų asmenų rašytinių sutikimų ir jų sąlygų, jei tokios buvo nustatytos, laiku būtų atliekami reikalingi matavimai ir bandymai;

1.6. sužinojus, kad statinio projekto sprendiniai neatitinka faktiškų statybos sąlygų arba dėl kitų priežasčių negali būti realizuojami, kreipiasi į statytoją (užsakovą), o, jam pavedus, – į statinio projektuotoją dėl projektinių sprendinių koregavimo;

1.7. kontroliuoja statybą leidžiančio dokumento, statinio projekto, prisijungimo sąlygų (tarp jų ir prisijungimo sąlygų statybos laikotarpiui) galiojimo terminus, informuoja statytoją (užsakovą) apie jų pratęsimo (pakeitimo) būtinumą ir, jam pavedus, – tuo rūpinasi;

1.8. kontroliuoja, kad visi statinio projekto pakeitimai būtų atlikti nustatyta tvarka, o, jei keičiami projektiniai sprendiniai, kuriems buvo atlikta ekspertizė, informuoja statytoją (užsakovą), kad būtina atlikti statinio projekto papildomą ekspertizę;


1.9. sustabdo statybos darbus, jei pakeisti projektiniai sprendiniai neįteisinti nustatyta tvarka;

1.10. kontroliuoja statybos darbų normatyvinę kokybę, jų atlikimo pagal darbų technologiją nuoseklumą; 1.11. privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę;

1.12. tikrina, kad statybos metu naudojamų statybos produktų bei įrenginių kokybė, nurodyta atitikties dokumentuose, atitiktų reikalavimus, nurodytus statinio projekto techninėse specifikacijose;

1.13. tikrina ir priima (patvirtinant jų atitikimą naudoti) iš statinio statybos vadovo paslėptus statybos darbus ir paslėptas statinio konstrukcijas (statybos vadovui pateikus dokumentaciją), dalyvaujant specialiujų statinio statybos techninių priežiūrų vadovams ir statinio projekto vykdymo priežiūros vadovui (kai statinio projekto vykdymo priežiūra privaloma), ir pasirašo atitinkamus aktus;

1.14. dalyvauja išbandant inžinerinius tinklus, inžinerines sistemas, įrenginius, konstrukcijas ir pasirašo jų priėmimo aktus. Inžinerinių tinklų, inžinerinių sistemų, įrenginių priėmimo aktus taip pat pasirašo specialiujų statinio statybos techninių priežiūrų vadovai (kai statinyje vykdoma specialioji statinio statybos techninė priežiūra);

	2512-00-TDP-BD-AR	Data	Lapas	Lapų	Laida
		2025	10	12	0

1.15. dalyvauja viešojo administravimo subjektų, atliekančių statybos valstybinę priežiūrą, bei nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių apsaugos institucijų atliekamuose statinio statybos patikrinimuose;

1.16. dalyvauja įvertinant statinio techninę būklę statinio ekspertizės metu, nustatant statinių, priskirtų nekilnojamosioms kultūros paveldo vertybėms, saugotinus elementus, taip pat sustabdant ir atnaujinant (po sustabdymo) statybos darbus;

1.17. tikrina, kad atliktų statybos darbų dokumentuose nurodyti darbų kiekiai atitiktų faktinius ir, jei reikia, organizuoja tų kiekių nustatymą matuojant, reikalauja, kad statybos specialiųjų darbų aktus pasirašytų specialiųjų statinio statybos techninių priežiūrų vadovai;

1.18. informuoja raštu statytoją (užsakovą), jei statybos darbų atlikimo dokumentuose nurodyti kiekiai neatitinka faktinių arba kai jų nepasirašė specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovai, ir atlieka tolimesnius veiksmus pagal statytojo (užsakovo) nurodymus;

1.19. pasirašo (vizuoja) pateiktus sumokėti darbų atlikimo dokumentus tik tada, kai juose nurodyti statybos darbų kiekiai atitinka faktinius, atlikti statybos darbai atitinka statinio normatyvinės kokybės reikalavimus bei kai juos pasirašė specialiųjų techninių priežiūrų vadovai;

1.20. kontroliuoja, kad laiku būtų užsakytos ir atliktos sumontuotų inžinerinių statinių geodezinės nuotraukos, statybvietės suplanavimo bei tvarkymo darbų įvykdymo brėžiniai, neleidžia užpilti gruntu inžinerinių statinių tol, kol neužfiksuota jų tikroji padėtis; kontroliuoja, kad laiku ir pagal nustatytus reikalavimus būtų rengiama kita statybos vykdymo dokumentacija;

1.21. neleidžia naudoti statinio arba jo dalies iki statybos užbaigimo akto / deklaracijos surašymo, išpėja apie tai statytoją (užsakovą) raštu ir prireikęs informuoja viešojo administravimo subjektą, atliekantį statybos valstybinę priežiūrą;

1.22. prižiūri nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių tvarkymo statybos darbus, organizuoja ir kontroliuoja unikalių, išliekamąją vertę turinčių elementų (saugotinių elementų) išsaugojimą vietoje bei laikinai išmontuojamų vertinimų pastato elementų saugojimą sandėliuose (saugyklose);

1.23. kontroliuoja, kad į Statybos darbų žurnalą įrašyti techninės priežiūros, statinio projekto vykdymo priežiūros, viešojo administravimo subjektų atliekančių statybos valstybinę priežiūrą reikalavimai bei statinio saugos ir paskirties reikalavimų valstybinės priežiūros institucijų reikalavimai būtų įvykdyti nustatytais terminais;

1.24. statinio statybos techninis priežiūrėtojas (statinio statybos bendrosios techninės priežiūros vadovas) paskirsto aukščiau išvardytas priežiūros funkcijas tarp savęs ir jo vadovaujamoje grupėje dirbančių specialiųjų statinio statybos techninių priežiūrų vadovų jo paties patvirtintu dokumentu;

1.25. kartu su rangovu rengia dokumentus, reikalingus statybai užbaigti.


2. Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas, kai jis neįeina į bendrosios techninės priežiūros grupės sudėtį (kai specialiajai statinio statybos techninei priežiūrai sudaroma atskira sutartis), pagal jam priskirtos priežiūros sritį atlieka funkcijas, nustatytas Reglamento 108.5, 108.6, 108.10–108.22, 108.24 papunkčiuose.

#### *Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas*

(vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 18 priedu)

Pagal STR 1.04.04:2017 18 priedą apskaičiavus statybos techninės priežiūros darbo laiką, gaunasi, kad statybos truks 370 val/8 (darbo valandos)=46,25 d.d.


STR 1.01.03:2017 [5.23] punktas	STATINIŲ GRUPĖS PAGAL NAUDOJIMO PASKIRTĮ ATITINKANČIA STR 1.01.03:2017 [5.23]			
8.1, 8.2	KELIŲ IR GATVIŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA			
	EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS
	1	Projekto nagrinėjimas	20	
	2	Vienas kilometras kelio ar gatvės su vieno sluoksnio asfalto danga	50	Sankasos įrengimo su pralaidomis, vandens nuvedimu ir drenažais, apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio, šalčiui nejautraus sluoksnio įrengimo, pagrindo įrengimo ir asfalto dangos vieno sluoksnio įrengimo techninė priežiūra
	7	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)		12 val. skirta vienam mėnesiui, valandas reikia dauginti iš statybos trukmės (mėnesiais)
	8	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	12	

 8-343-52201	2512-00-TDP-BD-AR	Data	Lapas	Lapų	Laida
		2025	11	12	0

		Užbaigimo komisija	24	
	Automagistralėse ar keliuose, kur daugiau kaip dvi eismo juostos vieno kilometro statybos techninė priežiūra kiekvienai kelio pusei skaičiuojama atskirai			
9	<b>INŽINERINIŲ TINKLŲ STATYBOS TECHINĖ PRIEŽIŪRA</b>			
	<b>EIL. NR.</b>	<b>PAVADINIMAS</b>	<b>MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS</b>	<b>PASTABOS</b>
	1	Projekto nagrinėjimas (vieno kilometro ilgio inžinerinis tinklas)	18	
	2	Inžinerinis tinklas (vieno kilometro ilgio)	40	
	3	Inžinerinio tinklo bandymai	8	
	4	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)
	5	Geodezinės nuotraukos tikrinimas (vieno kilometro ilgio)	12	
	6	Užbaigimo komisija	24	
11, 12	<b>KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ STATYBOS TECHINĖ PRIEŽIŪRA</b>			
	<b>EIL. NR.</b>	<b>PAVADINIMAS</b>	<b>MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS</b>	<b>PASTABOS</b>
	1	Projekto nagrinėjimas (1 km; 1000 m <sup>2</sup> ; 1000m <sup>3</sup> )	20	
	2	Kiti inžineriniai statiniai (1 km; 1000 m <sup>2</sup> ; 1000m <sup>3</sup> )	70	Pastatai, susisiekimo komunikacijos ir inžineriniai tinklai nevertinami
	3	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)
	4	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	12	
	5	Užbaigimo komisija	24	

Projekto vadovas

Aloyzas Jurdonas

	2512-00-TDP-BD-AR	Data	Lapas	Lapų	Laida
		2025	12	12	0



## BENDROSIOS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

Ši techninė specifikacija yra „Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio – Vilkaujos gatvės (Unikalus Nr.4400-4423-3634), kito inžinerinio statinio – pėsčiųjų tilto (unikalus Nr. 4400-6694-7695) ir kito inžinerinio statinio – pėsčiųjų (dvi-račių) tako (unikalus Nr. 4400-6695-5597) Vilkaviškio m., Vilkaviškio r. sav. kapitalinio remonto projektas“ projekto dalis. Visos projekte paminėtos konkrečios medžiagos ir gaminiai gali būti keičiami tokių pačių ar geresnių techninių charakteristikų medžiagomis ar gaminiais.

### 1. NURODYMAI IR REIKALAVIMAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTIS ĮGYVENDINANT PROJEKTĄ.

#### 1.1. Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai

Įgyvendinant projektą, Rangovas privalo užtikrinti visų Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų ir teisės aktų, kvalifikacinių reikalavimų Rangovui, saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos bei tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimų ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos statybos metu laikymąsi.

Rangovas yra atsakingas už visų leidimų statybos darbams vykdyti iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą.

Visos konstrukcijos, gaminiai, medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti įvertinimo dokumentus.

#### 1.2. Privalomieji įstatymai ir normatyviniai dokumentai

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
- Įstatymai, teisės aktai ir nustatyta tvarka patvirtinti normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, reglamentuojantys:
  - aplinkos apsaugą ir planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimą;
  - saugomų teritorijų, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugą;
  - gaisrinę saugą;
  - sveikatos apsaugą ir visuomenės sveikatos priežiūrą;
  - darbuotojų saugą ir sveikatą, visuomenės sveikatos saugą;
  - potencialiai pavojingų įrenginių priežiūrą;
  - statinio priežiūrą.
- Normatyviniai statybos techniniai dokumentai;
- Statybos leidimas;
- Teritorijos tyrimų dokumentai;
- Statinio projektas;
- Projektavimo specialiosios ir prijungimo sąlygos;
- Statytojo (Užsakovo) statybvietės perdavimo rangovui aktas;
- Rangovo parengtas statybos darbų technologijos projektas;
- Neįgalųjų socialinės integracijos įstatymas.


#### 1.3. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Statybos rangovas ir jo subrangovai turi būti Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka atestuoti ir Lietuvos Respublikoje įsteigti juridiniai asmenys arba užsienio valstybėje įsteigti juridiniai asmenys (ar kitos užsienio organizacijos), turinčios panašaus darbo patirtį ir šiam darbui atlikti reikalingą personalą bei įrangą;

Statybos rangovas ir jo subrangovai turi būti statybos inžinieriai;

Statybos rangovas, subrangovai savo darbuotojų sudėtyje turi turėti statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorių (statinio statybos vadovas, inžinierius), kuris teisės aktų nustatyta tvarka yra įgijęs teisę eiti šias pareigas bei statybos metu privalo koordinuoti ir kontroliuoti norminiuose teisės aktuose nustatytų darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų įgyvendinimą.

Rangovas atliekamiems statybos darbams privalo taikyti aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus pagal standartą LST EN ISO 14001 arba EMAS ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautinių standartizacijos organizacijų priimtais standartais, ar kitais tiekėjo pateiktais lygiaverčiais įrodymais (lygiaverčiai įrodymai gali būti priimami atliekant supaprastintus pirkimus, kitų pirkimų atvejais lygiaverčiai

		J. Dailidės g. 10, Marijampolė Tel. (8-343) 52201	Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio – Vilkaujos gatvės (Unikalus Nr.4400-4423-3634), kito inžinerinio statinio – pėsčiųjų tilto (unikalus Nr. 4400-6694-7695) ir kito inžinerinio statinio – pėsčiųjų (dvi-račių) tako (unikalus Nr. 4400-6695-5597) Vilkaviškio m., Vilkaviškio r. sav. kapitalinio remonto projektas		
1916	PV	A. Jurdonas		2025	Laida
	PV asistentė	D. Rudaitė		2025	
					0
LT	Užsakovas: VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ		Žymuo: 2512-00-TDP-BD-AR		Lapas 1
					Lapų 6

įrodymai priimami, tik jeigu tiekėjas dėl nuo jo nepriklausančių objektyvių priežasčių negali pateikti sertifikatų per nustatytą laiką).

Atitiktį reikalavimui įrodantys dokumentai: nepriklausomos įstaigos išduotas sertifikatas.

#### 1.4. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams

Statinio statybos darbus gali vykdyti tik atestuotos įmonės ir apmokyti specialistai. Darbai vykdomi, suderinus su statytoju darbų eigą ir tvarką, turint leidimą darbų vykdymui.

Užimti statinio statybos vadovo ir statinio specialiųjų darbų vadovo pareigas turi teisę Vyriausybės įgaliotos institucijos nustatyta tvarka atestuoti architektai ir statybos inžinieriai, turintys galiojančius statinio statybos vadovo ir statinio specialiųjų darbų vadovo kvalifikacijos atestatus, arba užsienio valstybės piliečiai turintys teisę eiti šių vadovų pareigas patvirtinančius Vyriausybės įgaliotos institucijos nustatyta tvarka Lietuvos Respublikoje pripažįstamus dokumentus.

Rangovas turi paskirti statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorių LR teisės aktų nustatyta tvarka įgijusį teisę eiti šias pareigas ir turintį statybos saugos ir sveikatos koordinatoriaus pažymėjimą. Statybos saugos ir sveikatos koordinatorius turi turėti galiojančią vadovo atestatą vienoje iš statybos techninės veiklos sričių – statinio projekto vadovo, statinio projekto dalies vadovo, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo, statinio statybos vadovo, statinio statybos bendrųjų dalių vadovo, statinio statybos techninio priežiūrėjo (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo), bendrosios projekto (statinio) ekspertizės (išskyrus valstybinę melioracijos projektų ekspertizę) vadovo, dalinės projekto (statinio) ekspertizės (išskyrus valstybinę melioracijos projektų ekspertizę) vadovo arba ne mažesnę kaip 5 metų vadovavimo patirtį statybos srityje ir įmonės darbuotojų saugos ir sveikatos tarnybos specialisto pažymėjimą.

Statinio statybos saugos ir sveikatos koordinatorius privalo statybos metu koordinuoti ir kontroliuoti norminiuose teisės aktuose nustatytą darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų įgyvendinimą, organizuoti ir koordinuoti statybvietėje esančių darbdavių bendradarbiavimą ir jų veiklą, vykdant nelaimingų atsitikimų ir profesinių ligų prevenciją.

#### 1.5. Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai; trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu; kiti reikalavimai ir nurodymai

Rangovas turi vadovautis bendraisiais būtiniausiais darbo vietų statybvietėje reikalavimais ir pasirūpinti, kad statybvietės atitiktų darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro bei aplinkos ministro patvirtintuose Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose bei laikytis darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų nustatytą statinio techniniame projekte.

Rangovas turi numatyti konkrečias priemones, užtikrinančias darbuotojų saugą ir sveikatą statinio statybos metu, statybos darbų technologijos projekte.

Rangovas yra atsakingas už saugos taisyklių bei reikalavimų laikymąsi, užtikrinant bendrąją tvarką statybos aikštelėje, pagal taikomus vietinių institucijų teisės aktus, taisykles bei instrukcijas.

Rangovas turi pasirūpinti, kad statybvietėje būtų užtikrinta:

- naudojamų medžiagų ir gaminių stabilumas ir tvirtumas;
- elektros paskirstymo įrenginių naudojimo ir jų instaliacijos saugumas. Dirbti su elektriniais įrenginiais privalo tik šios srities kvalifikuoti specialistai;

- laisvas judėjimas, saugumas, apšvietimas paženklintais, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, patvirtintuose socialinės apsaugos ir darbo ministrės, evakavimo keliais ir išėjimais;

- tinkamų gaisrinės saugos priemonių, tokių kaip pirminio gaisro gesinimo priemonės (turi būti matomose, laisvai prieinamose vietose ir paženklintos kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose), gaisro detektoriai ir gaisrinės signalizacijos įrenginiai, buvimas;

- visų darbuotojų informavimas dėl neleistino šiukšlių ar statybinio laužo deginimo bei sprogmenų naudojimo statybos aikštelėje;

- darbo patalpų vėdinimas (turi atitikti higieninius reikalavimus) ir vėdinimo sistemos kontrolės;


- įrenginių veikimas;

- darbo vietų, patalpų ir judėjimo kelių natūralus ir dirbtinis apšvietimas;

- judėjimo kelių (pavoingos zonos: transporto ar pėsčiųjų judėjimo keliai, kopėčios, krovimo aikštelės, platformos ir pan.) įrengimas, t.y. apskaičiavimas, tinkamas išdėstymas, darbo vietos plotas, ženklavimas, ir priežiūra bei tikrinimas;

- pirmosios pagalbos suteikimas nukentėjusiam, pirmosios pagalbos patalpos su pagrindine pirmosios pagalbos įranga bei priemonėmis buvimas. Šių patalpų ženklavimas, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, ir nurodymai kelrodžiais;

- pirmosios pagalbos priemonių laikymo vietų žymėjimas. Pirmosios pagalbos priemonės turi būti lengvai pasiekiamos statybvietės darbuotojams. Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai;

	2512-00-TDP-BD-TS	Data	Lapas	Lapų	Laida
		2025	2	6	0

- darbuotojų buities, sanitarinių ir higienos patalpų pritaikytų atskiriems moterų ir vyrų poreikiams (pvz. skirtingos persirengimo patalpos, atskiri dušai ir pan. arba skirtingu laiku naudojamos patalpos) įrengimas;
- reikiamo dydžio, su lovomis, spintomis, stalais ir kėdėmis (priklausomai nuo darbuotojų skaičiaus), darbuotojų poilsio patalpų įrengimas (pagal poreikį);
- visų darbų, medžiagų ir įrangos, įskaitant ir Užsakovo medžiagų, įrenginių ir įrangos, apsaugojimas nuo vandalizmo aktų, vagysčių ar tyčinės žalos per visą laiką nuo statybos pradžios iki pabaigos;
- neįgalųjų darbuotojų poreikius tenkinančių darbo vietų, buities, sanitarinių, higienos, poilsio patalpų įrengimas;
- aiškiai matomas ir suprantamas statybviety supančios aplinkos ribų žymėjimas;
- darbuotojų aprūpinimas geriamuoju vandeniu darbuotojų apgyvendinimo patalpose, taip pat netoli darbo vietų;
- darbuotojų tinkamų sąlygų pavalgymui (prireikus ir priemonių valgio pasigaminimui) sudarymas;
- užsakovo turto, įskaitant medžiagas, bei įrenginius, patenkančius į statybos zoną, apsaugojimas nuo sugadinimo;
- nebaigtų ir užbaigtų statinių dalių saugojimas nuo apgadinimų tolesnių darbų metu, o taip pat pasirūpinimas atitinkama jų apsauga nuo mechaninio poveikio, purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo;
- aplinkos apsaugos įstatyme, kituose gamtos išteklių naudojimą bei aplinkos apsaugą reglamentuojančiuose įstatymuose ir kituose teisės aktuose bei projekcinėje dokumentacijoje nustatytų aplinkos apsaugos reikalavimų vykdant statybos darbus laikymasis;
- racionalus ir kompleksiškas gamtos išteklių naudojimas, atsižvelgiant į aplinkos išsaugojimo bei atkūrimo galimybes ir Lietuvos Respublikos gamtos bei ekonomikos ypatumus;
- susikaupusių atliekų sutvarkymas laikantis Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatytų atliekų tvarkymo reikalavimų (atliekų tvarkymo išlaidas turi apmokėti Rangovas);
- gruntinio vandens apsaugojimas nuo užteršimo statyboje naudojamomis statybinėmis (cementas, kalkės) ir cheminėmis medžiagomis bei nešvariu vandeniu;
- tvarkingos, neteršiančios atmosferos technikos naudojimas;
- visų būtinų priemonių panaudojimas siekiant išvengti žalos aplinkai, žmonių sveikatai ir gyvybei, kitų asmenų turtui bei interesams, vartojant gamtos išteklius ir vykdant statybos darbus (Rangovui padarius žalos, jis privalo savo lėšomis atkurti aplinkos būklę, esant galimybei, iki pirminės būklės (pirminė būklė nustatoma pagal turimą informaciją apie geriausią aplinkos būklę), buvusios iki žalos aplinkai atsiradimo, ir atlyginti visus nuostolius);
- aplinkos būklės atkūrimas atgaivinant pažeistą aplinką ar jos elementus arba jų pažeistas funkcijas. Padarius žalą žemei (jos paviršiui ar gelmėms), kaip aplinkos elementams, Rangovas savo sąskaita privalo pašalinti bet kokią neigiamą poveikio žmonių sveikatai pavojų.

## 2. NURODYMAI IR REIKALAVIMAI STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI

Pagal poreikį atlikti (patikslinti) statybinius tyrinėjimus (geologinius ir pan.), statybos metu paaiškėjus aplinkybėms, kurių neįmanoma buvo numatyti iki statinio projekto rengimo pradžios ir ruošiant statinio projektą. Statybinius tyrimus atlikti, vadovaujantis Statybos įstatymu, Vyriausybės nutarimais, statybos techniniais reglamentais, Vyriausybės įgaliotų institucijų patvirtintais tyrinėjimų normatyviniais dokumentais.

Iki statybos darbų pradžios ir (ar) statybos metu parengti Projekto ir statybos dokumentus:


- statybos darbų technologijos projektą;
- specifinių ir naujų konstrukcijų, inžinerinių sistemų ir įrenginių naudojimo instrukcijas;
- inžinerinių tinklų geodezines nuotraukas;
- darbo brėžinius ir technines specifikacijas, pagal kuriuos atlikti statybos darbai, pažymint šiuos dokumentus užrašu „TAIP PASTATYTA“.

- Rangovas parengia bei suderina su Projektuotoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu Projekto ir statybos dokumentus:

- atliktų statybos darbų ir montavimo darbų, panaudotų statybos produktų bei įrenginių kokybę patvirtinančius dokumentus;
- darbo brėžinius gaminiam, išpildomuosius brėžinius ir dokumentaciją su visais atliktais pakeitimais, papildymais, išmatavimais ir kitais patikslinimais natūroje (išpildomieji brėžiniai turi būti skaitmeninėje formoje);
- darbo brėžinius ir technines specifikacijas, pagal kuriuos atlikti statybos darbai, ir kurie pažymėti užrašu „TAIP PASTATYTA“.

Projekto, jo keitimų, papildymų, taisymų ir statybos dokumentų (ir tų, už kuriuos atsakingas Rangovas) rengėjai atitinkamai privalo pasirašyti šiuos dokumentus ir taip patvirtinti, kad jie atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, Projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas, bei prisiimti atsakomybę už pasekmes.

Projekto, jo keitimų, papildymų, taisymų ir statybos dokumentų (ir tų, už kuriuos atsakingas Rangovas) rengėjai atitinkamai perduoda Užsakovui projektavimo darbų rangos sutartyje numatytą parengtos projekcinės dokumentacijos kopijų skaičių popierinėje ir elektroninėje laikmenoje, bei įformintus normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytus statinio statybos dokumentus.

	2512-00-TDP-BD-TS	Data	Lapas	Lapų	Laida
		2025	3	6	0

Rangovas pateikia paraiškas sąlygoms laikiniams statiniams už sklypo ribų įrengti (kėlimo kranams, įvažiavimams ir kt.), laikinoms sąlygoms elektros energijai, vandeniui, ryšių paslaugoms gauti.

Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas - vadovaujantis Statybos įstatymu ir STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.

### **3. NURODYMAI DĖL STATYBOS PRODUKTŲ (GAMINIŲ IR MEDŽIAGŲ), ĮRENGINIŲ PRIVALOMOS ATITIKTIES TECHNINĖSE SPECIFIKACIJOSE NURODYTIEMS REIKALAVIMAMS, GALIMYBĖ IR SĄLYGOS KEISTI ANALOGIŠKAIS**

#### **3.1. Statybos produktai (gaminiai ir medžiagos) ir įrenginiai**

Į statybietę pristatyti statybos produktai turi būti saugūs ir tinkami naudoti pagal paskirtį bei atitikti Produktų saugos įstatymo nustatytus reikalavimus.

Naudojamos statybinės medžiagos, gaminiai, įrenginiai bei jų kokybė turi:

- atitikti standartų reikalavimus ir projekte numatytą statinio kokybės lygmenį;
- atitikti projekto techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams ir turi būti nauji;
- būti sertifikuoti ir oficialiais dokumentais pripažinti tinkami naudoti Lietuvos Respublikoje ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Projekto sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkreitiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie nepabrangins darbų bei nepablogins techninių ir naudojimo savybių. Visiems nukrypimams nuo techninių specifikacijų turi būti gautas Uzsakovo sutikimas ir Techninio priežiūrėtojo patvirtinimas.

Uzsakovas turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą, be jokių papildomų išlaidų Uzsakovui, jei ji neatitinka techninių specifikacijų reikalavimų. Tokiu atveju Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrenginius, kurie atitinka technines specifikacijas ir kurių pageidauja Uzsakovas. Medžiagos, gaminiai ir įranga turi būti pademonstruoti Uzsakovui jam priimtina forma iki darbų pradžios patvirtinimui gauti.

Statyboje draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto ar kitų draudžiamų cheminių priedų.

Turi būti kaupiami ir saugomi statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai (atitikties sertifikatai, atitikties deklaracijos).

Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) ir įrenginių kokybės kontrolė turi būti vykdoma pagal galiojančius atitinkamus kokybės standartus jų gamybos vietoje, o statybietėje – pasirinktinė kontrolė.

Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) pavyzdžiai ir pagrindiniai įrenginiai turi būti suderinti su Uzsakovu, projekto rengėjais ir atitikti techninėse specifikacijose nurodytus reikalavimus.

#### **3.2. Įpakavimas, pristatymas, pristatymo patikrinimas, saugojimas**

Į statybietę pristatomi gaminiai, medžiagos, įrenginiai turi būti tinkamai įpakuoti, kraunami, gabenami, iškraunami bei laikomi. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygas turi nustatyti Rangovas.

Gaminų ir medžiagų pristatymą Rangovas turi koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybietėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais nurodančiais techninę informaciją apie produkto paskirtį bei naudojimo ypatybes.

Pervežimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Rinkdamas komponentus medžiagoms, Rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos.

Statybinės medžiagos ir gaminiai turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminių nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

Statybos aikštelėje medžiagos ir gaminiai turi būti laikomi tinkamose ir, jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita. Už medžiagų ir gaminių nuostolius arba apgadinimus visiškai atsako Rangovas.


Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje. Į jokių reikalavimų apmokėti papildomas išlaidas, atsiradusias dėl parūpintos netinkamo dydžio įrangos modifikavimo, nebus atsižvelgiama.

#### **3.3. Nurodymai statybos sklypo paruošimui**

Projekte numatyti esamo tilto konstrukcijų ir kelio dangos šioje atkarpoje demontavimo/ardymo darbai. Pagal „Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarka“ aprašo reikalavimus ir LR galiojančius Atliekų tvarkymo ir pakartotinio naudojimo galiojančius teisės aktus atliekos, demontavus tiltelio dangą, turi būti panaudojamos remontuojant tiltelį.

Atliekamos medžiagos turi būti sandėliuojamos (vėliau – utilizuojamos) arba gavus Inžinieriaus leidimą, panaudotos kitiems statybos darbams, jei šių medžiagų panaudojimas nenumatytas projekte.

Statybų metu numatyta esamų medžių ir krūmų kirtimas. Rangovas turi įsivertinti ir atlyginti šalinamų medžių ir krūmų atkuriamąją vertę pagal D1-94 „Želdinių atkuriamosios vertės nustatymo metodika“.

	2512-00-TDP-BD-TS	Data	Lapas	Lapų	Laida
		2025	4	6	0



Rangovas iš statybvietės turi pašalinti dirvožemį, augmeniją ir atliekas, kad šios medžiagos nepatektų į pylimus. Pašalintas dirvožemis turi būti sandėliuojamas šiam tikslui skirtose vietose ir vėliau panaudojamas iškasų ir pylimų šlaitams tvirtinti.

### 3.4. Statybos darbai

Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti techninės priežiūros vadovo patvirtinimui. Jei tai nepadaroma, techninės priežiūros vadovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios dalys ar medžiagos būtų nuimtos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos tenka Rangovui ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo esąs tinkamas. Paslėptų darbų priėmimas turi vykti statybos techniniuose reglamentuose nustatyta tvarka.

Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus statybvietėje, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant sekančias konstrukcijas ar darbus.

Statybos metu statybvietėje darbininkai privalo naudoti Techniniame projekte numatytas geras medžiagas, gaminius, įrankius ir kokybiškai atlikti visus darbus, t.y. darbo metu padaryti nuokrypiai turi tenkinti leidžiamuosius nuokrypius, nurodytus norminiuose dokumentuose. Dėl to Rangovas turi vykdyti nuolatinę atliekamų darbų kontrolę. Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, kontrolės metu turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

Rangovas turi atlikti visus techninėse specifikacijose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatytus bandymus statybos techninių reglamentų nustatyta tvarka (laikančiųjų konstrukcijų ir inžinerinių sistemų).

Visus reikalingus tikrinimus, bandymus statybvietėje turi atlikti Rangovas, kviesdamas dalyvauti Užsakovą, jo atstovus, statybos techninį prižiūrėtoją bei kontroliuojančias tarnybas ir sudarydamas jiems reikiamas sąlygas bei suteikdamas reikalingus dokumentus ir darbo priemones.

Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai, vieta ir laikas turi būti suderinti su Užsakovu.

Rangovas turi atlikti savo sąskaita tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalauti Užsakovas.

Rangovas turi saugoti ir laikyti bandymų rezultatus statybvietėje, o suinteresuotoms šalims pareikalavus pateikti susipažinti. Jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, techninėse specifikacijose ir brėžiniuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Slėpti bandymo rezultatus nuo Užsakovo ir kitų suinteresuotų asmenų yra draudžiama.

Jei iš apžiūros, tikrinimo, matavimų ar bandymų Užsakovas randa, kad bet koks įrengimas, medžiagos, projektas, konstrukcija yra su defektu ar kitaip neatitinkantys Sutarties, jis gali atimesti įrengimą, medžiagas, konstrukciją, pateikdamas Rangovui pareiškimą su nurodytomis priežastimis. Tuomet Rangovas turi per protingą terminą pataisyti defektą ir užtikrinti, kad atmetas elementas atitiktų sutartį. Jei Užsakovas reikalauja, kad šis įrenginys, medžiagos, konstrukcija būtų iš naujo išbandyti, bandymai turi būti pakartoti. Jei atmetimas ir bandymų atlikimas iš naujo priverčia Užsakovą patirti papildomas išlaidas, Rangovas turi apmokėti šias išlaidas Užsakovui arba šią pinigų sumą išskačiuoti iš mėnesio sąskaitos.

Priduodant darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančiųjų konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinerinių tinklų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kurios pareikalaus valstybinės institucijos remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir norminiais aktais.

## 4. STATYBOS UŽBAIGIMAS AR DEKLARAVIMAS APIE STATYBOS UŽBAIGIMĄ

Rangovas turi vadovautis statybos užbaigimo tvarką (procedūras) detalizuojančiu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“. Statybos užbaigimo data laikoma Statybos užbaigimo akto ar Deklaracijos apie statybos užbaigimą pasirašymo (patvirtinimo, jei Deklaraciją tvirtinti privaloma) data. Aktas ir Deklaracija yra pagrindas įregistruoti statinį Nekilnojamojo turto registre.


Statinio garantiniu laiku išryškėjusius statybos defektus Rangovas turi pašalinti vadovaudamasis Civilinio kodekso ir Statybos įstatymo nuostatomis.

Rangovas turi pateikti Užsakovui priimti paslėptų statinio konstrukcijų, elementų ir statybos darbus. Jei tai nepadaroma, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidas turi apmokėti Rangovas net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo besąs tinkamas;

Priduodant darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, paslėptų darbų ir laikančiųjų konstrukcijų priėmimo aktus, lauko inžinerinių tinklų ir teritorijos tvarkymo išpildomuosius brėžinius, pastatų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją kuri yra privaloma pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ arba kurios pareikalaus kontroliuojančios institucijos, remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir norminiais aktais.

Statybos metu Rangovas turi pasirūpinti ir pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo peržiūrai ir pastaboms. Užbaigus statybą šis žurnalas turi būti iki galo užpildytas ir pasirašytas.

Statinio ir išorinių įrenginių tolimesniam naudojimui Rangovas turi pateikti tokių dokumentų rinkinį:

	2512-00-TDP-BD-TS	Data	Lapas	Lapų	Laida
		2025	5	6	0

- Veikimo principą ir sistemos naudojimosi aprašymą;
- Visus sertifikatus, bandymų protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimų ataskaitas;
- Gamintojo priežiūros instrukcijas įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms;
- Tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, faksais, elektroninio pašto adresais.


Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrenginiams. Dokumentacija ruošama kompiuteriu ACAD ar kitomis programomis. Visi užrašai turi būti lietuvių kalba.

Rangovas turi pateikti visą statybos dokumentaciją sukomplektuota byloje ir sutvarkyta pagal turinį. Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba. Aukščiau išvardinta dokumentacija pateikiama popieriuje ir elektroniniame formate (kopijų skaičius derinamas Rangos darbų sutartyje).

Rangovas atlieka visus bandymus, testavimus, sertifikavimus ir organizuoja statybos užbaigimą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nurodytą tvarką.

Projekto vadovas

Aloyzas Jurdonas

	2512-00-TDP-BD-TS	Data	Lapas	Lapų	Laida
		2025	6	6	0



## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-09-29 11:23:06

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2195374**  
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
Sudarymo data: **2017-12-12**  
**Vilkaviškis**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**  
**Vilkaviškis**  
Unikalus daikto numeris: **4400-4866-9610**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3963/0006:154 Vilkaviškio m. k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos**  
Žemės sklypo plotas: **0.3673 ha**  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.3574 ha**  
iš jo: ariamos žemės plotas: **0.0401 ha**  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.3173 ha**  
Užstatyta teritorija: **0.0099 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **43.8**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Vidutinė rinkos vertė: **20000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-07-11**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2025-06-04**
- 2.2. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų (dviračių) takas**  
**Vilkaviškis**  
Unikalus daikto numeris: **4400-6695-5597**  
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**  
Žymėjimas plane: **1b**  
Statybos pradžios metai: **1987**  
Statybos pabaigos metai: **1987**  
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Plotas: **32.90 kv. m**  
Danga: **Betono plytelės**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2310 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **578 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2025-06-04**  
Vidutinė rinkos vertė: **35 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-06-04**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2025-06-04**

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107759**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6695-5597, aprašyti p. 2.2.**  
Įregistravimo pagrindas: **2025-08-29 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. B-TS-909**  
Įrašas galioja: **Nuo 2025-09-17**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4866-9610, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2017-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1036-(14.19.110.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-15**

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107759**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4866-9610, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**  
**2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. VN-3/3MŽP-3-(15.3.33 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

## 6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. **Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4866-9610, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2017-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1036-(14.19.110.)**  
Plotas: **0.0099 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-15**

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

**8. Žymos:**

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4866-9610, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0626 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6695-5597, aprašyti p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2025-08-29 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. B-TS-909  
Įrašas galioja: Nuo 2025-09-16
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
NERINGA STATKEVIČIENĖ  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6695-5597, aprašyti p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-12-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2482  
2025-06-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2025-09-16
- 10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
NERINGA STATKEVIČIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4866-9610, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-12-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2482  
2025-06-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-11
- 10.4. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4866-9610, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2025-06-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-11
- 10.5. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4866-9610, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 19SK-1036-(14.19.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-12

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

- 11.1. Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)  
Teritorijos pavadinimas: skirsnis  
Teritorijos unikalus numeris: 100680572  
Įregistravimo pagrindas: Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2022-03-29 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-1058/2  
Įregistravimo data: 2024-07-23  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 3391 kv. m, nuo 2025-07-13

**12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

ALOYZAS JURDONAS





## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-02-04 14:10:11

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2096098**  
Registro tipas: **Statiniai**  
Sudarymo data: **2016-11-24**  
**Vilkaviškis, Vilkaujos g.**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Kelias (gatvė) - Vilkaujos gatvė VK8055**  
**Vilkaviškis, Vilkaujos g.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-4423-3634**  
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Gatvių**  
Žymėjimas plane: **GA**  
Statybos pabaigos metai: **1955**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **0.268 km**  
Danga: **Asfaltbetonis**  
Eismo juostų skaičius: **Dvi**  
Gatvės kategorija: **Pagalbinė**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **109000 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **27400 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2016-11-25**  
Vidutinė rinkos vertė: **27400 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-11-25**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-11-25**

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107759**  
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-4423-3634, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **1996-12-01 Kitas juridinis dokumentas Nr. 1126**  
Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-18**

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-4423-3634, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2016-02-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2382**  
**2016-11-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 39/49953**  
Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-11**

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-4423-3634, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **1996-12-01 Kitas juridinis dokumentas Nr. 1126**  
**2016-11-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 39/49953**  
**2016-12-28 Kitas juridinis dokumentas Nr. (33)(2.19.)SD-3289**  
Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-11**

## 11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

## 12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 13. Kita informacija: įrašų nėra

## 14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ALOYZAS JURDONAS

## NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINI MATAVIM BYLA

Tomas: **1**

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Registro Nr.: **44/3639945 (Statiniai)**

Adresas: **Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio m.**

Lap skai ius: **10**



***SUDERINTA***

Valstybės įmonė Registrų centras

*Elektroniniu parašu pasirašė:*

*Pareigos: Kadastro ekspertė*

*Laiko žyma: 2025-06-30 11:45:36*

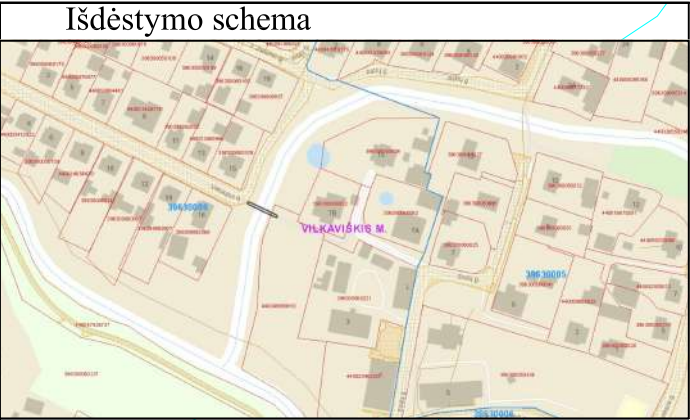
Tomo Nr. 1  
Registro 44/3639945

## BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lap skai .	Bylos lap numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINI IŠD STYMO PLANAS"		2025-06-04	1	1	
2	XML formatu XML		2025-06-04	1	2	
3	KOORDINA I ŽINIARAŠTIS KZ		2025-06-04	1	3	
4	XML formatu XML		2025-06-04	1	4	
5	KIT INŽINERINI STATINI IR J DALI KADASTRO DUOMENYS 1P FORMA		2025-06-04	2	5-6	
6	XML formatu XML		2025-06-04	1	7	
7	KIT INŽINERINI STATINI IR J DALI VER I NUSTATYMAS 2P FORMA		2025-06-04	1	8	
8	XML formatu XML		2025-06-04	1	9	

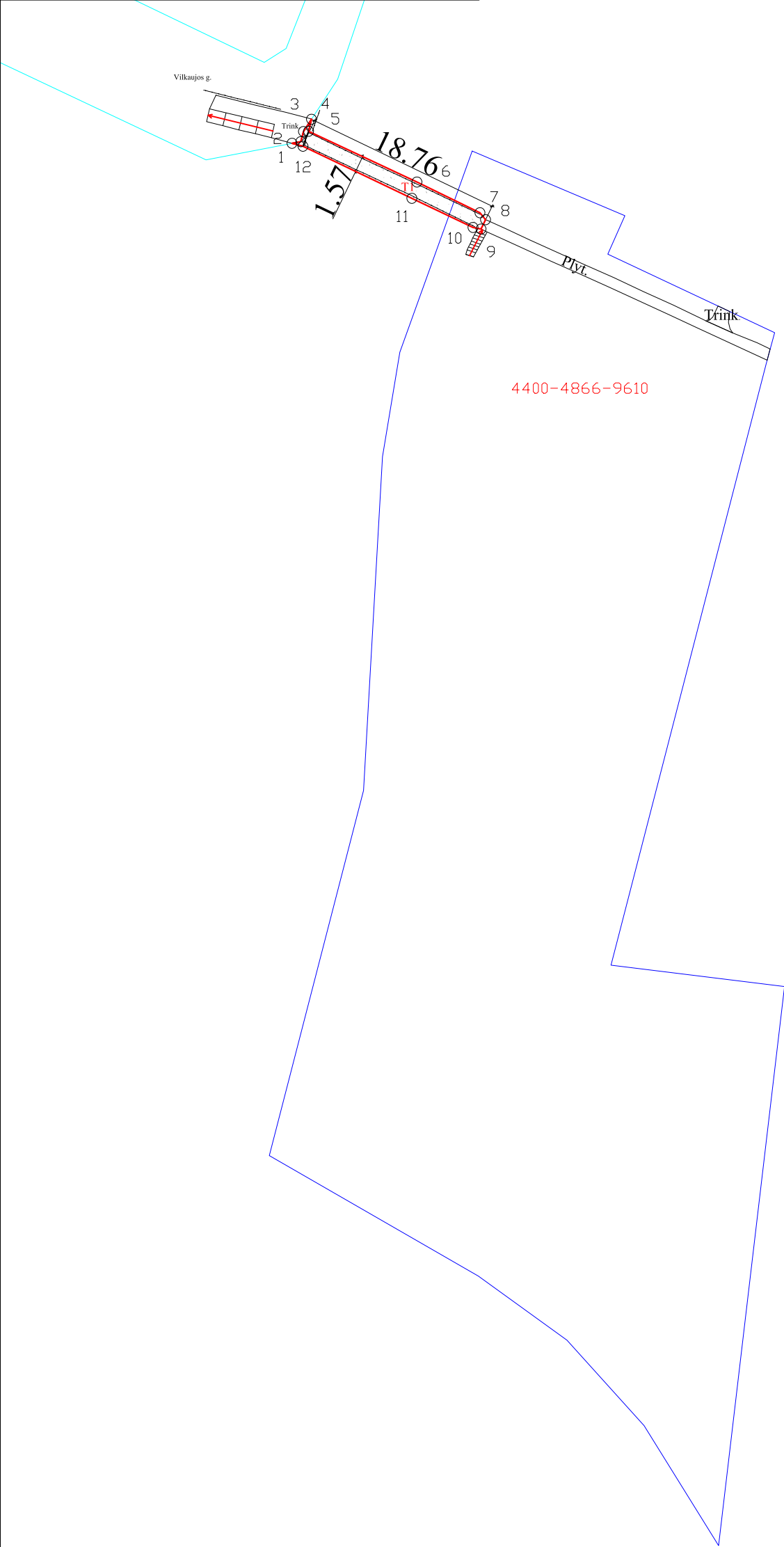
Vidaus apyrašo lap 9

Direktor



IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500



Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga			
Medžiagos pavadinimas			Medžiagos parengimo data
Kadastrinių matavimų atlikti naudojant LitPOS: 12:00-12:30 val.			2025-06-04
Objekto pavadinimas		Pėsčiųjų tiltas ir pėsčiųjų (dviračių) takas	
Objekto buvimo vieta/adresas		Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio m.	
Kadastro duomenų nustatymo data		2025-06-04	
Įsručio g. 4D LT-68133 Marijampolė, el. pašto adresas (-ai): neringa@kagesta.lt, tel.: + 370 654 270 27			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-2482	Direktorė		2025-06-04



## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Išdėstymo planas

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

, Marijampolė, Įsručio g. 4D

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2025-06-19 12:24:04, Nr. 1180452717

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos

Direktorė, UAB "Kagesta"

Sertifikatas išduotas:

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2025-06-19 12:24:04

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2025-06-19 12:24:05

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2024-01-24 08:31:28 – 2026-01-23 08:31:28

Parašo paskirtis: suderinimas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos

Kadastro ekspertė, Valstybės

įmonė Registru centras

Sertifikatas išduotas:

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2025-06-30 11:45:31

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2025-06-30 11:45:32

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2023-11-27 14:28:20 – 2025-11-26 14:28:20

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 2

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas  
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-07-01 12:08:59)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo , 2025-07-01 12:08:59 RC-DSS

**KOORDINAVIMO ŽINIARAŠTIS****Pavadinimas** P s i j tiltas**Objekto buvimo vieta** Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio m.**Unikalus numeris** 4400-6694-7695**Koordinavimų sistema:** LKS-94

Taško Nr.	X	Y
1	6057360,45	438011,59
2	6057360,61	438012,41
3	6057361,58	438012,67
4	6057362,73	438013,43
5	6057361,60	438013,16
6	6057356,78	438023,46
7	6057353,87	438029,46
8	6057353,20	438030,01
9	6057352,30	438029,57
10	6057352,45	438028,80
11	6057355,22	438022,97
12	6057360,17	438012,62

Direktor



## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Koordinacijų žiniaraštis

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Marijampolė, Įsručio g. 4D

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2025-06-19 12:24:09, Nr. 1180452581

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos

Direktorė, UAB "Kagesta"

Sertifikatas išduotas:

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2025-06-19 12:24:09

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2025-06-19 12:24:10

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2024-01-24 08:31:28 – 2026-01-23 08:31:28

Parašo paskirtis: suderinimas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos

, Kadastro ekspertė, Valstybės

įmonė Registru centras

Sertifikatas išduotas:

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2025-06-30 11:45:33

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2025-06-30 11:45:34

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2023-11-27 14:28:20 – 2025-11-26 14:28:20

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas  
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-07-01 12:09:14)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo

, 2025-07-01 12:09:14 RC-DSS



\* 1 1 8 0 4 5 2 5 8 1 \*

Matininkas(-) NERINGA STATKEVIČIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2482, išduoto g. 4D LT-68133  
Marijampolė, el. pašto adresas (-ai): neringa@kagesta.lt, tel.: + 370 654 270 27

**KITAS TRANSPORTO STATINIŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS****Statinio kadastro duomenys**

Adresas: Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio m.  
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai  
Inžinerinio statinio pogrupis(paskirtis): Kitas transporto statinys  
Pavadinimas: Pasis tiltas  
Žymėjimas plane: 1-12  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2025-06-04  
Statybos būklė: Unikalus numeris: 4400-6694-7695  
Pastaba: Dalis statinio žemės sklype kadastrinis Nr.: 3963/0006:154

Statybos pradžios metai:	1987	Gabaritas (aukštis nuo kelio ties ašies): m	
Statybos pabaigos metai:	1987	Ilgis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Ilgis: m	18,76
Rekonstravimo pabaigos metai:		Plotas: m	1,57
Kap. remonto pradžios metai:		Plotas: kv. m	30,38
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	2,35
Papr. remonto pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Papr. remonto pabaigos metai:		Gylis: m	
Statinio kategorija:	Neypatingasis	Skersmuo: mm	
Kelio kelias:	Up	Skerspjūvis: kv. mm	
Baigtumo procentas: %	100	Kiekis: vnt.	1
Medžiaga:	Gelžbetonio plokštės	Koordinat X:	6057356,89
Danga:	Asfaltbetonis	Koordinat Y:	438021,48

**Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys**

Žymėjimas	T1		
Pavadinimas	Pasis tiltas		
Statybos pradžios metai:	1987	Kelio kelias:	Up
Statybos pabaigos metai:	1987	Aukštis: m	2,35
Rekonstravimo pradžios metai:		Ilgis: m	18,76
Rekonstravimo pabaigos metai:		Plotas: m	1,57
Kap. remonto pradžios metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Plotas: kv. m	29,41
Papr. remonto pabaigos metai:		Gabaritas (aukštis nuo kelio ties ašies): m	
Medžiaga:	Gelžbetonio plokštės	Skerspjūvis: kv. mm	
Danga:	Asfaltbetonis	Tūris: kub. m	
		Kiekis: vnt.	





# Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	Trink.		
Pavadinimas	P s i j (dvira i ) takas		
Statybos pradžios metai:	1987	Aukštis: m	
Statybos pabaigos metai:	1987	Ilgis: m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Plotis: m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Skersmuo: mm	
Kap. remonto pabaigos metai:		Plotas: kv. m	0,97
Papr. remonto pradžios metai:		Skerspį vis: kv. mm	
Papr. remonto pabaigos metai:		Tūris: kub. m	
Medžiaga:		Kiekis: vnt.	
Danga:	Betono trinkelės		

Direktor



## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Kitų transporto statinių ir jų dalių kadastro duomenys

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Neringa Statkevičienė, Marijampolė, Įsručio g. 4D

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2025-06-25 16:23:24, Nr. 1180597926

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos**

Direktorė, UAB "Kagesta"

**Sertifikatas išduotas:** I

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2025-06-25 16:23:24

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2025-06-25 16:23:24

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2024-01-24 08:31:28 – 2026-01-23 08:31:28

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos**

Kadastro ekspertė, Valstybės

įmonė Registru centras

**Sertifikatas išduotas:**

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2025-06-30 11:45:34

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2025-06-30 11:45:35

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2023-11-27 14:28:20 – 2025-11-26 14:28:20

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-07-01 12:09:19)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo

025-07-01 12:09:19 RC-DSS



Matininkas(- ) , kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2482, adresu g. 4D LT-68133 Marijampolė, el. pašto adresas (-ai): neringa@kagesta.lt, tel.: + 370 654 270 27

KIT TRANSPORTO STATINIŲ IR JŲ DALIŲ VERŲ NUSTATYMAS

Adresas Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio m.  
Unikalus numeris 4400-6694-7695  
Vertės nustatymo data 2025-06-04

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vieneto vidutinė statybos vertė, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
T1	P s i j tiltas	1,3	m	18,76	NTK 2025-3.3.2	2310	43300	49	22100	1	22100
Trink.	P s i j (dvira i ) takas	5	kv. m	0,97	NTK 2025-3.2.11	70,13	68	75	17	1	17
Viso							43400		22100		22100

Direktor



## ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

**I. Dokumento pavadinimas (antraštė)** Kitų transporto statinių ir jų dalių verčių nustatymas

**II. Dokumento sudarytojas (-ai)**

Marijampolė, Įsručio g. 4D

**III. Dokumento registracijos data ir numeris** 2025-06-25 16:23:26, Nr. 1180597927

**IV. Pasirašymas**

**Parašo paskirtis:** pasirašymas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos**

Direktorė, UAB "Kagesta"

**Sertifikatas išduotas:**

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2025-06-25 16:23:26

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2025-06-25 16:23:26

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2024-01-24 08:31:28 – 2026-01-23 08:31:28

**Parašo paskirtis:** suderinimas

**Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos**

Kadastro ekspertė, Valstybės

įmonė Registru centras

**Sertifikatas išduotas:** I

**Parašo sukūrimo data ir laikas:** 2025-06-30 11:45:36

**Parašo formatas:** XAdES-BASELINE-T

**Laiko žymoje nurodytas laikas:** 2025-06-30 11:45:36

**Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją:** RCSC IssuingCA

**Sertifikato galiojimo laikas** 2023-11-27 14:28:20 – 2025-11-26 14:28:20

**V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius** – 0

**VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius** – 0

**VII. Pridedami dokumentai:** nėra priedų

**VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo** ADOC-V1.0

**IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas**  
RC-DSS

**X. Elektroninio dokumento grupė** BeDOC

**XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)**

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-07-01 12:09:24)

**XII. Papildomi metaduomenys**

Nuorašą suformavo

025-07-01 12:09:24 RC-DSS



UAB "Nišos matavimai"

## NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Bylos Nr.: **39/49953**

Registro Nr.: **44/2096098 (Statiniai)**

Adresas: **Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio m. Vilkaujos g.**

Lapų skaičius: **15**



**SUDERINTA**

Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

Elektroniniu parašu pasirašė: [Redacted Signature]

Pareigos: Vyresnioji kadastro specialistė

Laiko žyma: 2016-12-15 15:34:18

Bylos Nr. 39/49953  
Tomo Nr. 1  
Registro 44/2096098

### BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2016-11-25	1	1	
2	Koordinatinių žiniaraštis keliams A3 KZ		2016-11-25	2	2-3	
3	Kelio ir jo sudėtinių dalių kadastro duomenys 1K FORMA		2016-11-25	3	4-6	
4	Kelio ir jo sudėtinių dalių įkainojimas (perkainojimas) 2K FORMA		2016-11-25	3	7-9	
5	Kelio važiuojamosios dalies ir žemės sankasos kadastro duomenys 3K FORMA		2016-11-25	1	10	
6	Kelio sankryžų, pralaidų, autobusų sustojimo ir poilsio aikštelių, šviesoforų, kelio oro sąlygų stebėjimo ir transporto apskaitos įrenginių kadastro duomenys 4K FORMA		2016-11-25	2	11-12	
7	Kelio atitvarų, triukšmo sienučių, želdynų, pėsčiųjų ir dviračių takų, elektros apšvietimo tinklo kadastro duomenys 5K FORMA		2016-11-25	2	13-14	

Vidaus apyrašo lapų

14

Matininkė

# Koordinatų žiniaraštis keliams A3

Adresas Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio m. Vilkaivos g. Unikalus Nr. 4400-4423-3634  
 Pavadinimas Vilkaivos gatvė VK8055 Žymėjimas GA  
 Paskirtis Kelių (gatvių) Matavimų data 2016-11-25

Kelio ruožas  
 Koordinatų sistema: LKS 1994

Kelio riba		
Taško Nr.	X	Y
38	6057449,42	437841,07
39	6057450,22	437841,49
40	6057441,12	437859,97
41	6057429,09	437884,61
42	6057414,45	437913,87
43	6057406,07	437930,83
44	6057392,08	437959,37
45	6057377,53	437988,93
46	6057367,88	438008,84
47	6057369,43	438010,15
48	6057387,88	438018,30
49	6057399,13	438024,89
50	6057400,74	438027,31
51	6057421,81	438042,44
52	6057432,06	438045,99
53	6057429,94	438051,34
54	6057420,33	438047,88
55	6057405,75	438035,75
56	6057386,80	438022,76
57	6057366,55	438015,92
58	6057361,58	438012,67
59	6057360,61	438012,41
60	6057358,89	438003,41
61	6057369,42	437981,05
62	6057378,28	437964,43
63	6057387,45	437946,53
64	6057395,18	437929,65
65	6057403,47	437912,72
66	6057412,14	437895,74
67	6057428,08	437864,00
68	6057441,43	437837,21

Kelio ašis			
Taško Nr.	Atskaitos taško km	X	Y
1	0,000	6057445,33	437839,10
2	0,004	6057444,03	437842,98
3	0,021	6057436,31	437858,54
4	0,030	6057432,51	437866,20
5	0,036	6057429,97	437871,32
6	0,048	6057435,30	437860,58
7	0,056	6057431,74	437867,75
8	0,070	6057425,23	437880,87
9	0,086	6057418,31	437894,80
10	0,088	6057417,50	437896,43
11	0,092	6057415,60	437900,27
12	0,103	6057410,73	437910,07
13	0,109	6057408,25	437915,08
14	0,111	6057407,25	437917,10
15	0,130	6057398,65	437934,51
16	0,145	6057392,27	437947,42
17	0,151	6057389,57	437952,90
18	0,168	6057381,83	437968,54
19	0,182	6057375,65	437981,04
20	0,186	6057373,95	437984,48
21	0,189	6057372,67	437987,07
22	0,195	6057370,11	437992,51
23	0,199	6057368,66	437996,03
24	0,201	6057367,86	437997,98
25	0,203	6057367,10	437999,83
26	0,209	6057364,31	438005,53
27	0,212	6057363,89	438008,25
28	0,215	6057364,11	438011,59
29	0,225	6057372,61	438015,66
30	0,233	6057380,72	438018,24
31	0,241	6057387,74	438021,12
32	0,251	6057396,21	438026,19
33	0,264	6057406,63	438034,03
34	0,282	6057420,89	438044,92



Parengė Matininkė (

Tikrino



Taško Nr.	Kelio ašis		
	Atskaitos taško km	X	Y
35	0,285	6057424,27	438046,62
36	0,289	6057428,03	438047,65
37	0,292	6057431,09	438048,41





**Kelio ir jo sudėtinių dalių kadastro duomenys****Adresas** Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio m. Vilkaucijos g.**Unikalus Nr.** 4400-4423-3634**Žymėjimas** GA**Pavadinimas** Vilkaucijos gatvė VK8055**Paskirtis** Kelių (gatvių)**Matavimų data** 2016-11-25**Aprašymas:** Statinio kategorija - II gr. nesudėtingas.  
L=268,47 m.

Kelias, kelio sudėtinės dalys	Mato vienetas	Kiekis
1	2	3
Gatvė	km	0.268
Įvažiavimas, nuovaža	kv. m	145
Įvažiavimas, nuovaža	vnt.	15
Kelio (gatvės) apšvietimo tinklas	km	0.182
Pėsčiųjų (dviračių) takas	kv. m	113

Parengė Matininkė



Organizacija: UAB "Nišos matavimai", kodas: 303353581, buveinės (deklaruotas) adresas: Marijampolė, Vytauto g. 17 K1-2

Matininkė

š, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2382

### Kelio ir jo sudėtinių dalių kadastro duomenys

**Adresas** Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio m. Vilkaujos g.

**Unikalus Nr.** 4400-4423-3634

**Žymėjimas** GA

**Pavadinimas** Vilkaujos gatvė VK8055

**Paskirtis** Kelių (gatvių)

**Matavimų data** 2016-11-25

**Aprašymas:** Statinio kategorija - II gr. nesudėtingas.  
L=268,47 m.

Kelias, kelio sudėtinės dalys	Mato vienetas	Kiekis
1	2	3
Važiuojamoji dalis 1-23	km	0,175
Važiuojamoji dalis 23-37	km	0,093
Įvažiavimas k6	kv. m	10
Įvažiavimas k6	vnt.	1
Įvažiavimas d7	kv. m	8
Įvažiavimas d7	vnt.	1
Įvažiavimas k8	kv. m	9
Įvažiavimas k8	vnt.	1
Įvažiavimas d10	kv. m	7
Įvažiavimas d10	vnt.	1
Įvažiavimas d11	vnt.	1
Įvažiavimas d11	kv. m	9
Įvažiavimas k12	kv. m	11
Įvažiavimas k12	vnt.	1
Įvažiavimas k13	kv. m	7
Įvažiavimas k13	vnt.	1
Įvažiavimas d14	vnt.	1
Įvažiavimas d14	kv. m	11
Įvažiavimas d15	kv. m	10
Įvažiavimas d15	vnt.	1



1	2	3
Ivaziavimas k16	kv. m	15
Ivaziavimas k16	vnt.	1
Ivaziavimas d17	kv. m	8
Ivaziavimas d17	vnt.	1
Ivaziavimas k18	kv. m	7
Ivaziavimas k18	vnt.	1
Ivaziavimas d18	kv. m	10
Ivaziavimas d18	vnt.	1
Ivaziavimas k20	kv. m	9
Ivaziavimas k20	vnt.	1
Ivaziavimas d21	kv. m	14
Ivaziavimas d21	vnt.	1
Šaligatvis 2-3	kv. m	32
Šaligatvis 5-9	kv. m	53
Šaligatvis 21-22	kv. m	11
Šaligatvis 24-28	kv. m	17
Gatvės apšvietimas 1-19	km	0,182

Parengė Matininkė



Organizacija: UAB "Nišos matavimai", kodas: 303353581, buveinės (deklaruotas) adresas: Marijampolė, Vytauto g. 17 K1-2

Matininkė kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2382

Kelio ir jo sudėtinių dalių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio m. Vilkaus g.

Unikalus Nr. 4400-4423-3634

Žymėjimas GA

Pavadinimas Vilkaus gatvė VK8055

Paskirtis Kelių (gatvių)

Matavimų data 2016-11-25

Kelio reikšmė

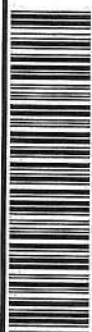
Kelio numeris

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Atskaitos taškai	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkūriamoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Važiujamoji dalis 1-23	2016-11-25	I	1-23	5	km	0,175	NTK 2016 - 3.2.5	498120	87200	75	21800	1	21800
Važiujamoji dalis 23-37	2016-11-25	I	23-37	10	km	0,093	NTK 2016 - 3.2.20.1	129130	12000	75	3000	1	3000
Įvažiavimas k6	2016-11-25	I	-	10	kv. m	10	22.70	22,7	227	75	57	1	57



\* 1 0 6 7 9 9 3 3 4 8 \*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Įvažiavimas d7	2016-11-25	I	-	5	kv. m	8	NTK 2016 - 3.2.10	39,58	317	75	79	1	79
Įvažiavimas k8	2016-11-25	I	-	10	kv. m	9	NTK 2016 - 3.2.10	35,19	317	75	79	1	79
Įvažiavimas d10	2016-11-25	I	-	5	kv. m	7	NTK 2016 - 3.2.10	39,58	277	75	69	1	69
Įvažiavimas d11	2016-11-25	I	-	5	kv. m	9	NTK 2016 - 3.2.10	39,58	356	75	89	1	89
Įvažiavimas k12	2016-11-25	I	-	10	kv. m	11	NTK 2016 - 3.2.10	35,19	387	75	97	1	97
Įvažiavimas k13	2016-11-25	I	-	10	kv. m	7	NTK 2016 - 3.2.10	35,19	246	75	62	1	62
Įvažiavimas d14	2016-11-25	I	-	5	kv. m	11	NTK 2016 - 3.2.10	39,58	435	75	109	1	109
Įvažiavimas d15	2016-11-25	I	-	5	kv. m	10	NTK 2016 - 3.2.10	39,58	396	75	99	1	99
Įvažiavimas k16	2016-11-25	I	-	10	kv. m	15	NTK 2016 - 3.2.10	58,88	883	75	221	1	221
Įvažiavimas d17	2016-11-25	I	-	5	kv. m	8	NTK 2016 - 3.2.10	39,58	317	75	79	1	79
Įvažiavimas k18	2016-11-25	I	-	10	kv. m	7	NTK 2016 - 3.2.10	22,7	159	75	40	1	40
Įvažiavimas d18	2016-11-25	I	-	10	kv. m	10	NTK 2016 - 3.2.10	22,7	227	75	57	1	57
Įvažiavimas k20	2016-11-25	I	-	10	kv. m	9	NTK 2016 - 3.2.10	35,19	317	75	79	1	79
Įvažiavimas d21	2016-11-25	I	-	5	kv. m	14	NTK 2016 - 3.2.10	53,42	748	75	187	1	187
Šaligatvis 2-3	2016-11-25	I	2-3	5	kv. m	32	NTK 2016- 3.2.11	40,96	1310	75	328	1	328
Šaligatvis 5-9	2016-11-25	I	5-9	5	kv. m	53	NTK 2016- 3.2.11	40,96	2170	75	543	1	543
Šaligatvis 21-22	2016-11-25	I	21-22	5	kv. m	11	NTK 2016- 3.2.11	40,96	451	75	113	1	113
Šaligatvis 24-28	2016-11-25	I	24-28	5	kv. m	17	NTK 2016- 3.2.11	40,96	696	75	174	1	174



\* 1 0 6 7 9 9 3 3 4 8 \*

[illegible]

## Parengė Matininkė

A.V.



27400

27400

109000



Organizacija: UAB "Nišos matavimai", kodas: 303353581, buveinės (deklarotas) adresas: Marijampolė, Vytauto g. 17 K1-2

Matininkė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2382

## Kelio važiuojamosios dalies ir žemės sankasos kadastro duomenys

Adresas Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio m. Vilkaujos g.

Unikalus Nr. 4400-4423-3634

Žymėjimas GA

Pavadinimas Vilkaujos gatvė VK8055

Paskirtis Kelių (gatvių)

Matavimų data 2016-11-25

Kelio reikšmė

Kategorija Pagalbinė

Eismo juostų skaičius Dvi

Kelio ilgis, km. 0,268

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais			Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pabaiga			Statybos metai	Kelio plotis, m	Kelio sankasos plotis, m	Kelio sankasos tipas	Kelio dangos plotis, m	Kelio dangos tipas	Rekonstravimo metai	Kap. remonto metai	Papr. remonto metai	
	atskaitos taškai ašyje	koordinatės		atskaitos taškai ašyje	koordinatės											
		taško Nr.	km		X	Y										taško Nr.
Važiuojamoji dalis 1-23	1	0.000	6057445,33	X	Y	437839,1	23	0.199	6057368,66	X	Y	437996,03	10	1955	Asfaltbetonis	
Važiuojamoji dalis 23-37	23	0.199	6057368,66	X	Y	437996,03	37	0.292	6057431,09	X	Y	438048,41	5,5	1955	Žvyras	

Parengė Matininkė





Organizacija: UAB "Nišos matavimai", kodas: 303353581, buveinės (deklaruotas) adresas: Marijampolė, Vytauto g. 17 K1-2

Matininkė: kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2382

Kelio sankryžų, tiltų, viadukų, estakadų, pralaidų, autobusų sustojimo ir poilsio aikštelių, šviesoforų, kelio oro sąlygų stebėjimo ir transporto apskaitos įrenginių kadastro duomenys

Adresas Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio m. Vilkaujos g.

Unikalus Nr. 4400-4423-3634

Žymėjimas GA

Pavadinimas Vilkaujos gatvė VK8055

Paskirtis Kelių (gatvių)

Matavimų data 2016-11-25

Kelio reikšmė

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Atskaitos duomenys ašyje		Centro koordinatės		Statybos metai	Medžiaga	Markė (tipas)	Mato vienetas	Kiekis	Kelio pusė	Klūties pavadinimas	Rekonstravimo	Kap. remonto	Papr. remonto
	taško Nr.	km	X	Y										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Įvažiavimas k6	6	0.048	6057435,3	437860,58	1955	Žvyras		kv. m	10	Kairė				
Įvažiavimas d7	7	0.056	6057431,74	437867,75	1955	Asfaltbetonis		kv. m	8	Dešinė				
Įvažiavimas k8	8	0.070	6057425,23	437880,87	1955	Žvyras		kv. m	9	Kairė				
Įvažiavimas d10	10	0.088	6057417,5	437896,43	1955	Asfaltbetonis		kv. m	7	Dešinė				
Įvažiavimas d11	11	0.092	6057415,6	437900,27	1955	Asfaltbetonis		kv. m	9	Dešinė				
Įvažiavimas k12	12	0.103	6057410,73	437910,07	1955	Žvyras		kv. m	11	Kairė				
Įvažiavimas k13	13	0.109	6057408,25	437915,08	1955	Žvyras		kv. m	7	Kairė				
Įvažiavimas d14	14	0.111	6057407,25	437917,1	1955	Asfaltbet		kv. m	11	Dešinė				



\* 1 0 6 7 9 9 3 3 4 2 \*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
						onis								
Įvažiavimas d15	15	0.130	6057398,65	437934,51	1955	Asfaltbetonis		kv. m	10	Dešinė				
Įvažiavimas k16	16	0.145	6057392,27	437947,42	1955	Betonas		kv. m	15	Kairė				
Įvažiavimas d17	17	0.151	6057389,57	437952,9	1955	Asfaltbetonis		kv. m	8	Dešinė				
Įvažiavimas k18	18	0.168	6057381,83	437968,54	1955	Žvyras		kv. m	7	Kairė				
Įvažiavimas d18	18	0.168	6057381,83	437968,54	1955	Žvyras		kv. m	10	Dešinė				
Įvažiavimas k20	20	0.186	6057373,95	437984,48	1955	Žvyras		kv. m	9	Kairė				
Įvažiavimas d21	21	0.189	6057372,67	437987,07	1955	Betono plytelės		kv. m	14	Dešinė				

Parengė Matininkė Greta Ražinskienė



\* 1 0 6 7 9 9 3 3 4 2 \*

Organizacija: UAB "Nišos matavimai", kodas: 303353581, buveinės (deklaruotas) adresas: Marijampolė, Vytauto g. 17 K1-2

Matininkė: kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2382

## Kelio atitvarų, triukšmo sienučių, želdynų, pėsčiųjų ir dviračių takų, elektros apšvietimo tinklo kadastro duomenys

Adresas Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio m. Vilkaus g.

Unikalus Nr. 4400-4423-3634

Žymėjimas GA

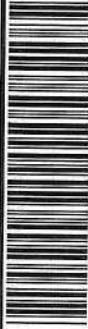
Pavadinimas Vilkaus gatvė VK8055

Paskirtis Kelių (gatvių)

Matavimų data 2016-11-25

### Kelio reikšmė

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pradžia				Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pabaiga				Statytos metal	Medžiaga	Markė (tipas)	Mato vienetas	Kiekis	Kelio pusė (kairė, dešinė)	Elektros apšvietimo tinklo tipas	Laidininko skerspjūvis	Rekonstravimo metal	Kap. remonto metal	Papr. remonto metal
	atskaitos duomenys ašyje		koordinatės		atskaitos duomenys ašyje		koordinatės												
	taško Nr.	km	X	Y	taško Nr.	km	X	Y											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Šaligatvis 2-3	2	0.004	6057444,03	437842,98	3	0.021	6057436,31	437858,54	1955	Betono plytelės		kv. m	32	Dešinė					
Šaligatvis 5-9	5	0.036	6057429,97	437871,32	9	0.086	6057418,31	437894,8	1955	Betono plytelės		kv. m	53	Dešinė					
Šaligatvis 21-22	21	0.189	6057372,67	437987,07	22	0.195	6057370,11	437992,51	1955	Betono plytelės		kv. m	11	Dešinė					
Šaligatvis 24-28	24	0.201	6057367,86	437997,98	28	0.215	6057364,11	438011,59	1955	Betono plytelės		kv. m	17	Dešinė					



\* 1 0 6 7 9 3 3 4 3 \*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Gatvės apšvietimas 1-19	1	0.000	6057445,33	437839,1	19	0.182	6057375,65	437981,04	1955		1xA35	km	0,182	Kairė	Oro laidin 4x35 iai	iki			

Parengė Matininkė



Lapas 2 iš 2

15-Grd-2016 16:47:56



Serija PPCA Nr. 00004765

Polisas (liudijimas) turi visus reikalaujamus rekvizitus ir yra laikomas PVM sąskaita faktūra.  
Neapmokestinama PVM pagal LR PVM įstatymo 27 straipsnio nuostatas (Direktyvos 2006/112/EB nuostata).

Draudikas:	„If P&C Insurance AS“ (registracijos Nr. 10100168, Lōōtsa 8A, Talinas, Estijos Respublika. Duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Harju apskrities teismo registrų skyriuje), veikianti per „If P&C Insurance AS“ filialą (kodas 302279548, PVM kodas LT100005135013, užsienio juridinio asmens mokesčių mokėtojo kodas 2900764563, T. Narbuto g. 5, LT-08106 Vilnius. Duomenys apie filialą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre)
Draudėjas:	UGIRA, UAB, Jono Dailidės g. 10, LT-68307 Marijampolė, tel. +37069833862, el. paštas buhalterija@ugira.lt, juridinio asmens kodas 151335749, PVM kodas LT513357414
Draudimo objektas:	Civilinė atsakomybė profesinių paslaugų užsakovui, tretiesiems asmenims
Draudėjo veikla:	Statinių projektavimas
Sutartis galioja:	Nuo 2024.09.04 iki 2025.09.03 (imtinai)
Draudimo galiojimo teritorija:	Lietuva
Draudimo suma (vienam draudimui):	290.000,00 EUR
Draudimo suma (visam draudimo sutarties galiojimo laikotarpiui):	290.000,00 EUR
Franšizė:	2.900,00 EUR
Draudimo rūšis:	Statinio projektuotojo CA privalomasis draudimas
Draudimo grupė:	Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo sutarties dalys:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos banko valdybos 2012 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 03-225 (Valstybės žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459) Šis draudimo liudijimas
Draudimo įmoka:	1.450,00 EUR 483,00 EUR mokama 2024 metais iki 09-04 483,00 EUR mokama 2025 metais iki 01-04 484,00 EUR mokama 2025 metais iki 05-04
Mokėti:	SEB bankas, AB, b.k. 70440, a.s. LT477044060001401775 Swedbank, AB, b.k. 73000, a.s. LT447300010000057076 Luminor Bank, AB, b.k. 40100, a.s. LT124010051005099664
Papildomos sąlygos ir informacija:	1. Statinio projektuotojo civilinė atsakomybė draudžiama pagal statinio projektavimo darbų mastą per metus; Draudimo objektu nelaikomi Draudėjo projektuojami objektai ir/ar jų dalys, kurie šios sutarties sudarymo dieną jau yra perduoti užsakovui. Draudimo objektu laikomi Draudėjo šios sutarties sudarymo dieną nebaigti projektuoti objektai ir/ar jų dalys, kurie nėra perduoti užsakovui. Sudarydamas šią sutartį Draudikas vadovaujasi Draudėjo pateikta informacija apie nebaigtus projektuoti objektus ir/ar jų dalis. 2. Pagal statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklę 11 punktą šalių nustatytas laikotarpis yra 5 (penki) metai; 3. Draudimo įmoka apskaičiuota esant planuojamoms 290 000,00 Eur pajamoms iš statinių projektavimo veiklos, kuri privalo būti apdrausta pagal galiojančius LR įstatymus, per šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpį. Jei faktinės Draudėjo pajamos pasibaigus draudimo laikotarpiui viršys prieš sudarant sutartį nurodytas planuojamas pajamas (290 000,00 Eur), draudimo įmoka bus perskaičiuojama ir papildoma įmoka bus apskaičiuota remiantis draudimo liudijime numatytu draudimo tarifu (0,5 % ) pagal faktines pajamas. Nurodyta draudimo įmoka (1.450,00 Eur) yra minimali; 4. Pasibaigus draudimo sutarčiai, nutraukiant draudimo sutartį, pratęsiant draudimo laikotarpį, ne vėliau kaip 20 dienų nuo draudimo laikotarpio pasibaigimo, nutraukimo dienos Draudėjas pateikia Draudikui patikslintus duomenis apie pajamas ir sumoka papildomą įmoką per Draudiko pranešime (sąskaitoje) nustatytą terminą.

Draudėjas, pasirašydamas šią draudimo sutartį, aiškiai ir vienareikšmiškai pareiškia, kad jam nėra pareikšti jokie reikalavimai ir/ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos, taip pat Draudėjui nėra žinomos jokios aplinkybės, dėl kurių gali būti pareikšti tokie reikalavimai ir/ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos. Šio pareiškimo atitikimas tikrovei yra esminė sąlyga, kuriai esant draudikas sutinka sudaryti šią draudimo sutartį. Paaiškėjus, kad šis pareiškimas neatitinka tikrovei, tai yra laikoma esminiu draudimo sutarties sąlygų pažeidimu, kuriam esant draudikui neatsiranda jokia piniginė prievolė, įskaitant prievolę mokėti draudimo išmokas.

- Draudimo produkto informacinis dokumentas:** Susipažinkite su draudimo produkto informaciniu dokumentu mūsų interneto svetainės [www.if.lt](http://www.if.lt) profesinės civilinės atsakomybės draudimo puslapyje arba sekdami šią nuorodą: <https://www.if.lt/ipid-projektuotojo-civ-atsakomybe>. Jei pageidaujate šį dokumentą gauti kitu būdu – el. paštu ar paštu, parašykite [mums.draudimas@if.lt](mailto:mums.draudimas@if.lt) arba paskambinkite tel. +370 5 210 8800, ir mes nedelsdami Jums išsiųsime.
- Privatumo politika:** If P&C Insurance AS filialas (duomenų valdytojas) tvarkys duomenis apie draudėją, apdraustąjį kaip tai numatyta Privatumo politikoje šiais tikslais: 1. Įvertinti draudimo riziką ir apskaičiuoti draudimo įmoką; 2. Sudaryti ir administruoti draudimo sutartį, įskaitant ir pranešto įvykio administravimą bei draudimo išmokos mokėjimą. Sudarydamas draudimo sutartį draudėjas patvirtina, kad susipažino su Privatumo politika (<https://www.if.lt/privatumo-politika>), kuri prieinama adresu [www.if.lt](http://www.if.lt).
- Ginčų sprendimas:** Jei turite pastabų ar esate nepatenkintas mūsų paslaugomis, visuomet galite užpildyti atsiliepiamo formą mūsų interneto svetainėje [www.if.lt/atsiliepimai](http://www.if.lt/atsiliepimai), parašyti el. paštu [atsiliepimai@if.lt](mailto:atsiliepimai@if.lt) arba paštu T. Narbuto g. 5, LT-08106 Vilnius. Taip pat Jūs galite kreiptis į Lietuvos banką, kuris nagrinėja vartotojų ir draudimo bendrovių ginčus. Lietuvos banko kontaktai: tel. 8 800 50 500, el. paštas [info@lb.lt](mailto:info@lb.lt), Gedimino pr. 6, 01103 Vilnius, [www.lb.lt](http://www.lb.lt).
- Sutarties vykdymas:** Draudiko adresas korespondencijai ir sutarties vykdymui: If P&C Insurance AS filialas, adresas: T. Narbuto g. 5, LT-08106 Vilnius, kodas: 302279548, telefonas: +370 5 210 8800, tinklapio adresas: [www.if.lt](http://www.if.lt). Apie įvykį praneškite mums užpildydami pranešimo formą mūsų tinklalapyje [www.if.lt](http://www.if.lt). Draudėjo adresas korespondencijai: UGIRA, UAB, Jono Dailidės g. 10, Marijampolė, tel. +37069833862, el. paštas [buhalterija@ugira.lt](mailto:buhalterija@ugira.lt).

2024.08.29

Pasirašydamas šį draudimo liudijimą ir/ar sumokėdamas pirmąją draudimo įmoką pagal jį, Draudėjas patvirtina, kad šiame draudimo liudijime nurodytą draudimo taisyklių kopiją gavo, su taisyklėmis susipažino ir su jomis sutinka.

If P&C Insurance AS filialas




UGIRA, UAB

"If P&C Insurance AS" filialo Lietuvoje direktorė





## **VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS**

S. Nėries g. 1, 70147 Vilkauskis, tel. +370 342 600 62, faks. +370 342 600 66, el. p. meras@vilkauskis.lt.  
Klasifikatoriaus kodas 111107759

---

2026 m. kovo 20 d. Nr. 26SUT-8632-0002  
Vilkauskis

### **SUTIKIMAS STATYTI STATINIUS**

Sutikimo gavėjas: Vilkauskio rajono savivaldybė

Atsižvelgdami į 2026-03-19 prašymą Nr. 26SUT-8632 neprieštaraujame dėl šio objekto – Inžineriniai tinklai ir jiems funkcionuoti būtini statiniai, statybos, nesuformuotoje valstybinėje žemėje.

Sutikimas galioja neterminuotai, skaičiuojant nuo šio sutikimo išdavimo datos.

Sutikimas galioja tik gavus žemės sklypų, kuriems būtų taikomos naujos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, savininkų sutikimus dėl šių specialiųjų žemės naudojimo sąlygų žemės sklypams taikymo, kuriuose turi būti aptarti Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 7 straipsnio 4 dalyje nurodyti reikalavimai.

Šiuo sutikimu sutinkama, kad susisiekimui komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir jiems funkcionuoti būtiniams statiniams, įrengtiems plokštiesiems horizontaliems inžineriniams statiniams (toliau – objektas) valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, (toliau – valstybinė žemė) bus nustatytos teritorijos, kuriose taikomos Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (toliau – Įstatymas) III skyriaus ketvirtajame skirsnyje nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (toliau – Teritorija).

Teritorijos dydis valstybinėje žemėje – 80 kv. m.

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos taikomos teisės aktų nustatyta tvarka, įregistravus Teritoriją Nekilnojamojo turto registre.

Nuostoliai, patiriami dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo įregistruotose Teritorijose (toliau – nuostoliai), atlyginami Įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nustatyta tvarka, vadovaujantis Įstatymo 13 straipsnio 4 dalimi. Dėl nuostolių kompensavimo Teritorijos nustatymu suinteresuotam ūkio subjektui Kompensacijos dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytose teritorijose, nustatytose tenkinant viešąjį interesą, apskaičiavimo ir išmokėjimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. gruodžio 11 d. nutarimu Nr. 1248 „Dėl Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo įgyvendinimo“, nustatyta tvarka pateikiamas valstybinės žemės patikėtinio prašymas.

Teritorijos nustatymu suinteresuotas ūkio subjektas (ar jo teisių perėmėjas) įsipareigoja, kad:

Nekilnojamojo turto registre įregistravus Teritoriją, ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jos įregistravimo – raštu informuos valstybinės žemės patikėtinį (ar jo teisių perėmėją) apie Teritorijoje pradedamas taikyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas ir apie teisę kreiptis dėl Įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nurodytos kompensacijos sumokėjimo;

kai neliks objekto, dėl kurio nustatyta Teritorija, savo lėšomis išregistruos Teritoriją iš Nekilnojamojo turto registro ir ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jos išregistravimo – raštu informuos valstybinės žemės patikėtinį (ar jo teisių perėmėją) apie specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo Teritorijoje pabaigą;

jeigu Teritorija dėl pasikeitusios objekto, dėl kurio nustatyta Teritorija, veiklos apimties sumažės ir (ar) pasikeis Įstatyme nustatytos Teritorijos dydis, savo lėšomis imsis veiksmų dėl pasikeitusios Teritorijos dydžio nustatymo ir įregistravimo Nekilnojamojo turto registre.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo gavimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka bendrosios kompetencijos teismui pagal žemės sklypo buvimo vietą (adresas: L. Sapiegos g. 15, LT-10312, Vilnius, tel. +370 5 268 5186, el.p [info@teismai.lt](mailto:info@teismai.lt) arba per Lietuvos teismų [elektroninių paslaugų portalą](#)) Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

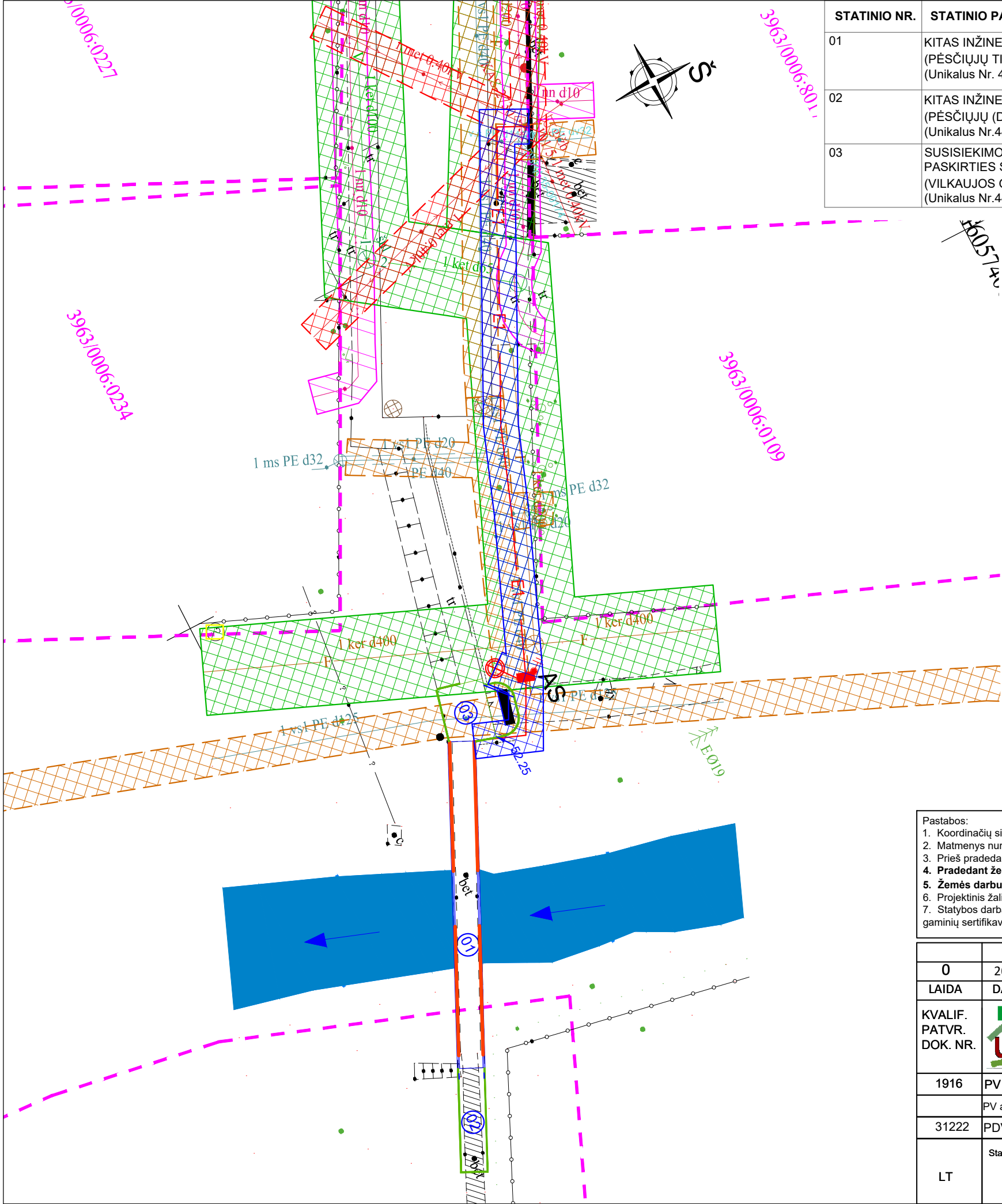
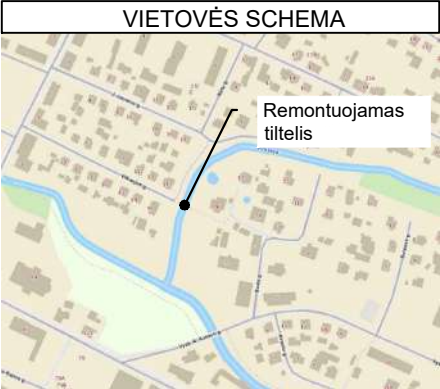
Pridedama: suvestinis-ir-spec-salygu.pdf.

Vilkaviškio rajono savivaldybės meras

Vyriausioji specialistė




STATINIO NR.	STATINIO PAVADINIMAS	STATINIO KATEGORIJA	STATYBOS RŪŠIS
01	KITAS INŽINERINIS STATINYS (PĖSČIŲJŲ TILTAS) (Unikalus Nr. 4400-6694-7695)	NEYPATINGASIS	KAPITALINIS REMONTAS
02	KITAS INŽINERINIS STATINYS (PĖSČIŲJŲ (DVIRAČIŲ) TAKAS) (Unikalus Nr.4400-6695-5597)	NESUDĖTINGASIS I GR.	KAPITALINIS REMONTAS
03	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ PASKIRTIES STATINYS (VILKAUJOS GATVĖ) (Unikalus Nr.4400-4423-3634)	NESUDĖTINGASIS II GR.	KAPITALINIS REMONTAS



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SKLYPŲ RIBOS
- PROJ. BETONINIAI VEJOS BORDIŪRAI
- ESAMI DUJŲ TINKLAI
- ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
- ESAMI ELEKTROS TINKLAI
- ESAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
- ESAMI ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ TINKLAI
- ESAMI NEREGISTRUOTI LIETĀUS NUOTEKŲ TINKLAI
- ESAMA TVORA
- PROJ. ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONA (80 M2)
- PROJ. 0,23kv ELEKTROS TIEKIMO KABELINĖ LINIJA
- PROJ. 0,23kv APŠVIETIMO KABELINĖ LINIJA
- PROJ. LED JUOSTA
- PROJ. ĮŽEMIKLIS
- PROJ. APŠVIETIMO SPINTA
- ESAMO DUJOTIEKIO TINKLO APSAUGOS ZONA
- ESAMŲ ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- ESAMŲ ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- ESAMŲ VANDENTIEKIO, NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA

Pastabos:  
1. Koordinacijų sistema - LKS 94, aukščių sistema - LAS07  
2. Matmenys nurodyti metrais.  
3. Prieš pradėdant statybos darbus būtina patikrinti topografinės nuotraukos aukščius bei informuoti projekto vadovą.  
4. Pradedant žemės darbus požeminių komunikacijų altitudes suderinti (patikslinti) su jas ekspluatuojančiomis organizacijomis.  
5. Žemės darbus esamų komunikacijų apsaugos zonose atlikti rankiniu būdu, prieš tai išsikviečiant šių komunikacijų savinkus. Pažeidus sutvarkyti.  
6. Projektinis žaliųjų plotų paviršius sklandžiu nuolydžiu sujungiamas su easamais gretimais paviršiais.  
7. Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdamant statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo ar kitus kokybę įrodančius dokumentus.

0	2025	Statybos darbams		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVALIF. PATVR. DOK. NR.	 Jono Dailidės g. 10, LT-68307 Marijampolė (8~343)52201		SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ PASKIRTIES STATINIO - VILKAUJOS GATVĖS (UNIKALUS NR. 4400-4423-3634), KITO INŽINERINIO STATINIO - PĖSČIŲJŲ TILTO (UNIKALUS NR. 4400-6694-7695) IR KITO INŽINERINIO STATINIO - PĖSČIŲJŲ (DVIRAČIŲ) TAKO (UNIKALUS NR. 4400-6695-5597) VILKAVIŠKIO M., VILKAVIŠKIO R. SAV. KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
1916	PV	A.	2025	Statinio pavadinimas ir numeris. Brėžinio pavadinimas: M1:500
	PV asistentė	D.	2025	01 - KITAS INŽINERINIS STATINYS (PĖSČIŲJŲ TILTAS)
31222	PDV	D.	2025	SŪVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ IR TERITORIJŲ, KURIOSE TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS PLANAS
LT	Statytojas: VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ		Brėžinio žymuo: 2512-00-TDP-SP,SK-B.04	Lapas Lapų
				1 1

SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ PASKIRTIES STATINIO - VILKAUJOS GATVĖS  
(UNIKALUS NR. 4400-4423-3634), KITO INŽINERINIO STATINIO – PĖSČIŲJŲ TILTO  
(UNIKALUS NR. 4400-6694-7695) IR KITO INŽINERINIO STATINIO – PĖSČIŲJŲ  
(DVIRAČIŲ) TAKO (UNIKALUS NR. 4400-6695-5597) VILKAVIŠKIO M., VILKAVIŠKIO R.  
SAV. KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS

**PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS**

Projektą peržiūrėjusi institucija	Pastabos	Parašas
UAB „Vilkaviškio komunalinis ūkis“ atstovo derinimas Data 2025-12-08		Suderinta
Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta suderinta 2025-12-08 V.R.	Prieš tris paras iki darbų pradžios būtina paaimti Raštišką sutikimą žemės kasimo darbams	Suderinta
UAB „Vilkaviškio vandenys“ atstovo derinimas 2025-12-09 D.M.		Suderinta
AB „ESO“ atstovo derinimas 2026- 03-06 dujos R.Ž., elektra R.V.	Prieš darbų pradžią gauti ESO sutikimą žemės kasimo darbams dujų bei elektros tinklų apsaugos zonoje. 2. Prieš darbų vykdymą, dujų ir elektros tinklų parodymui išsikviesti ESO atstovą. 3. Dujotiekio altitudes tikslinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus. 4. Žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų. 5. Vykdam darbus, klojant komunikacijas išlaikyti minimalius leidžiamus vertikalius ir horizontalius atstumus iki dujotiekio, apsaugoti juos nuo pažeidimų. Neišlaikant atstumų iki dujotiekio, įrengti papildomas apsaugos priemones arba jį iškelti.	Pritarta
Vilkaviškio rajono savivaldybės sutikimas statyti rekonstruoti statinius nesuformuotoje valstybinėje žemėje 2026-03-20		

Projekto vadovas: Aloyzas Jurdonas

## TECHNINĖ UŽDUOTIS (TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
<b>I. Bendra informacija apie pirkimo objektą</b>		
1.	Statytojas (Užsakovas)	Vilkaviškio rajono savivaldybė, kodas 111107759, S. Nėries g. 1, LT-70147 Vilkaviškis.
2.	Pirkimo objektas	<input type="checkbox"/> <u><b>Projektiniai pasiūlymai</b></u> <input type="checkbox"/> <u><b>Techninio darbo projekto parengimas</b></u> <input type="checkbox"/> <u><b>Projekto vykdymo priežiūros paslaugos</b></u> <input type="checkbox"/> <u><b>Kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis</b></u>
3.	Projekto pavadinimas	Pėsčiųjų tilto (unikalus Nr. 4400-6694-7695), esančio Vilkaviškio m., kapitalinio remonto techninis darbo projektas (toliau – Projektas) <i>Projekto pavadinimas gali būti tikslinamas.</i>
4.	Statinio adresas	Vilkaviškio m., Vilkaviškio r. sav.
5.	Statinių grupės	Kiti inžineriniai statiniai
6.	Statinio ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	Kitų transporto statinių. Projektuojamo pėsčiųjų tilto ilgis apie 19 m, plotis apie 1,6 m;
7.	Statinio statybos rūšis	<input type="checkbox"/> <u><b>Statinio kapitalinis remontas</b></u>
8.	Statinio kategorija	<input type="checkbox"/> <u><b>neypatingasis statinys</b></u> <i>Statinių kategorija gali būti tikslinama</i>
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	Projektas apima esamą gelžbetoninių konstrukcijų pėsčiųjų tiltą per Vilkaujos upelį tarp Vilkaujos g. ir Sodų g. akligatvio
10.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	-
11.	Lėšų dydis projekto realizavimui	-
<b>II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė</b>		
12.	Perkamų paslaugų apimtis:	Statybos projekto parengimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugų sudėtis: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Projektinių pasiūlymų parengimas;</li> <li>2. Techninio darbo projekto parengimas;</li> <li>3. Projekto vykdymo priežiūros paslaugų teikimas.</li> </ol> 1. Projektinių pasiūlymų parengimas. Projektinių pasiūlymų sudedamos dalys (STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedas): <input type="checkbox"/> <u><b> bendrosios dalies pagrindiniai sprendiniai;</b></u>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<div data-bbox="778 241 1455 387"> <input type="checkbox"/> <u>sklypo plano dalies pagrindiniai sprendiniai;</u>  <input type="checkbox"/> <u>kiti reikalingi sprendiniai ir (ar) skaičiavimai atsižvelgiant į specialiuosius reikalavimus (kai jie išduoti).</u> </div> <p>Projektinių pasiūlymų apimtis ir detalumas turi būti pakankamas statytojo sumanymui suprasti, gauti statybą leidžiantį dokumentą (kai tai privaloma) ir parengti techninį darbo projektą.</p> <p>Projektinių pasiūlymų viešinimas ir visuomenės informavimas (STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyrius).</p> <p>Statybą leidžiančio dokumento gavimas (STR „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ (STR „Statybą leidžiantys dokumentai“).</p> <p>2. Techninio darbo projekto parengimas. Techninio darbo projekto sudedamosios dalys (STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 9 priedas):</p> <div data-bbox="778 1037 1417 1227"> <input type="checkbox"/> <u>bendroji;</u>  <input type="checkbox"/> <u>sklypo sutvarkymas (sklypo planas);</u>  <input type="checkbox"/> <u>susisiekimo;</u>  <input type="checkbox"/> <u>elektrotechnikos;</u>  <input type="checkbox"/> <u>statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.</u> </div> <p>Projekto sudedamųjų dalių skaičius gali būti tikslinamas Bendroju atveju Techninio darbo projekto sudedamosios dalys ir jų sudėtis nurodytos STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, tačiau teikiant paslaugas techninio darbo projekto sudedamosios dalys nustatomos atsižvelgus į projektuojamo statinio specifiką.</p> <p>Atsižvelgiant į statinio naudojimo paskirtį, statybos rūšį, specialiąsias ir technines prisijungimo sąlygas, turi būti parengtos visos būtinos techninio darbo projekto dalys.</p> <p>Techninio darbo projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas Statytojo sumanymui suprasti, projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, rangos darbams pirkti.</p> <p>3. Projekto vykdymo priežiūros paslaugos – žr. 12.3. p.</p>
12.1.	projektavimo paslaugos	<p>Perkamos įprastos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal LR statybos įstatymo, STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus (projektinių pasiūlymų parengimas, techninio darbo projekto parengimas.</p> <p>Projektuotojas, atlikęs esamos situacijos analizę ir atsižvelgdamas į gautų projektavimo / prisijungimo sąlygų reikalavimus, Užsakovui pateikia</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>priešprojektinius pasiūlymus. Projektuotojas su Užsakovu suderintų priešprojektinių pasiūlymų pagrindu parengia projektinius pasiūlymus ir atlieka visuomenės informavimą apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimą STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka (kai tai privaloma).</p> <p>Pagal Statytojo suteiktą įgaliojimą topografinių, geologinių tyrinėjimų dokumentų ir visų reikalingų Projekto parengimui prisijungimo sąlygų, rašytinių pritarimų (STR „Statybą leidžiantys dokumentai“ 6 priedas) užsakymas ir gavimas Užsakovo vardu.</p> <p>Gavus pritarimą projektiniams pasiūlymams, Projektuotojas teikia prašymą išduoti Statybą leidžiantį dokumentą (Užsakovo vardu, kai tai privaloma). Projektuotojas yra atsakingas už patvirtinto Projekto patalpinimą į LR statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“ ir statybą leidžiančio dokumento gavimą. Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal derinančių institucijų pastabas be papildomo apmokėjimo. Apie gautas pastabas nedelsiant informuoti Užsakovą. Projektuotojas privalo teikti visą informaciją apie Projekto derinimo eigą Užsakovui.</p> <p>Gavus Užsakovo pritarimą Techninio darbo projekto dokumentacijos (apibrėžtos STR „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 122.1 papunktyje) pateikimas bendrajai projekto ekspertizei atlikti. Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal ekspertizės aktuose nurodytas privalomas pastabas projektavimo darbų sutartyje nustatytu laiku be papildomo apmokėjimo. Pataisius Projektą ir gavus bendrosios projekto ekspertizės aktą su išvada, kad Projektą galima tvirtinti, Projektuotojas teikia Užsakovui tvirtinti.</p> <p>Projektuotojas, įvertinęs objekto specifiką ir technines prisijungimo sąlygas, gali pasiūlyti lygiaverčius racionalius, ekonomiškus projektinius sprendinius nurodytiems projektavimo užduotyje (ir tai nebus traktuojama kaip projektavimo užduoties pakeitimas).</p> <p>Visos paslaugos, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais statinio projekto parengimui, turi būti atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie apibūdinami šiame dokumente, ar ne.</p> <p>Projekto sprendiniai (pateikti techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose) tarpusavyje turi būti susieti, atskiruose projekto dokumentuose bei tarp atskirų projekto dalių neturi prieštarauti vieni kitiems, ypač atkreipiant dėmesį į projekto dokumentų – sąnaudų</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>kiekio žiniaraščių – kiekų duomenų atitiktį projekto sprendiniams.</p> <p>Projekto sprendiniuose numatyta infrastruktūra turi būti pritaikyta žmonėms su negalia, esant galimybei, turi būti taikomi universalaus dizaino principai.</p> <p>Projekto sprendiniai privalo būti aprašyti, detalizuoti ir grafiškai atvaizduoti tiek, kad būtų aiškiai perteikti Statytojo sumanymai ir sudarytų sąlygas be kliūčių atlikti reikalingus statybos ir aplinkos tvarkymo darbus.</p> <p>Projektavimo paslaugos turi apimti būtinus Projekto pataisymus pagal ekspertų ir Statytojo (Užsakovo) pastabas, pagal šį Projektą tikrinusių subjektų pastabas, taip pat Projekto klaidų, pastebėtų statybos metu, taisymus. Šie pataisymai neapima keitimų ir (ar) papildymų, kurie gali būti atliekami Užsakovo iniciatyva arba dėl objektyvių nenumatytų aplinkybių.</p> <p>Rengiant projektą turi būti įvertinti galiojančių teritorijų planavimo dokumentų reikalavimai.</p> <p>Statinio projekte, techninėse specifikacijose negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai konkrečių kilmė ar gamykla, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos. Toks nurodymas yra leistinas išimties tvarka, kai statinio statybos neįmanoma tiksliai ir suprantamai aprašyti ir apibūdinti. Šiuo atveju nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“. <i>Statybos produkto esminės charakteristikos pagal naudojimo paskirtį yra nustatytos Reglamentuojamų statybos produktų sąraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022-01-24 įsakymu Nr. D1-15. Parengtas projektas turi užtikrinti konkurenciją ir nediskriminuoti tiekėjų (prekių tiekėjų, paslaugų teikėjų, rangovų).</i></p>
12.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	<p>Statybinių tyrimų paslaugos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• geodeziniai topografiniai tyrimai, reikalingi projektiniams sprendiniams parengti ir įgyvendinti. Projektuotojas užsako ir apmoka topografinę nuotrauką. Projektuojant, esant poreikiui ar būtinybei, ją papildo;</li> <li>• inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita (II geotechninės kategorijos) (STR „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“).</li> </ul> <p>Gauti privalomuosius projekto rengimo dokumentus:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• reikalingas projektavimo / prisijungimo sąlygas (įskaitant specialiuosius reikalavimus);</li> <li>• statybą leidžiantį dokumentą (kai tai privaloma);</li> <li>• bendrosios ekspertizės teigiamą išvadą.</li> </ul>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>Projektinių pasiūlymų viešinimo ataskaita (jeigu reikalinga pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus).</p> <p>Atsakymų ir paaiškinimų per Statytojo (Užsakovo) nurodytą terminą į tiekėjų paklausimus (pagal parengtą Projektą) parengimas ir pateikimas Statytojui (Užsakovui), vykdant rangos darbų pirkimo procedūras.</p> <p>Neatlygintinas projekto sprendinių pakeitimas, papildymas, pataisymas, jeigu darbų pirkimo metu ir (ar) darbų vykdymo metu bus nustatytos klaidos, neatitikimai tarp Projekto dalių ar kiti techninių sprendinių trūkumai.</p> <p>Paslaugos teikėjas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje užduotyje nustatytų tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai (savo pastangomis), tačiau galutinius sprendinius priimti tik suderinęs su Statytoju.</p> <p>Statytojui raštu pareikalavus, po sutarties, kurios pagrindu buvo atlikti šioje techninėje užduotyje numatyti darbai, įvykdymo, perskaiciuoti statinio statybos skaičiuojamąją kainą (statinio projekto įgyvendinimo kainą) pagal einamųjų metų, kuriais numatoma statinio statybos pradžia, rinkos kainas, t. y. atsižvelgiant į rinkos kainų lygį skaičiuojamuoju – statinio Projekto įgyvendinimo pradžios laikotarpiu.</p> <p>Parengtą Projektą suderinti normatyvinių statybos dokumentų nustatyta tvarka su Statytoju ir su atitinkamomis valstybės, savivaldybės institucijomis. Parengti ir elektroninėmis priemonėmis pateikti medžiagą, reikalingą gauti sutikimui vykdyti projekte numatytus darbus valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai.</p> <p>Pagal STR „Statybą leidžiantys dokumentai“ suderinti Projektą su subjektais, įgaliotais tikrinti. Pataisyti statinio Projektą pagal bendrosios ekspertizės išvadas per Statytojo nustatytą terminą. <i>Projekto bendrąją ekspertizę užsako ir apmoka Užsakovas.</i></p> <p>Visi kiti darbai, tyrimai ir vertinimai, kurie laikomi būtinais statinio, inžinerinių sistemų, inžinerinių tinklų projektinių sprendinių, projekto parengimui, statybą leidžiančių dokumentų gavimui turi būti atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie apibūdinami šiame dokumente, ar ne.</p>
12.3.	projekto priežiūra vykdomo	Projekto vykdymo priežiūros paslaugas teikti pagal statybos techninių reglamentų STR nuostatas ir lankytis darbų vietoje ne rečiau kaip 1 kartą per mėnesį arba, esant būtinybei, Užsakovo kvietimu. Užsakovui pareikalavus

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		bei pagrindus poreikį, projektų vykdymo priežiūros metu teikti tarpines ataskaitas ir pateikti baigiamąją ataskaitą (pateikiama per vieną mėnesį nuo statybos užbaigimo akto surašymo dienos). Visos ataskaitos parengiamos lietuvių kalba dviem egzemplioriais ir pateikiamos Užsakovui. Projekto vykdymo priežiūrą vykdyti visoje statybos darbų vykdymo eigoje.
13.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	<p><input type="checkbox"/> <b><u>Projektiniai pasiūlymai:</u></b>  <u>pradžia po sutarties pasirašymo</u>  <u>trukmė 120 k. d. (į terminą įskaičiuoti ir terminai reikalingi topografinių, geologinių tyrinėjimų atlikimui bei visų reikiamų projektavimo/prisijungimo sąlygų gavimui bei viešinimo procedūrų (kai tai privaloma) atlikimui).</u>  <u>iki Statybą leidžiančio dokumento (kai tai privaloma) gavimo.</u></p> <p><input type="checkbox"/> <b><u>Techninio darbo projekto parengimas</u></b>  <u>90 k. d. iki teigiamo ekspertizės akto gavimo.</u></p> <p><input type="checkbox"/> <b><u>Projekto vykdymo priežiūros paslaugos</u></b>  <u>pradžia po rangos darbų sutarties pasirašymo.</u>  <u>trukmė visų statybos darbų vykdymo metu.</u>  <u>iki statybos darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.</u></p>
<b>III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms</b>		
14.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	1. Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas; 2. STR 1.04.04:2017, „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“; 3. STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“; 4. Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės; 5. Kiti Lietuvos Respublikoje galiojantys įstatymai, techniniai reglamentai ir kiti teisės aktai.
15.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	Projektuojamo pėsčiųjų tilto ilgis 18,76 m, plotis 1,57 m. Suprojektuoti apšvietimo inžinerinius tinklus. Numatyti esamų inžinerinių tinklų apsaugą (jei tai yra reikalinga). Numatyti sklandžius dangų sujungimo, eismo saugumo priemonių įrengimo ir teritorijos sutvarkymo sprendinius.
16.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	-
17.	Universaliojo dizaino principų taikymo	Projektas, turi būti parengtas taip, kad jame būtų atsižvelgta į universalų dizainą, prieinamumą visiems



Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	reikalavimai	principus, kiek jie gali būti pritaikomi projektuojamam statiniui ir infrastruktūrai.
18.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	Projekto dalių sprendiniai turi būti racionalūs, t. y. taupūs ir veiksmingi, sprendinių vertė turi atitikti jų naudą.
18.1.	sklypo sutvarkymo (sklypo plano)	Vadovautis specialiaisiais architektūriniais reikalavimais ir Techninėje specifikacijoje nurodytais reikalavimais (jeigu jie nurodyti).
18.2.	susisiekimo daliai	Vadovautis specialiaisiais architektūriniais reikalavimais ir Techninėje specifikacijoje nurodytais reikalavimais (jeigu jie nurodyti).
18.3.	elektrotechnikos daliai	Vadovautis inžinerinių tinklų savininko ar valdytojo išduotomis prisijungimo sąlygomis, Techninėje specifikacijoje nurodytais reikalavimais (jeigu jie nurodyti).
18.4.	Reikalavimai susiję su „Žaliųjų pirkimų“ nuostatų įgyvendinimu bei statinio tvarumo kriterijai	<p>Projektuojant turi būti laikomasi Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 „Dėl aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdanč žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ XVII skyriaus „Kelių projektavimo paslaugos ir statybos darbai, kelio elementai“ 26 punkte nurodytų kriterijų.</p> <p><u>Rekomenduojama vadovautis Europos komisijos EU GPP rekomendacijomis <a href="#">EU criteria - GPP - Environment - European Commission (europa.eu)</a>:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li><u>1. Kelių projektavimo, statybos ir eksploatacijos grupė: <a href="#">LT.pdf (europa.eu)</a></u></li> <li><u>2. Viešųjų kelių apšvietimo įrangos grupė <a href="#">LT.pdf (europa.eu)</a></u></li> </ol>
19.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	<p>Projektuotojas prieš teikdamas Statytojui (Užsakovui) tvirtinti projektą, pristato parengtą projektą Statytojui (Užsakovui), pakomentuoja pagrindinius projektinius sprendinius bei nurodo projekto sprendinių atitiktį projektavimo užduočiai.</p> <p>Projekto patvirtinimas reiškia Statytojo (Užsakovo) pritarimą parengtam projektui, bet neatleidžia projektuotojo nuo atsakomybės už normatyvinę projekto kokybę.</p>
20.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Projekto rengimo dokumentai turi būti parengti lietuvių kalba.
21.	Nurodymai statinio projekto dokumentų	Projektas įforminamas, komplektuojamas ir perduodamas Užsakovui STR „Statinio projektavimas, projekto

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Pavadinimas</b>	<b>Reikalavimai</b>
	komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	ekspertizė“ nustatyta tvarka. Projektinės dokumentacijos skaičius: 1 egz. elektroninėje laikmenoje (pasirašytas elektroniniu parašu) projekto ekspertizei atlikti. Projektą pataisius pagal ekspertizės pastabas privaloma pateikti projektą 2 egz. popierine forma ir 1 egz. elektroninėje laikmenoje su el. parašais (pdf. bei redaguojamais – doc., xls., dwg., ar kt. analogiško formato failais).
22.	Ekspertizės atlikimas	Projekto bendrąją ekspertizę užsako ir apmoka Užsakovas.

## **PIRKIMO VYKDYTOJO PATEIKIAMİ DUOMENYS IR DOKUMENTAI**

<b>Užsakovo pateikiami dokumentai</b>
Vietovės schema, Objekto fotonuotraukos
Pėsčiųjų tilto, unikalus Nr. 4400-6694-7695, esančio Vilkaviškio m., NTR duomenų bazės išrašas
Pėsčiųjų tilto Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla

Parengė Vilkaviškio r. sav. administracijos Vietinio ūkio skyriaus vyriausiasis specialistas

## VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

### PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS25-2

Parengta: 2025-10-20

Galioja iki: 2028-10-20

Klientas: UAB „UGIRA“

Kliento kontaktiniai duomenys: Jono Dailidės g. 10, LT-68307 Marijampolė,  
el. p. [info@ugira.lt](mailto:info@ugira.lt)

Projekto pavadinimas: „Kito inžinerinio statinio-pėsčiųjų tilto (unikalus Nr. 4400-6694-7695) ir kito inžinerinio statinio-pėsčiųjų (dviračių) tako (unikalus Nr. 4400-6695-5597) Vilkaviškio m., Vilkaviškio r. sav. kapitalinio remonto projektas“

Objekto adresas: Vilkaucijos g., Vilkaviškio m.

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos kapitališkai remontuojamo pėsčiųjų tilto apšvietimui įrengti Vilkaviškio mieste, prijungiant prie esamo gatvių apšvietimo tinklo.

Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas prijungimo taškas, atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių reikalavimais, įrengti kabelinę elektros liniją nuo objekto iki esamos gatvių apšvietimo linijos atramos Nr. 101/5, esančios Vilkaucijos gatvėje.

3. Parengti elektros tinklo projektą / schemą ir suderinti su suinteresuotomis šalimis, kurių teisės gali būti pažeistos vykdant elektros įrenginių montavimo darbus.

4. Pateikti kadastrinių matavimų planą su nurodyta pakloto elektros kabelio trasa.

5. Techniniai sprendiniai:

Kabelinę elektros liniją žemėje pakloti apsauginiuose PVC vamzdžiuose.

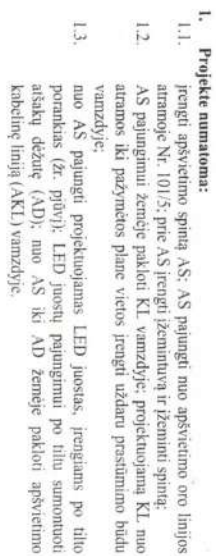
Išlaikyti reikiamus atstumus iki ESO 0,4 kV elektros oro linijos ir dujų tinklo.



Prie esamos 0,4 kV elektros oro atramos Nr. 101/5 įrengti skydą su 10 A vienfaziu automatinio jungiklio, bei įvadą nuo skydo iki 0,23 kV oro linijos gatvės apšvietimo laidų atramoje Nr. 101/5.

Objekto prijungimą prie esamo gatvių apšvietimo tinklo derinti su aptanujančia įmone „Vilkaviškio Komunalinis ūkis“ UAB.

Parengė: energetikas

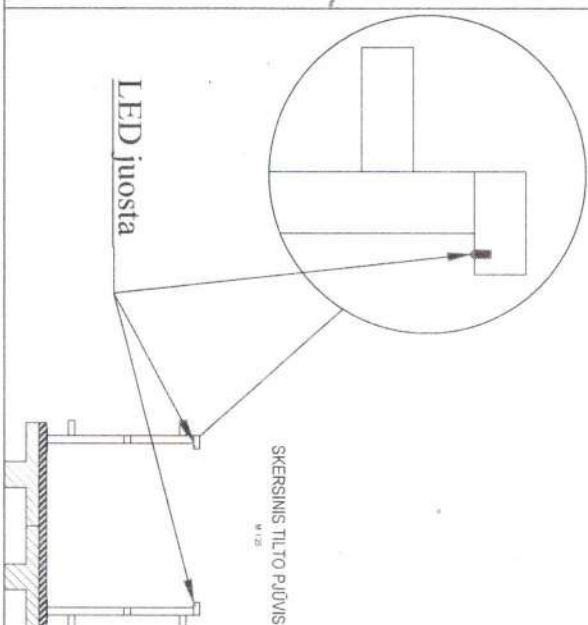
Tel. +370 611 83705, el. p.:



— E1	Projektuojama 0,23 kV elektros tiekimo kabelinė linija
— E2	Projektuojama 0,23 kV apšvietimo kabelinė linija
— E3	Projektuojama LED juosta
	Projektuojamas išemklis
	Projektuojama apšvietimo spinta

1. **Projekte nummatoma:**

- 1.1. jaugti apšvietai spina AS; AS pajungti nuo apšvietai oro lūngos atarmoje Nr. 101/5; prie AS ierengi žemtnyq; i žemtny spinga;
- 1.2. AS pajungiami žemtny pakloti KL vamzdyje; prolektojuama KL nuo atarmos iki pažymetos piane vietos; ierengi uždaru prastumimo būdu vamzdyje;
- 1.3. nuo AS pajungti prolektojuamas LED juostas, ierengiams po tilto porankius (2x. plūv); LED juostų pajungimui po tilto sumontuoti atskai dėsnę (AD); nuo AS iki AD žemtny pakloti apšvietai kabeling linij (AKL) vamzdyje.



3963/0006:0234

Projektojamā kabelinė linija (KL).  
Nuo atramos Nr.  $10\frac{1}{2}$  numatytas kabelis Cu 3x4mm<sup>2</sup>  
vamzdyje PEØ50mm įrengiama atvira  
L=18m, ant atramos L=9m (su metaline apsauga)

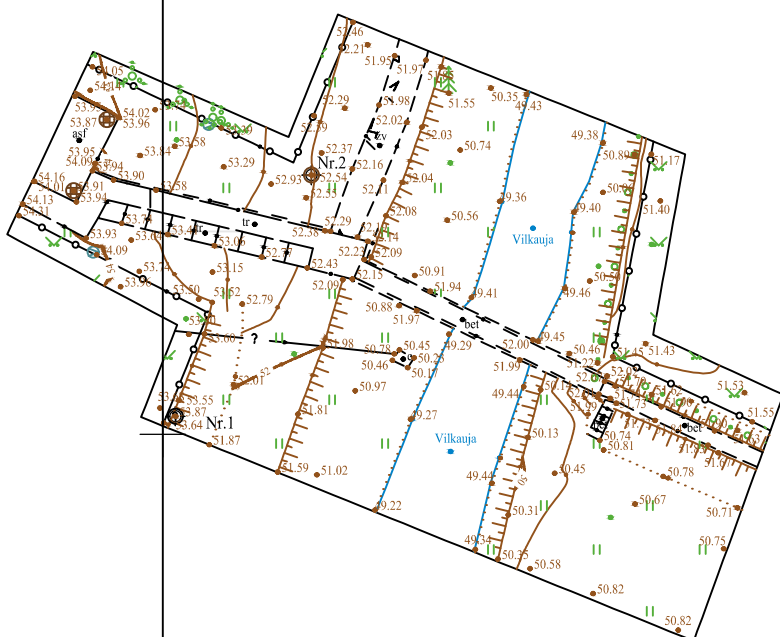
Projektuojama kabelinė linija (KL).  
Nuotatamos Nr. 10<sup>9</sup> numatytas kabelis Cu 3x4mm<sup>2</sup>  
vamzdyje PEØ50mm įrengiama uždaru būdu  
L=18m

Projektuojama apšvietimo kabelinė linija (AKL),  
Nuo AS numatytas kabelis Cu 3x2,5mm<sup>2</sup>  
vamzdys PEØ50mm įrengiama atvirai  
L=10m

Judevinta

0	2025	Sąlybos darbuams vykdyti					
LADDA	DATA	LADDOS STATISTINIS KERTIMO PRIEŽASTIS (DĖI TAIPOMA)					
Avestaro Nr.	Jono Daulidės g. 10, LT-08307, Marijampolė, tel. R-43-52201 www.ugrta.lt						
1916	PV	A. JURDONAS					
31971	PDV	M. PLUKSKYS					
LT	UŽSAKOVAS STATYTOJAS		KITO INŽINERINIO STATINIO - PESCŲČIU TILTO LINIKALIS NR. 4400-6694-7605) IR KITO INŽINERINIO STATINIO - PESCŲČIU (DYBACŲ) TAKO (LINIKALIS NR. 4400-6695-5597) VILKAVIŠKIO M. VILKAVIŠKIO R. SAV. KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS				
			STATINIO PAVAIDINIMAS IR NUBŪRIS BŪTINJO PAVAIDINIMAS (PESCŲČIU TILTAS)				
			PLANAS SĄ APSIVAITINMO TINKLAIS M. 1:250				
	BRĘZINIO ŽYMACIO						
2512-00-TDP-E-B-01							
			Lapas		Lapai		
			1		1		

47/31 - 0213

$$\begin{array}{r} 38 \\ 46057400 \end{array}$$

$$\begin{array}{r} 38 \\ 46057300 \end{array}$$

Panaudotas geoido modelis LIT20G

TIIS prašymo numeris		TIIS1-20250731-051154							
Objektas		Vilkajos g., Vilkaviškio m.							
Plano tipas		Topografinis planas - pilnas turinys				Objektų padėties tikslumas, cm.			
<div>UŽDAROI AKCINE BENDROVE</div> <div>RECIMETRAS</div> <div>Lauko g. 17-24, LT-62337 Alytus</div> <div>Tel.Nr. +37068212413</div>		Kval. paž. nr.	Vardas Pavardė	Parašas	Data	Horizontalus: 4		Vertiklus: 4	
		1GKV-409	-			Mastelis 1:500	Koord.sistema LKS-94	Aukšč.sistema LAS 07	Lapas/lapų skaičius 1/1
		Rankovas	UAB "Recimtras"		Užsakovas	Vilkaviškio r.sav.			



## PAŽYMA APIE TURIMĄ PROGRAMINĘ ĮRANGĄ

2017-01-25  
Marijampolė

Uždaros akcinės bendrovės „Ugira“ naudojamų programų sąrašas:

Eil. Nr.	Programinė įranga	Licencija, įsigijimo dokumentai
1.	Graphisoft ArchiCAD	205-06-11 PVM sąskaita faktūra DSA 4535, 2015-06-11
2.	Graphisoft ArchiCAD	2015-08-27 PVM sąskaita faktūra DSA 4596 2015-08-26 banko išrašo kopija
3.	Autodesk Architectural Desktop	2007-07-17 PVM sąskaita faktūra AGA 02452, 2007-01-08 banko išrašo kopija
4.	Autodesk AutoCAD	
5.	Autodesk AutoCAD	2007-07-17 PVM sąskaita faktūra AGA 03068, 2007-07-16 banko išrašo kopija
6.	Dlubal Software Structural Engineering Software for Analysis& Design	2015-05-25 PVM sąskaita faktūra IBS 00540, 2015-04-21 banko išrašo kopija
7.	Date Design System DDS-CAD	2015-04-10 PVM sąskaita faktūra IBS 00539, 2015-03-27 banko išrašo kopija, 2015-07-01 PVM sąskaita faktūra IBS 00569, 2015-07-07 banko išrašo kopija
8.	Tekla corporation Precast Concrete detailing	2015-03-30 License Nr. C06-47260-B5F2Y7, 2015-04-08 Invoice 90079683, 2015-05-11 banko išrašo kopija, 2015-05-18 banko išrašo kopija
9.	Tekla corporation Steel detailing	
10.	UAB SISTELA informacinis programinis kompleksas Šamata	2015-09-21 PVM sąskaita faktūra SIST15 01335, 2015-11-02 banko pavedimo kopija

Direktorius



Aloyzas Jurdonas

# UAB „UGIRA“ DIREKTORIUS

## ĮSAKYMAS DĖL STATINIO PROJEKTO VADOVO SKYRIMO

2025 m. spalio 10 d. Nr. 68  
Marijampolė

Projekto užsakovas: VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ

Projekto pavadinimas: kito inžinerinio statinio – pėsčiųjų tilto (Unikalus Nr. 4400-6694-7695) ir kito inžinerinio statinio – pėsčiųjų (dviračių) tako (Unikalus Nr. 4400-6695-5597) Vilkaviškio m., Vilkaviškio r. sav. kapitalinio remonto projektas

Vadovaudamasis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, techninio darbo projekto (projekto Nr. 2512) vadovu **s k i r i u A l o y z a J u r d o n a** (atestato Nr. 1916). Projekto dalių vadovai:

Sklypo sutvarkymo (sklypo plano), statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo – Dalė Rudaitė (atestato Nr. 31222).

Konstrukcijų – Gintautas Duoblis (atestato Nr. 41137).

Elektroninių ryšių – Marius Pluskys (atestato Nr. 31971).

Projekto vadovo asistentė – Dalė Rudaitė

Projekto vadovui **p a v e d u** sudaryti projektavimo darbų grafiką, koordinuoti projekto dalių ir projektuotojų darbą. Užsakovui pritarus projekto sprendiniams, organizuoti projekto išleidimą, sukomplektuoti ir įforminti projektinę dokumentaciją.

Direktorius

Aloyzas Jurdonas

Su įsakymu susipažinau ir vykdysiu:

2025-10-10 PDV Dalė Rudaitė  
(susipažinimo su įsakymu data, pareigos, vardas, pavardė, parašas)

2025-10-10 PDV Gintautas Duoblis  
(susipažinimo su įsakymu data, pareigos, vardas, pavardė, parašas)

2025-10-10 PDV Marius Pluskys  
(susipažinimo su įsakymu data, pareigos, vardas, pavardė, parašas)

2025-10-10 PV asistentė Dalė Rudaitė  
(susipažinimo su įsakymu data, pareigos, vardas, pavardė, parašas)

SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ PASKIRTIES STATINIO - VILKAUJOS GATVĖS (UNIKALUS NR. 4400-4423-3634), KITO INŽINERINIO STATINIO – PĖSČIŲJŲ TILTO (UNIKALUS NR. 4400-6694-7695) IR KITO INŽINERINIO STATINIO – PĖSČIŲJŲ (DVIRAČIŲ) TAKO (UNIKALUS NR. 4400-6695-5597) VILKAVIŠKIO M., VILKAVIŠKIO R. SAV. KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS

**SUDERINIMO TARP DALIŲ LENTELĖ**

<b>Projekto dalis</b>	<b>PDV vardas, pavardė</b>	<b>Parašas</b>	<b>Data</b>
Bendroji dalis	Aloyzas Jurdonas		2026-02-06
Sklypo sutvarkymo (sklypo plano)	Dalė Rudaitė		2026-02-06
Konstrukcijų dalis	Gintautas Duoblis		2026-02-06
Elektrotechninė dalis	Marius Pluskys		2026-02-06
Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	Dalė Rudaitė		2026-02-06

<b>Pareigos</b>	<b>Vardas, pavardė</b>	<b>Atestato Nr.</b>	<b>Parašas</b>	<b>Data</b>
Projekto vadovas	Aloyzas Jurdonas	1916		2025 m.





## VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, S. Nėries g. 1, 70147 Vilkaviškis, tel. (+370 342) 60 062, faks. (+370 342) 60 066,  
el. p. [savivaldybe@vilkaviskis.lt](mailto:savivaldybe@vilkaviskis.lt).

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188774441

---

UAB „Ugira“  
[info@ugira.lt](mailto:info@ugira.lt)

2026-03- Nr. (13)(2.14. E) SD-

### DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS SPRENDINIAMS

Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija pritaria pateikto peržiūrėti UAB „Ugira“ parengto „Susisiekimo komunikacijų paskirties statinio – Vilkaucijos gatvės (Unikalus Nr.4400-4423-3634), kito inžinerinio statinio – pėsčiųjų tilto (unikalus Nr. 4400-6694-7695) ir kito inžinerinio statinio – pėsčiųjų (dviračių) tako (unikalus Nr. 4400-6695-5597) Vilkaviškio m., Vilkaviškio r. sav. kapitalinio remonto projektas“ projekto Nr. 2512 sprendiniams.

Administracijos direktorius

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl pritarimo projektiniams sprendiniams
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-03-09 Nr. SD-402
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Įmonės, įstaigos, organizacijos
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Savivaldybės administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-03-09 10:16
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-03-09 10:16
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-11 08:34 - 2028-06-10 08:34
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vyresnysis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-03-09 11:19
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-03-09 11:19
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E
Sertifikato galiojimo laikas	2024-11-18 12:11 - 2029-11-18 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260212.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-03-09)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-03-09 nuorašą suformavo Irma Čėsniene
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-03-09 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“

## Projekto derinimo suvestinė

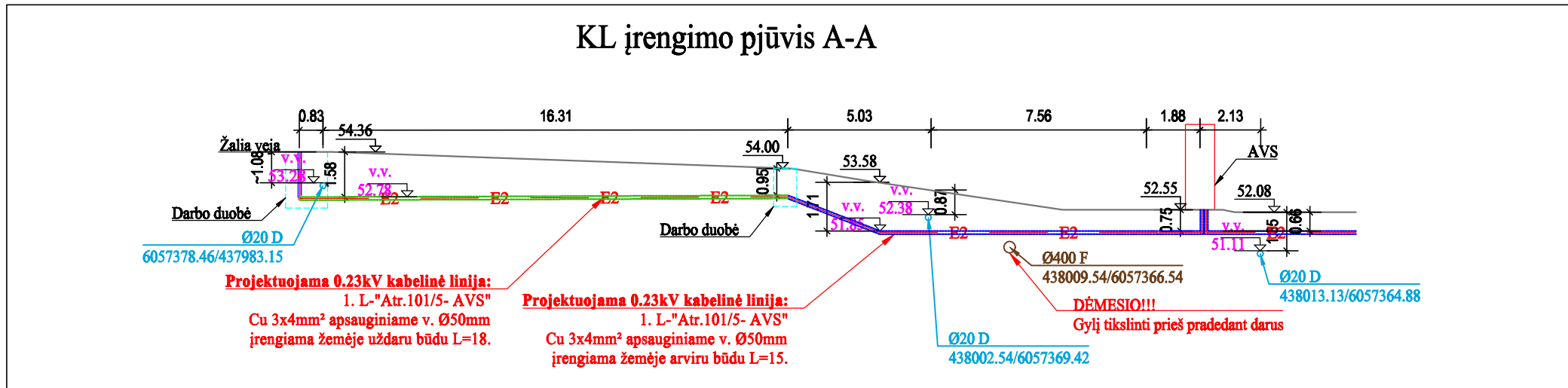
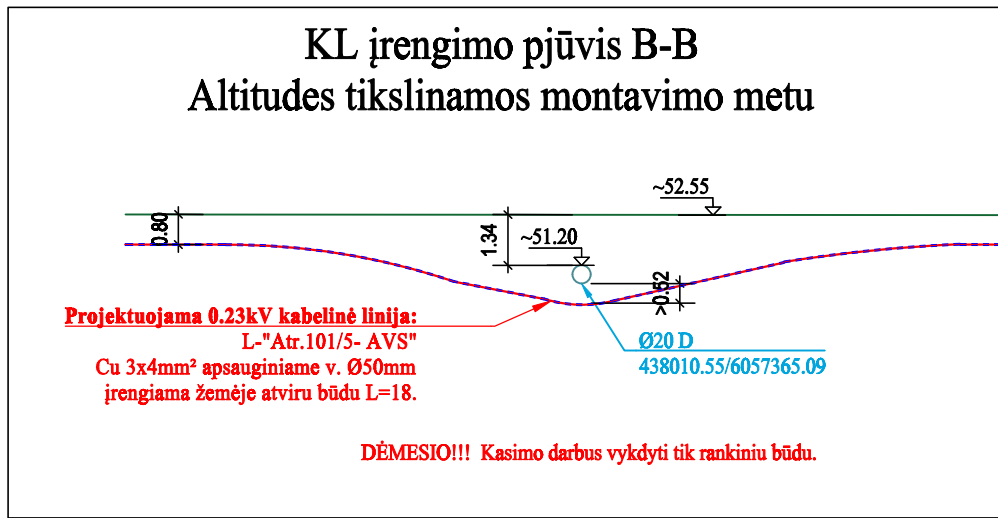
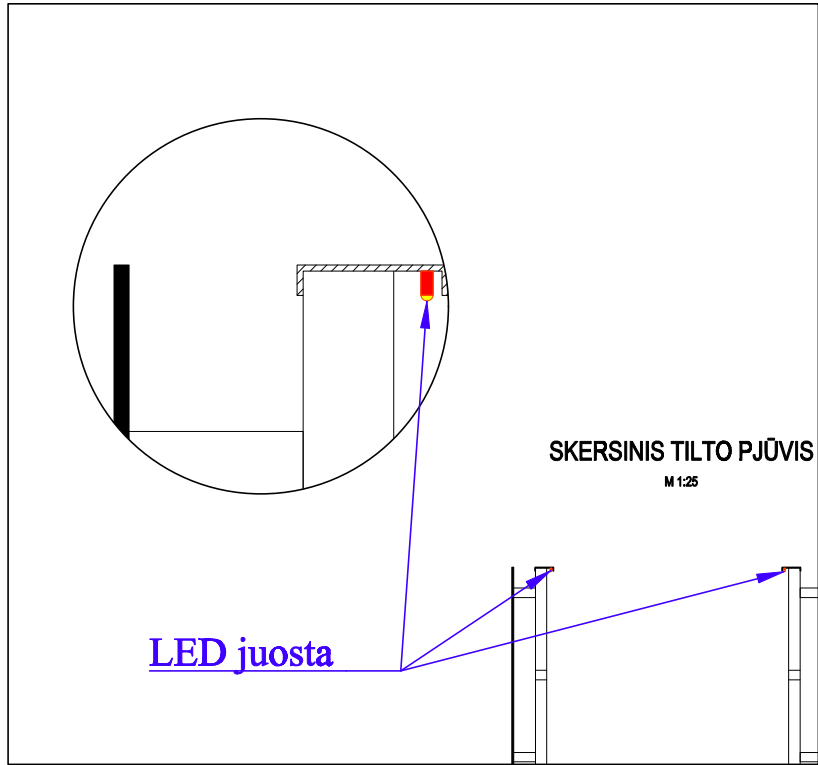
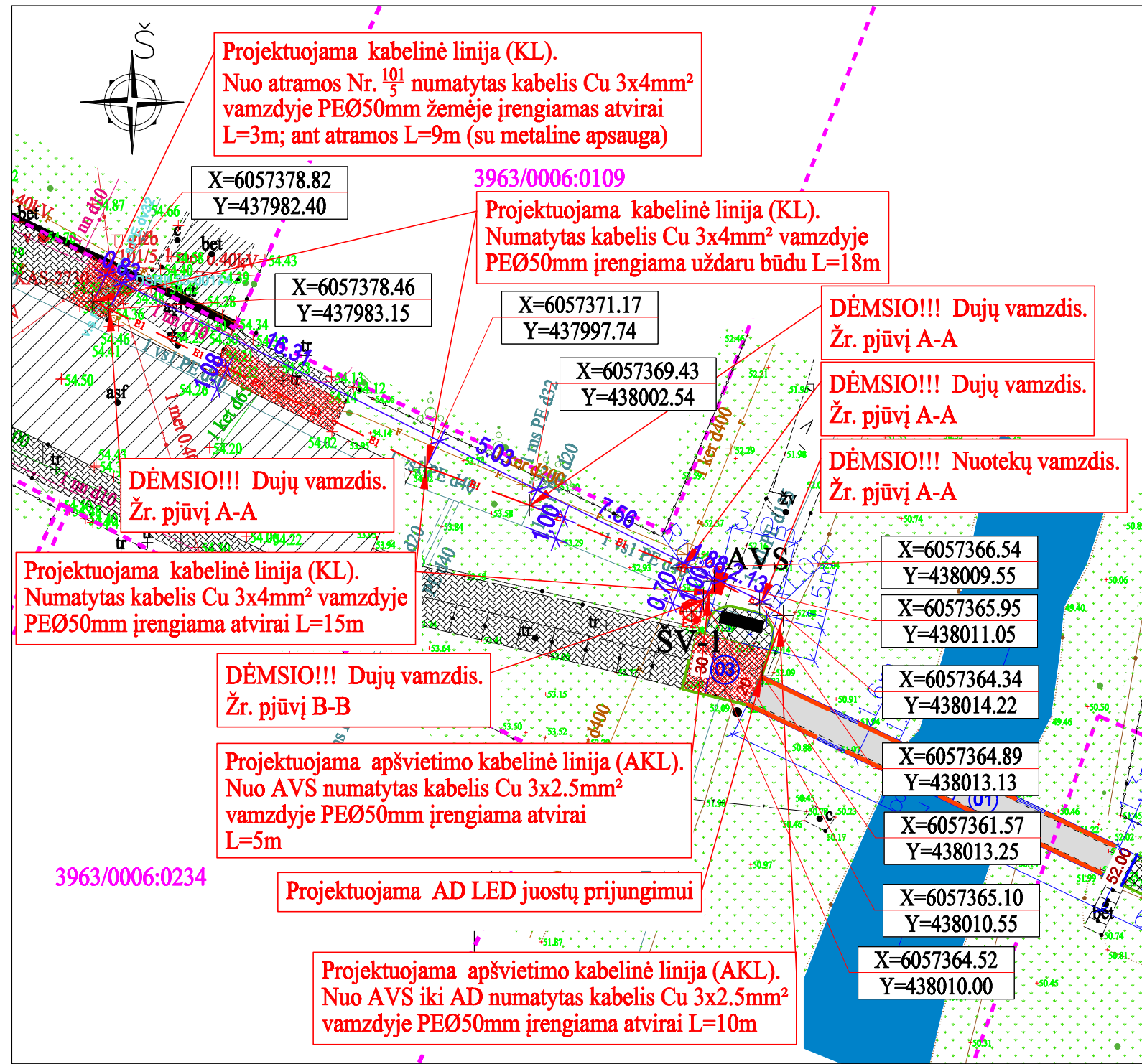
Nr.	Sritys	Atsakingas asmuo	Data	Būsena	Pastabos	Failo pavadinimas
1.	Dujos		2026-03-06	Pritarta	1. Prieš darbų pradžią gauti ESO sutikimą žemės kasimo darbams dujų bei elektros tinklų apsaugos zonoje. 2. Prieš darbų vykdymą, dujų ir elektros tinklų parodymui išsikviesti ESO atstovą. 3. Dujotiekio altitudes tikslinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus. 4. Žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų. 5. Vykdam darbus, klojant komunikacijas išlaikyti minimalius leidžiamus vertikalius ir horizontalius atstumus iki dujotiekio, apsaugoti juos nuo pažeidimų. Neišlaikant atstumų iki dujotiekio, įrengti papildomas apsaugos priemonės arba jį iškelti.	-
2.	Elektra		2026-03-04	Pritarta	-	-

**Registracijos Nr.**

P179667

**Pasirašymo data**

2026-03-06 16:26



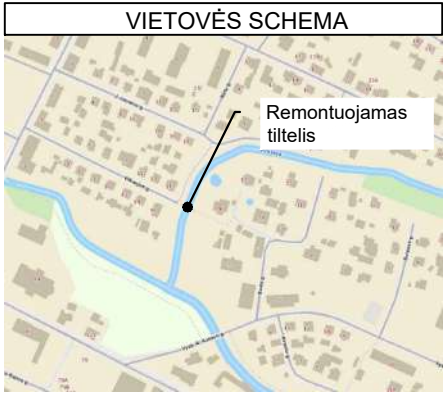
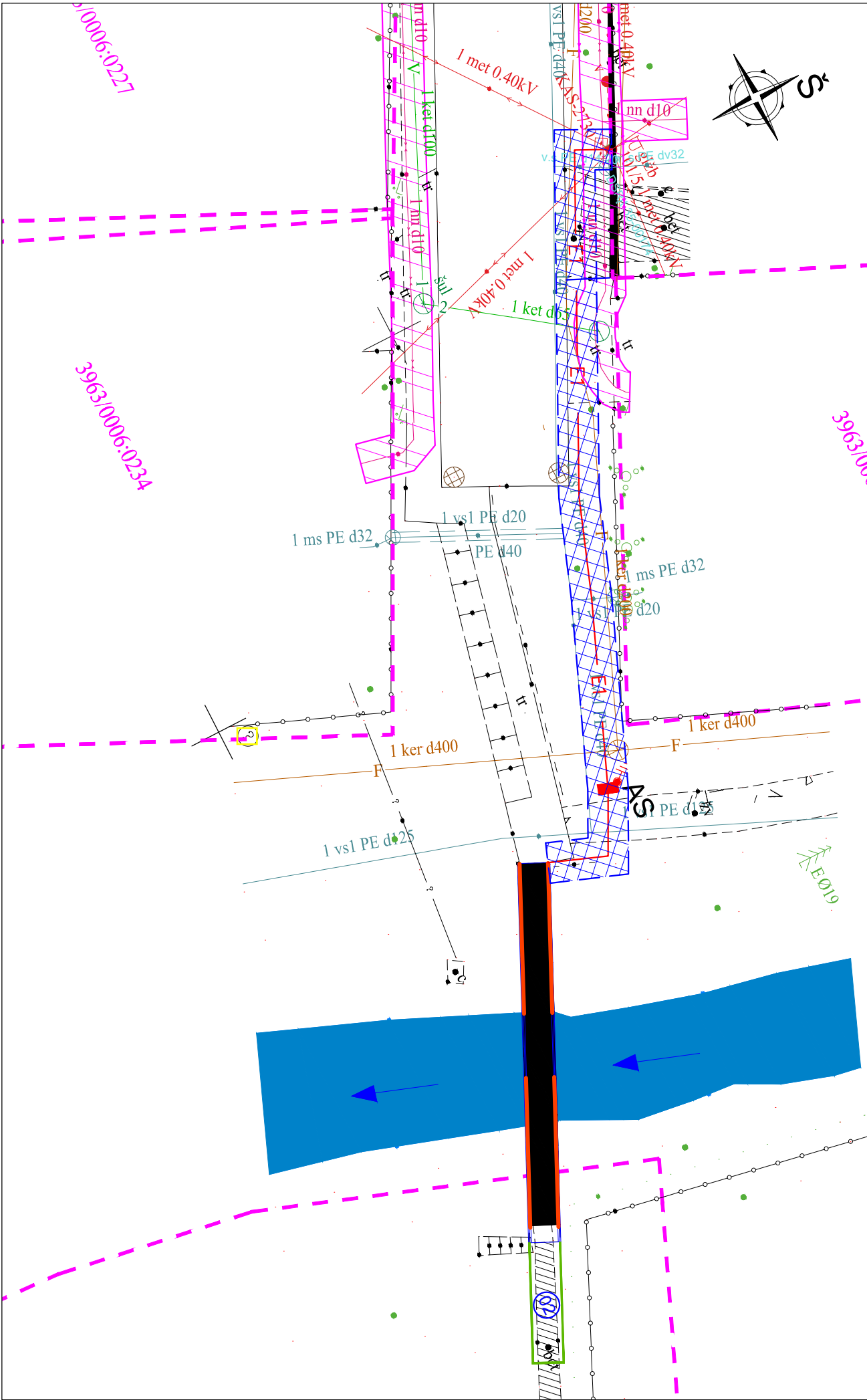
- 1. Projekte numatoma:**
- 1.1. įrengti apšvietimo spintą AVS; AVS pajungti nuo apšvietimo oro linijos atramoje Nr. 101/5;
  - 1.2. prie atramos Nr. 101/5 įrengti žemintuvą ir įžeminti viršįtampių ribotuvą;
  - 1.3. prie AVS įrengti žemintuvą ir įžeminti spintą;
  - 1.4. AVS pajungimui žemėje pakloti KL vamzdyje; projektuojamą KL nuo atramos iki pažymėtos plane vietos įrengti uždaru būdu vamzdyje, likusią trasos dalį vamzdį įrengti atvirai;
  - 1.5. nuo AVS pajungti projektuojamas LED juostas, įrengiams po tilto porankias (žr. pjūvį); LED juostų pajungimui po tiltu sumontuoti atšakų dėžutę (AD);
  - 1.6. nuo AVS iki AD žemėje pakloti apšvietimo kabelinę liniją (AKL);
  - 1.7. nuo AVS iki pėsčiųjų tako šviestuvo žemėje pakloti AKL;
  - 1.8. įrengti gelžbetoninį pamatą ir jame sumontuoti metalinę atramą su LED šviesos šaltiniu ŠV-1;
  - 1.9. prie šviestuvo patato įrengti įžemiklį ir prie jo prijungti atramą;
  - 1.10. atramoje sumontuoti saugiklį 6A, nuo kurio iki šviestuvo atramoje pakloti Cu 3x1.5 mm<sup>2</sup> kabelį.

- PASTABOS**
1. Visi darbai turi būti atlikti vadovaujantis EIIBT, ELIIT reikalavimų.
  2. Sumontuotą AKL apsaugos zona yra po viena metrą į abi puses nuo AKL centro.
  3. Susikirtimo vietose su kitais inžineriniais tinklais žemės kasimo darbus atlikti rankiniu būdu.
  4. Klojant KL būtina išlaikyti ELIIT ir kituose taisyklėse ir/ar reglamentuose nurodytą mažiausią atstumą nuo montuojamos KL iki esamų bei projektuojamų tinklų bei statinių, t. y.:
    - 4.1. kertant komunikacijas išlaikyti 0.5 m vertikalių atstumą;
    - 4.2. tarp galios (10 kV ir 0.4 kV) kabelių ir ryšių kabelių išlaikyti 0.5 m horizontalių atstumą;
    - 4.3. tarp dujotiekio vamzdžių išlaikyti 1.0 m atstumą.
  5. Kabelius visu ilgiu kloti PE vamzdyje 0.7 m gylyje, pravažiavimų vietose (gatvėje, įvažoje ar nuovažoje) kabelis turi būti klojamas ne mažiau kaip 1.0 m gylyje, o po važiuojamąja dalimi ar įvaže ne mažiau kaip 1.5 m gylyje.
  6. Ant metalinių atramų montuojami išorinio apšvietimo šveistuvai turi būti įnulinami apsauginiu laidininku PE ir prijungiami prie atramoje įrengto pakartotinio įžemintuvo, įrengto pagal EIIBT VII skyriaus VI skirsnio reikalavimus. Įžemintuvo varža turi būti ne didesnė kaip 30 Ω, atstojamoji varža ne didesnė kaip 10 Ω.
  7. Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatytą tvarka darbų aktus, vykdamas statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.
  8. Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinius duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytiems aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu.
  9. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitikties sertifikatus.
  10. Esant neatitikimams tarp projekto sudarančių dokumentų, kaip pagrindine projektine medžiaga remtis techninėmis specifikacijomis, aiškinamuoju raštu, brėžiniais, sąnaudų žiniaraščiais.

Inžineriniai tinklai	
E1	Projektuojama 0.23 kV elektros tiekimo kabelinė linija
E2	Projektuojama 0.23 kV apšvietimo kabelinė linija
	Projektuojama LED juosta
	Projektuojamas įžemiklis
	Projektuojama apšvietimo spinta

0	2025	Statybos darbams vykdyti	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.		Jono Dailidės g. 10, LT- 68307, Marijampolė. tel. 8-343-52201 www.ugira.lt	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ PASKIRTIES STATINIO - VILKAUJOS GATVĖS (UNIKALUS NR. 4400-4423-3634), KITO INŽINERINIO STATINIO - PĖSČIŲJŲ TILTO (UNIKALUS NR. 4400-6694-7695) IR KITO INŽINERINIO STATINIO - PĖSČIŲJŲ (DVIRAČIŲ) TAKO (UNIKALUS NR. 4400-6695-5597) VILKAVIŠKIO M., VILKAVIŠKIO R. SAV. KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
1916	PV	A. JURDONAS	STATINIO PAVADINIMAS IR NUMERIS. BRĖŽINIO PAVADINIMAS:
31971	PDV	M. PLIUSKYS	01 - KITAS INŽINERINIS STATINYS (PĖSČIŲJŲ TILTAS)
			PLANAS SU APŠVIETIMO TINKLAIS M 1:250
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS:		BRĖŽINIO ŽYMUO
	VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ		2512-00-TDP-E-B.01
			Lapas Lapų
			1 1




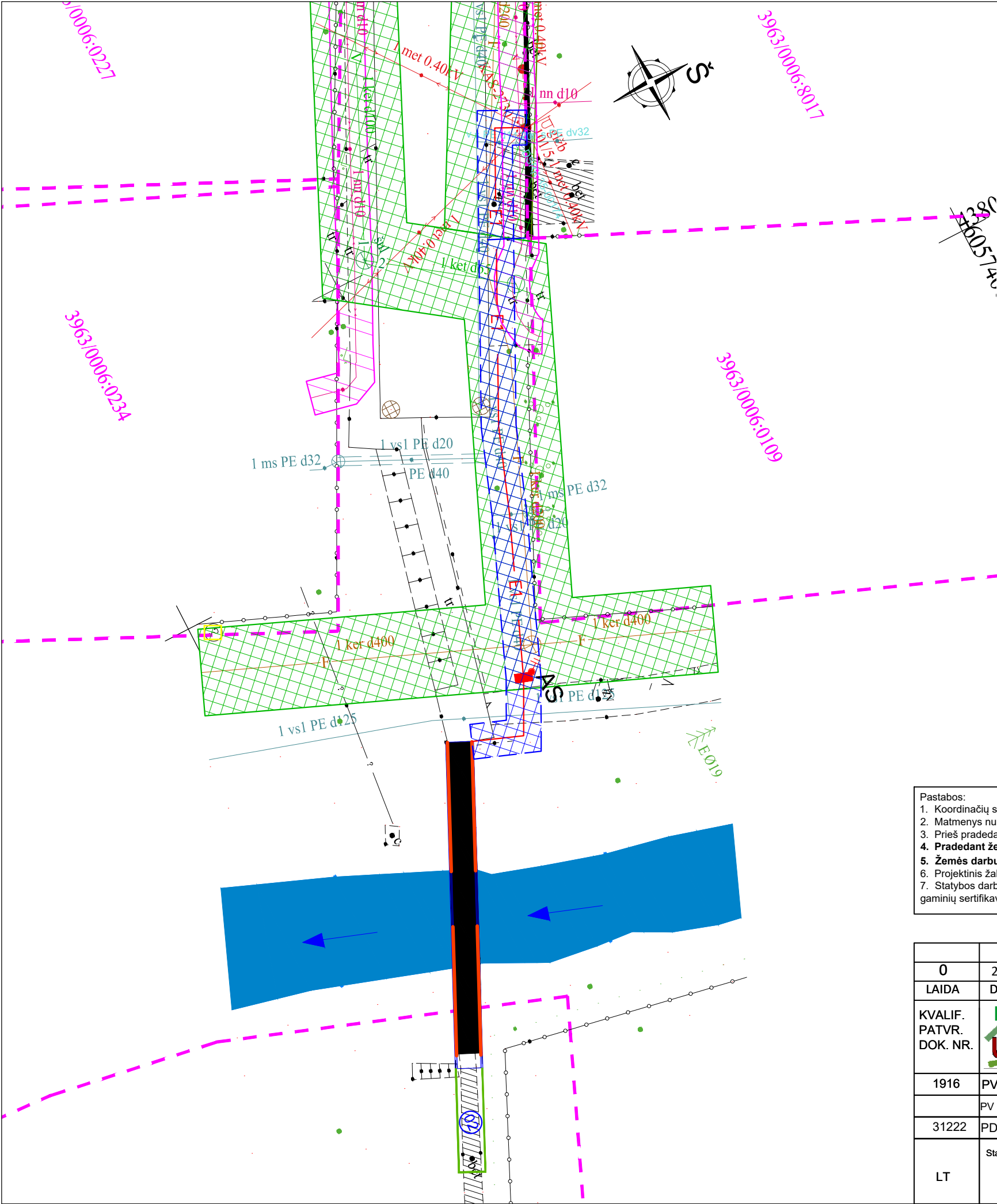


STATINIO NR.	STATINIO PAVADINIMAS	STATINIO KATEGORIJA	STATYBOS RŪŠIS
01	KITAS INŽINERINIS STATINYS (PĖSČIŲJŲ TILTAS) (Unikalus Nr. 4400-6694-7695)	NEYPATINGASIS	KAPITALINIS REMONTAS
02	KITAS INŽINERINIS STATINYS (PĖSČIŲJŲ (DVIRAČIŲ) TAKAS) (Unikalus Nr.4400-6695-5597)	NESUDĖTINGASIS I GR.	KAPITALINIS REMONTAS

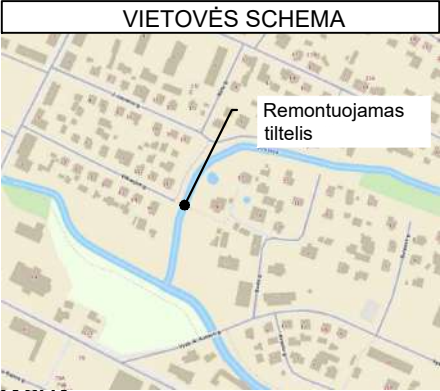
1 vs1 PE d125	ESAMI DUJŲ TINKLAI
V	ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
F	ESAMI ELEKTROS TINKLAI
F	ESAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
?	ESAMI ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ TINKLAI
?	ESAMI NEREGISTRUOTI LIETĀUS NUOTEKŲ TINKLAI
?	ESAMA TVORA
PROJ. ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONA (80 M2)	
E1	PROJ. 0,23kV ELEKTROS TIEKIMO KABELINĖ LINIJA
E2	PROJ. 0,23kV APŠVIETIMO KABELINĖ LINIJA
PROJ. LED JUOSTA	
PROJ. ĮŽEMIKLIS	
PROJ. APŠVIETIMO SPINTA	
ESAMO DUJOTIEKIO TINKLO APSAUGOS ZONA	
ESAMŲ ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA	

Pastabos:	
1.	Koordinacijų sistema - LKS 94, aukščių sistema - LAS07
2.	Matmenys nurodyti metrais.
3.	Prieš pradėdant statybos darbus būtina patikrinti topografinės nuotraukos aukščius bei informuoti projekto vadovą.
4.	Pradedant žemės darbus požeminių komunikacijų altitudas suderinti (patikslinti) su jas eksploatuojančiomis organizacijomis.
5.	Žemės darbus esamų komunikacijų apsaugos zonose atlikti rankiniu būdu, prieš tai išsikviečiant šių komunikacijų savinkus. Pažeidus sutvarkyti.
6.	Projektinis žaliųjų plotų paviršius sklandžiu nuolydžiu sujungiamas su esamais gretimais paviršiais.
7.	Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdant statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo ar kitus kokybę įrodančius dokumentus.

0	2025	Statybos darbams		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVALIF. PATVR. DOK. NR.	 Jono Dailidės g. 10, LT-68307 Marijampolė (8~343)52201		KITO INŽINERINIO STATINIO - PĖSČIŲJŲ TILTO (UNIKALUS NR. 4400-6694-7695) IR KITO INŽINERINIO STATINIO - PĖSČIŲJŲ (DVIRAČIŲ) TAKO (UNIKALUS NR. 4400-6695-5597) VILKAVIŠKIO M., VILKAVIŠKIO R. SAV. KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
1916	PV	A. Jurdonas	2025	Statinio pavadinimas ir numeris. Brėžinio pavadinimas: M1:500
	PV asistentė	D. Rudaitė	2025	01 - KITAS INŽINERINIS STATINYS
31222	PDV	D. Rudaitė	2025	(PĖSČIŲJŲ TILTAS)
LT		Statytojas: VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ	Brėžinio žymuo: 2512-00-TDP-SP,SK-B.04	
				Lapas
				Lapų
				1
				1



SUDERINTA  
UAB "VILKAVIŠKIO VANDENYS"  
2025 m. 12 mėn. 09 d.  
Eksplotavimo technikas -



STATINIŲ EKSPLIKACIJA

STATINIO NR.	STATINIO PAVADINIMAS	STATINIO KATEGORIJA	STATYBOS RŪŠIS
01	KITAS INŽINERINIS STATINYS (PĖSČIŲJŲ TILTAS) (Unikalus Nr. 4400-6694-7695)	NEYPATINGASIS	KAPITALINIS REMONTAS
02	KITAS INŽINERINIS STATINYS (PĖSČIŲJŲ (DVIRAČIŲ) TAKAS) (Unikalus Nr.4400-6695-5597)	NESUDĖTINGASIS I GR.	KAPITALINIS REMONTAS

- PROJ. BETONINIAI VEJOS BORDIŪRAI
- 1 vs1 PE d125 ESAMI DUJŲ TINKLAI  
V ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI  
F ESAMI ELEKTROS TINKLAI  
F ESAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI  
F ESAMI ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ TINKLAI  
? ESAMI NEREGISTRUOTI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI  
? ESAMA TVORA
- PROJ. ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONA (80 M2)
- E1 PROJ. 0,23kV ELEKTROS TIEKIMO KABELINĖ LINIJA  
E2 PROJ. 0,23kV APŠVIETIMO KABELINĖ LINIJA  
PROJ. LED JUOSTA  
PROJ. ĮŽEMIKLIS  
PROJ. APŠVIETIMO SPINTA
- ESAMŲ VANDENTIEKIO, NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA

- Pastabos:
- Koordinacijų sistema - LKS 94, aukščių sistema - LAS07
  - Matmenys nurodyti metrais.
  - Prieš pradedant statybos darbus būtina patikrinti topografinės nuotraukos aukščius bei informuoti projekto vadovą.
  - Pradedant žemės darbus požeminių komunikacijų altitudes suderinti (patikslinti) su jas eksplotuojančiomis organizacijomis.
  - Žemės darbus esamų komunikacijų apsaugos zonose atlikti rankiniu būdu, prieš tai išsikviečiant šių komunikacijų savinkus. Pažeidus sutvarkyti.
  - Projektinis žaliųjų plotų paviršius sklandžiu nuolydžiu sujungiamas su easamais gretimais paviršiais.
  - Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdant statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo ar kitus kokybę įrodančius dokumentus.

0	2025	Statybos darbams			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVALIF. PATVR. DOK. NR.	Jono Dailidės g. 10, LT-68307 Marijampolė (8~343)52201		KITO INŽINERINIO STATINIO - PĖSČIŲJŲ TILTO (UNIKALUS NR. 4400-6694-7695) IR KITO INŽINERINIO STATINIO - PĖSČIŲJŲ (DVIRAČIŲ) TAKO (UNIKALUS NR. 4400-6695-5597) VILKAVIŠKIO M., VILKAVIŠKIO R. SAV. KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
1916	PV	A. Jurdonas	Statinio pavadinimas ir numeris. Brėžinio pavadinimas: 01 - KITAS INŽINERINIS STATINYS (PĖSČIŲJŲ TILTAS)	M1:500	Laida
	PV asistentė	D. Rudaitė	SŪVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ IR TERITORIJŲ, KURIOSE TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS PLANAS		
31222	PDV	D. Rudaitė			
LT	Statytojas: VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ		Brėžinio žymuo: 2512-00-TDP-SP,SK-B.04	Lapas	Lapų
				1	1

## **NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINI MATAVIM BYLA**

Žem s sklypo kadastrinis Nr. **3963/0006:0154**

Registro Nr. **44/2195374**

Gatv , Nr.

Kaimas, (miestelis) **Vilkaviškio m.**

Seni nija

Miestas, (rajonas) **Vilkaviškio r.**

Apskritis **Marijampol s**



Uždaroji akcinė bendrovė Kagesta. Kodas 304637595.  
Punsko g. 21, Marijampolė. Tel. +37068393095, El. p. info@kagesta.lt

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2025 m. Birželio mėn. 16 d.

Prašant, Vilkaviškio rajono savivaldybės, buvo atliktas kadastro duomenų tikslinimas žemės sklypo kad. Nr. 3963/0006:0154, esančio Vilkaviškio m., Vilkaviškio r. sav., nes bus registruojamas pėsčiųjų (dviračių) takas ( unikalus Nr. 4400-6695-5597) ir pėsčiųjų tiltas ( unikalus Nr. 4400-6694-7695).

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostato 32.1.1.6 punktu “žemės sklypo ribos netikslinamos (neatstatomos) žemės sklypo ribų paženklinimo–parodymo aktas nerašomas ir kviestiniai asmenys nekviečiami”, nes bendra žemės sklypų ribos nepakito nuo atliktų kadastrinių matavimų – 2017-08-14, valstybinėje koordinačių sistemoje LKS-94.

Direktorė





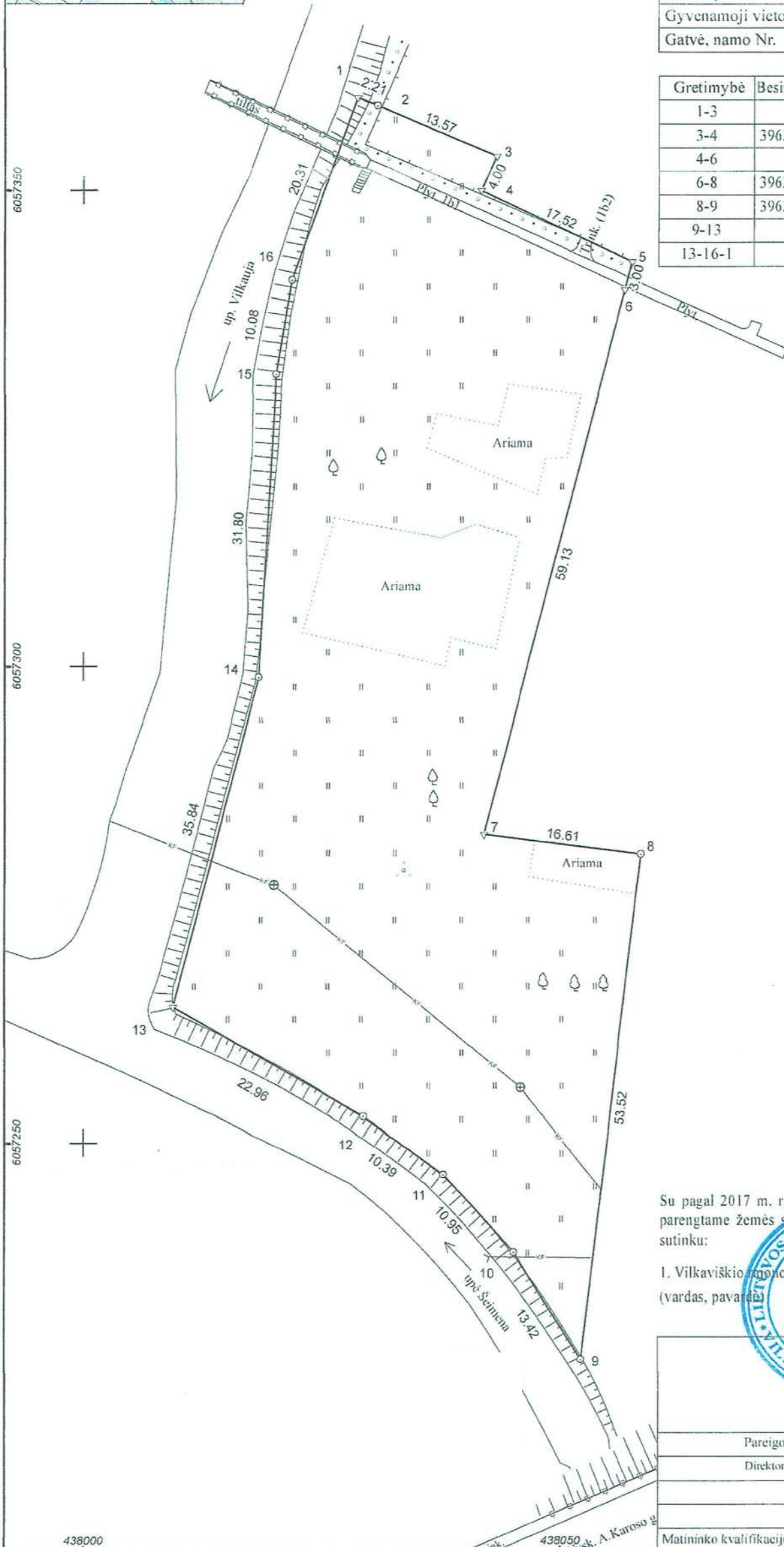
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 3673 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Vilkauskio m.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	3	9	6	3 0 0 0 6 0 1 5 4

Savivaldybė	Vilkauskio r.
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Vilkauskio m.
Gatvė, namo Nr.	

Gretimybė	Besiribojančio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3		Valstybinė žemė
3-4	3963/0006:32	
4-6		Valstybinė žemė
6-8	3963/0006:221	
8-9	3963/0006:8029	
9-13		Šeimenos upė
13-16-1		Vilkauskos upė



Su pagal 2017 m. rugpjūčio mėn. 14 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išrašytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

I. Vilkauskio rajono savivaldybės meras (vardas, pavardė) (parašas) (data)



Vilkauskio rajono savivaldybės meras, Tel. +37065427027, El. p. info@kagesta.lt

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktore			2025-06-04
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. M-2482 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4866-9610			



sru io g. 4D, Marijampol , Tel. +37065427027, El. p. info@kagesta.lt  
(matininko, atlikusio žem s sklypo kadastrinius matavimus, vardas ir pavard , kvalifikacijos pažym jimo Nr., veiklos vykdymo adresas, el. paštas, telefono Nr.)

ŽEM S SKLYPO KADASTRO DUOMENYS

2025-06-04 Nr. -  
(data)

Marijampol  
(sudarymo vieta)

Kadastras:	vietov	Vilkaviškio m.				blokas				sklypas			
Žem s sklypo kadastro Nr.		3	9	6	3	0	0	0	6	0	1	5	4

Savivaldyb	Vilkaviškio r.
Seni nija	
Gyvenamoji vietov	Vilkaviškio m.
Gatv , namo Nr.	

Pagrindin žem s naudojimo paskirtis	Kita (žem s)
Žem s sklypo naudojimo b das (b dai)	Bendrojo naudojimo (miest , miesteli ir kaim ar savivaldybi bendrojo naudojimo) teritorijos

Duomenys apie žem s naudmen kiek ir žem s kio naudmen našumo bal

Žem s sklypo plotas, apskai iuotas atlikus kadastrinius matavimus, (ha)												0.3673
Žem s naudmen eksplikacija (ha)												
Žem s kio naudmenos				miškas	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žem				Nusausinta žem
iš viso	ariama	sodai	pievos					želdiniai	pelk s	pažeista	nenaudojama	
0.3574	0.0401	-	0.3173	-	-	0.0099	-	-	-	-	-	-

Žem s kio naudmen našumo balas	43.8
--------------------------------	------

Duomenys apie Nekilnojamojo turto registre registruotus žem s sklypo savininkui priklausan ius

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas	Statinio unikalus Nr.	Statinio pažym jimas sutartinias simboliais
1	2	3	4
1	P s i j tiltas	4400-6694-7695	-
2	P s i j (dvira i ) takas	4400-6695-5597	1b

Duomenys apie Nekilnojamojo turto registre registruot statini savininkus, jei jie nesutampa su žem s

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas, savininko vardas ir pavard	Statinio unikalus Nr.	Statinio pažym jimas sutartinias simboliais
1	2	3	4
-	-	-	-

Matininkas, nustat s kadastro duomenis

(parašas)

(vardas, pavard )





## ŽEMĖS SKLYPO RIBŲ PAŽENKLINIMO – PARODYMO AKTAS

2017-08-14 Nr. 26

(data)

Vilkaviškis  
(sudarymo vieta)

1. Žemės sklypo ribos nustatytos savininkui (naudotojui) Vilkaviškio rajono savivaldybei

(nurodyti vardą, pavardę ir asmens kodą (juridinio asmens pavadinimą ir kodą))

2. Žemės sklypo ribų paženklimą atliko ir riboženklių įtvirtinimo vietas pažymėjo Neačys Stulkevičius  
ciene kval. pažymėjimo Nr. 211-M-2132  
vadovaudamasis žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektu

3. Žemės sklypo adresas Vilkaviškio 2. sav., Vilkaviškio m. sen., Vilkaviškio m.

žemės sklypo plotas 3673 m<sup>2</sup>

4. Nustatant žemės sklypo ribas, buvo kviesti dalyvauti žemės sklypo esamas (būsimas) savininkas ar naudotojas ir gretimų žemės sklypų savininkai ir naudotojai:

<u>Vilkaviškio rajono savivaldybė</u>	<u>Vilkaviškio rajono savivaldybės meras</u>
<u>1-3 laisva valstybinė žemė</u>	
<u>3-4 3963/0006:32</u>	
<u>4-6 laisva valstybinė žemė</u>	
<u>6-8 3963/0006:21 Lietuvos Respublika</u>	
<u>8-9 3963/0006:8089 atlikti kadastriniai matavimai</u>	
<u>9-13 šeimenos upė</u>	
<u>13-1 Vilkavijos upė</u>	

5. Savininkų ir gretimų žemės naudotojų pastabos bei įrašai apie atsisakymą pasirašyti ir apie neatvykusius asmenis kviesti nedalyvavo žemės kadastriniuose matavimuose

6. Žemės sklypų ribos paženklintos ( 5 ) riboženkliais, kitos ribos sutampa su natūraliais objektais.

7. Žemės sklype yra ~ valstybinio ir - vietinio geodezinio pagrindo punktai, kurių charakteristika

8. Žemės sklype yra savininkui (naudotojui) nuosavybės teise priklausantys pastatai -

9. Žemės sklype yra pastatai, priklausantys kitiems savininkams -

10. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992m. gegužės 12d. nutarimu Nr.343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ (Žin., 1992, Nr. 22-652) naudojant žemės sklypą turi būti laikomasi šių specialiųjų žemės, miško ir vandens telkinių naudojimo sąlygų:

XXVII, XLIX

11. Žemės sklypui nustatyti žemės servitutai: 200: kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (taurupantis)

12. Žemės savininkas sudaręs raštiškus susitarimus su kitais asmenimis dėl žemės servitutų, bendrų objektų naudojimo ir kitų žemės nuosavybės ar naudojimo sąlygų

13. Žemės savininkas įsipareigoja saugoti ir prižiūrėti riboženklus, ir yra susipažinęs su Lietuvos Respublikos administracinių teisės pažeidimų kodekso 112 straipsnio nuostatomis: pastovių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba gadinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.

Vilkaviškio rajono  
savivaldybės meras

(savininko (naudotojo) vardas, pavardė ir parašas)

#### PASTABOS:

Aktas surašytas dviem egzemplioriais: pirmas egzempliorius įteikiamas užsakovui, antrasis - Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos skyriui kartu su nekilnojamo turto objektų kadastrinių matavimų byla.

Matininkas (ė)

(kadastrinius matavimus atlikusio asmens pareigų pavadinimas)

( parašas)

(vardas ir pavardė)

Sutinku:

Vilkaviškio rajono  
savivaldybės meras

(savininko ar naudotojo vardas ir pavardė)

(parašas)

(savininko ar naudotojo vardas ir pavardė)

(parašas)

Žemės sklypo ribos paženklintos ir jų pagrindu parengtas žemės sklypo planas atitinka teisės aktų reikalavimus.

(parašas)